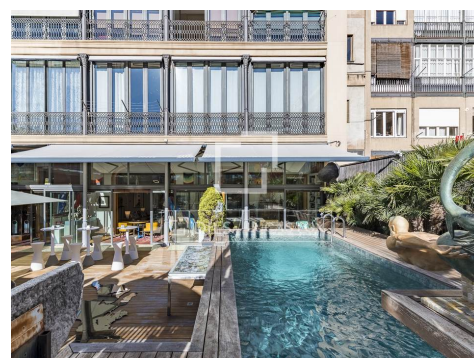
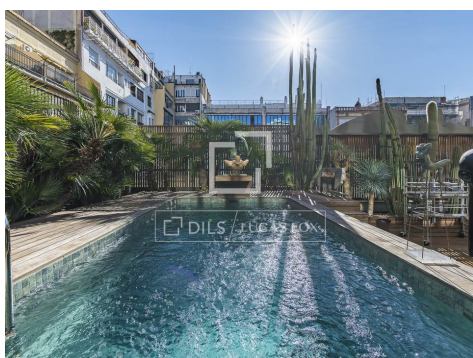
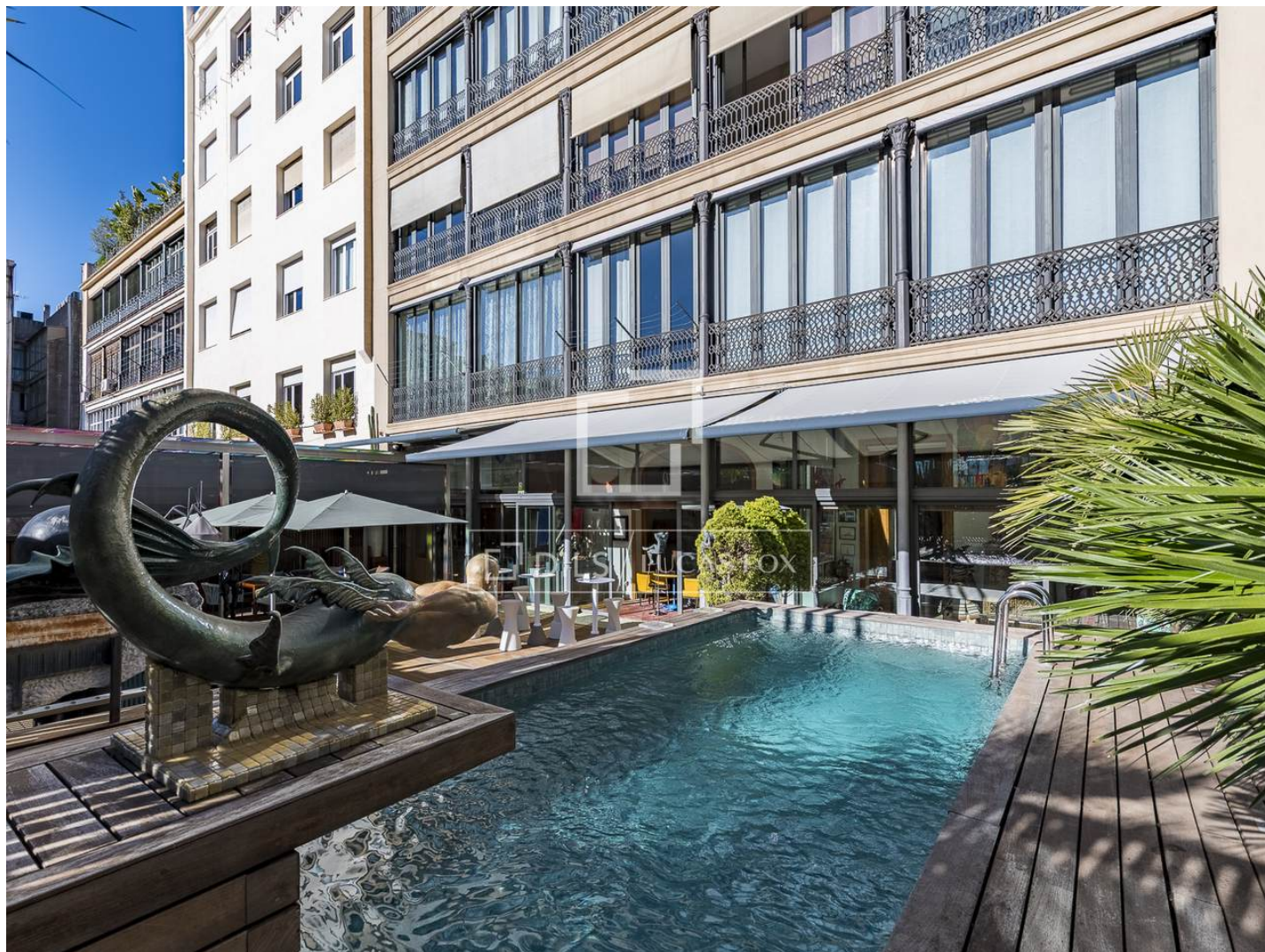


Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 189m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

5	6	542m ²	189m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 189m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Residenza di lusso di oltre 500 m² con terrazza e piscina privata accanto al Passeig de Gràcia nel cuore di Barcellona

Situata nella prestigiosa calle Diputació, a pochi passi dal Passeig de Gràcia, nel cuore di Barcellona, questa proprietà assolutamente eccezionale rappresenta un'opportunità unica in una delle zone più ambite della città. Situata in un palazzo signorile completamente ristrutturato, coniuga il fascino dell'architettura classica con il massimo comfort contemporaneo. La residenza offre oltre 500 m² di spazi interni e una spettacolare terrazza privata di quasi 200 m² che ridefinisce il concetto di lusso nel centro città. Un privilegio praticamente inaudito in questa posizione è la presenza di tre ampi posti auto all'interno dell'edificio stesso.

La splendida terrazza si trasforma in una vera e propria oasi privata con piscina, *jacuzzi*, cucina esterna completamente attrezzata e un'elegante zona *relax*, ideale per godersi il clima mediterraneo in completa privacy. All'interno, i soffitti alti quasi quattro metri creano un senso di spaziosità e un carattere davvero unico. La zona giorno è stata progettata per il massimo del divertimento e della formalità, con uno spettacolare soggiorno principale con una splendida galleria inondata di luce naturale, una sala cinema privata con bar, perfetta per l'intrattenimento, e un imponente ufficio a doppia altezza, ideale come biblioteca o spazio creativo.

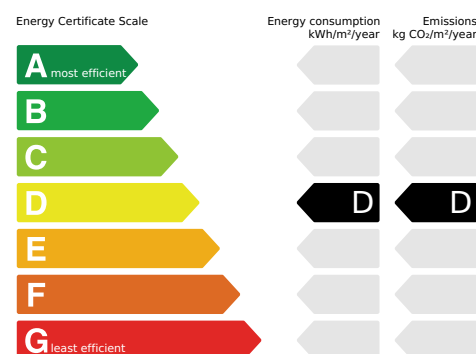
La proprietà dispone di cinque spaziose camere matrimoniali, ciascuna con bagno *privato*, oltre a un elegante bagno per gli ospiti. La disposizione può essere riconfigurata per creare ulteriori camere da letto, se necessario. Vanta inoltre un'esclusiva area *spa* con sauna, progettata per il massimo relax. La cucina dello chef è strategicamente posizionata accanto alla zona di servizio e direttamente collegata alla lavanderia, garantendo la massima funzionalità. Inoltre, la proprietà comprende un alloggio per il personale completo e indipendente con camera da letto, bagno privato e soggiorno separato.

Si tratta di una residenza unica per chi cerca spaziosità, privacy e lusso in una posizione imbattibile nel centro città.



lucasfox.it/go/bcn65504

Terrazza, Piscina, Spa, Jacuzzi, Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Montacarichi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

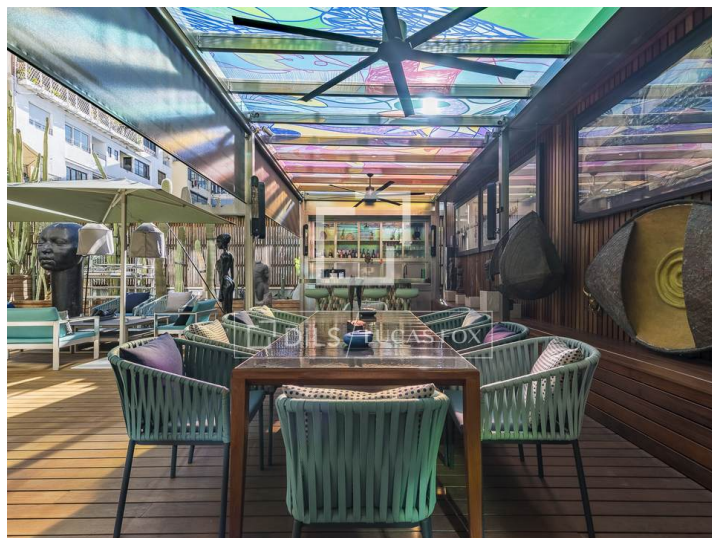
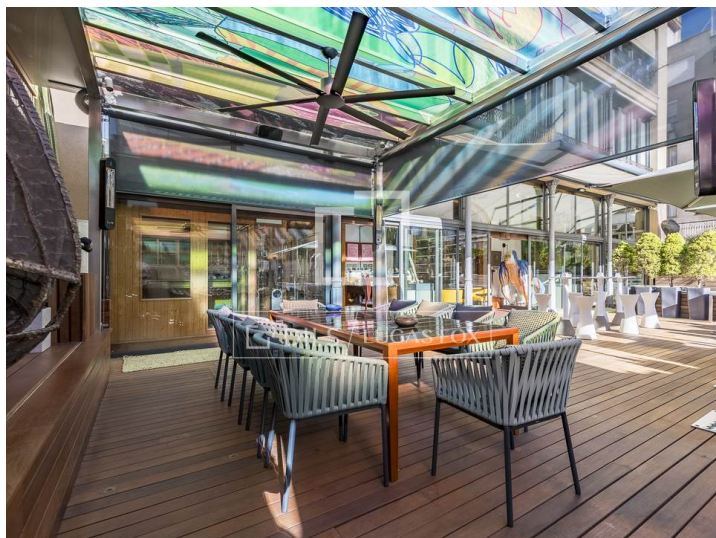


Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7°, Barcelona, Spagna

Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 189m² terrazza in vendita a Eixample Destro



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna