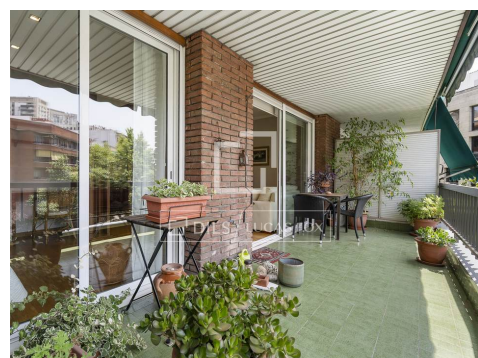


780.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 3 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

3	3	118m ²	15m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

780.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 3 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Splendido e luminosissimo appartamento con 3 camere da letto, terrazza di 15 m² e posto auto in vendita nell'Eixample Derecho.

Luminoso e affascinante, questo appartamento nel cuore dell'Eixample Dreta coniuga perfettamente posizione, stile e comfort. Situato in un edificio d'angolo, gode di un'eccezionale luce naturale durante tutto il giorno, creando un'atmosfera calda e accogliente in ogni stanza.

Ristrutturata con gusto 7 anni fa, questa proprietà è in ottime condizioni e pronta per essere abitata. La sua disposizione è stata progettata per offrire comfort e funzionalità, con tre camere da letto e tre bagni che garantiscono spaziosità e privacy, ideali per famiglie o per chi cerca spazio extra.

Una delle sue maggiori attrattive è la magnifica terrazza di 15 m², una vera oasi urbana perfetta per staccare la spina, gustare i pasti all'aperto o creare un angolo verde nel cuore della città.

La cucina, pratica e ben attrezzata, in stile ufficio, si integra perfettamente nella vita quotidiana, mentre la zona acqua separata aggiunge ordine e funzionalità alla casa.

Inoltre, è possibile acquisire un posto auto nello stesso edificio, con accesso diretto tramite ascensore, un valore aggiunto imprescindibile in questa zona.

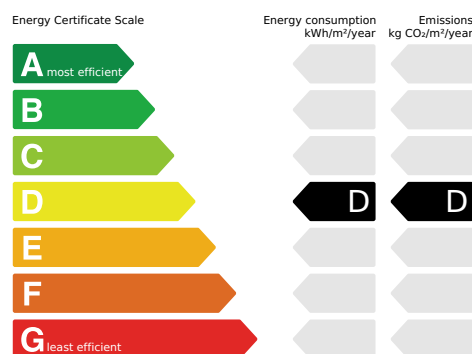
Una casa allegra, elegante e perfettamente collegata, circondata da tutti i servizi, negozi e dalla vivace atmosfera di quartiere che rende questa zona una delle più ambite di Barcellona.

L'immobile si trova nella città di Barcellona, nella zona della Sagrada Família – Eixample. L'ubicazione approssimativa è fornita in conformità con le normative vigenti. Ha una superficie edificata di 127 m². Il prezzo totale di vendita è di € 780.000 (tasse e spese escluse; l'imposta di trasferimento immobiliare (ITP) è a carico dell'acquirente secondo la normativa vigente; spese notarili e catastali escluse). L'immobile è dotato di un certificato di efficienza energetica e di un certificato di agibilità validi (numero CHB0068242xxxx), la cui documentazione sarà fornita su richiesta. Il numero di registrazione AICAT 13225 e il numero API 4089 sono visibili in conformità con la normativa vigente. Stato di grande locatore: non indicato.



lucasfox.it/go/bcn66086

Servizio di portineria, Ascensore,
Luce naturale, Parcheggio,
Riscaldamento, Esterno,
Cucina attrezzata, Aria condizionata

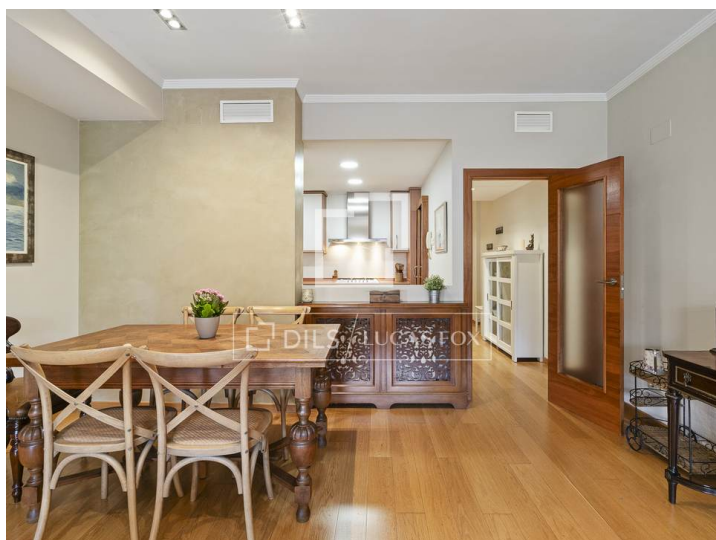


Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

780.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 3 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a Eixample Destro



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna