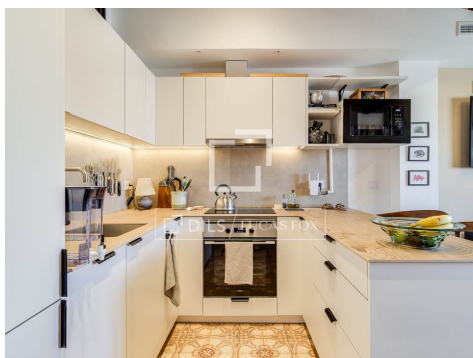


449.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 2 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Gràcia, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gràcia » 08006

2	1	62m ²	9m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

449.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 2 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Gràcia, Barcellona

Appartamento ristrutturato nel 2024 di 62 m² a Gràcia, con due camere da letto, un bagno e una zona giorno con cucina a vista e accesso a un balcone. L'immobile combina elementi originali con un design moderno e comprende anche una terrazza privata.

Questo appartamento, ristrutturato nel 2024, ha una superficie abitabile di 62 m² e combina elementi originali con un design moderno. La zona giorno è organizzata in un open space con cucina integrata e soggiorno-sala da pranzo, consentendo un utilizzo comodo e continuo dello spazio. Da questa stanza si accede a un balcone che fornisce luce naturale e ventilazione.

La zona notte comprende due camere da letto, con una disposizione funzionale adatta sia all'uso residenziale che al lavoro da remoto. Il bagno è completo e presenta un design moderno.

La proprietà dispone anche di una terrazza privata, che offre ulteriore spazio esterno per vari usi, come zona relax o zona pranzo all'aperto.

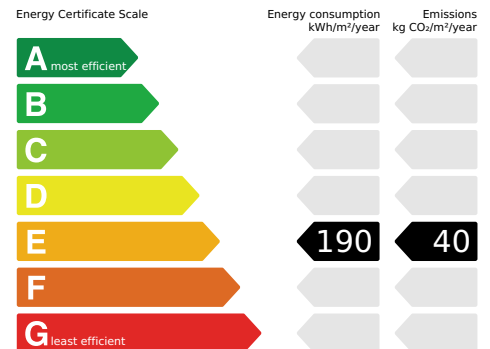
La ristrutturazione ha preservato gli elementi originali della casa, combinandoli con materiali e finiture contemporanei, ottenendo un insieme armonioso.

Situato in una delle zone più ambite di Barcellona, l'immobile è vicino a negozi, servizi e mezzi pubblici, il che lo rende una soluzione ideale sia come residenza principale che come investimento.



lucasfox.it/go/bcn67305

Terrazza, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Vicino il trasporto pubblico, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spagna

449.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 2 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Gràcia, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna