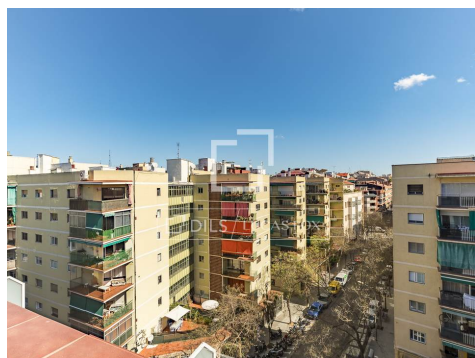


495.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

Attico di 3 camere da letto con 14m² terrazza in vendita a Font de la Guatlla

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sants-Montjuïc » Font de la Guatlla » 08004

3	1	70m ²	14m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

495.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico di 3 camere da letto con 14m² terrazza in vendita a Font de la Guatlla

Offre un perfetto equilibrio tra tranquillità e vita cittadina, a pochi minuti dal centro di Barcellona.

L'immobile vanta una superficie interna di 70 mq e una terrazza privata di 14 mq, ideale per godersi il clima mediterraneo, rilassarsi all'aria aperta o intrattenere gli ospiti. Grazie alla sua posizione all'ultimo piano, l'appartamento gode di abbondante luce naturale durante tutto il giorno, creando un'atmosfera calda e accogliente in ogni ambiente.

La disposizione interna comprende tre camere da letto (una matrimoniale e due singole), un bagno, una cucina separata e un soggiorno-sala da pranzo, il tutto distribuito in modo intelligente per massimizzare comfort e funzionalità.

Situata in un edificio ben tenuto risalente al 1976, la casa beneficia del carattere residenziale della zona, il che la rende una scelta eccellente per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla connettività.

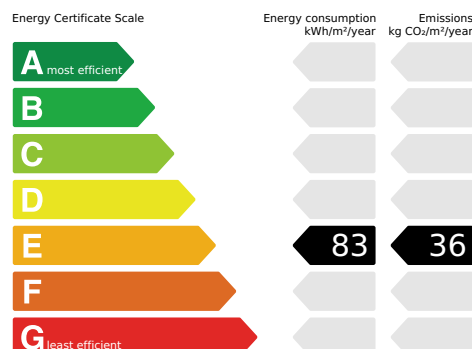
È inoltre possibile affittare un posto auto o un posto moto all'interno dell'edificio.

Un'opportunità unica per vivere a Barcellona, vicino a Montjuïc, con spazi verdi, ottimi collegamenti di trasporto e tutti i servizi essenziali a portata di mano.



lucasfox.it/go/bcn68425

Vista Montagna, Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7°, Barcelona, Spagna

495.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

Attico di 3 camere da letto con 14m² terrazza in vendita a Font de la Guatlla



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna