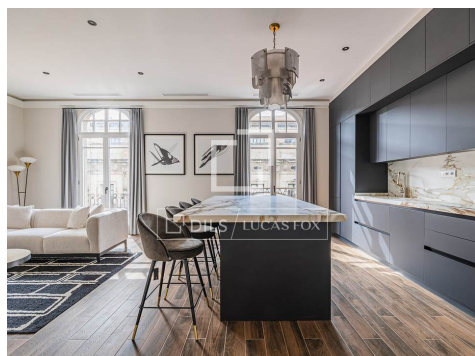
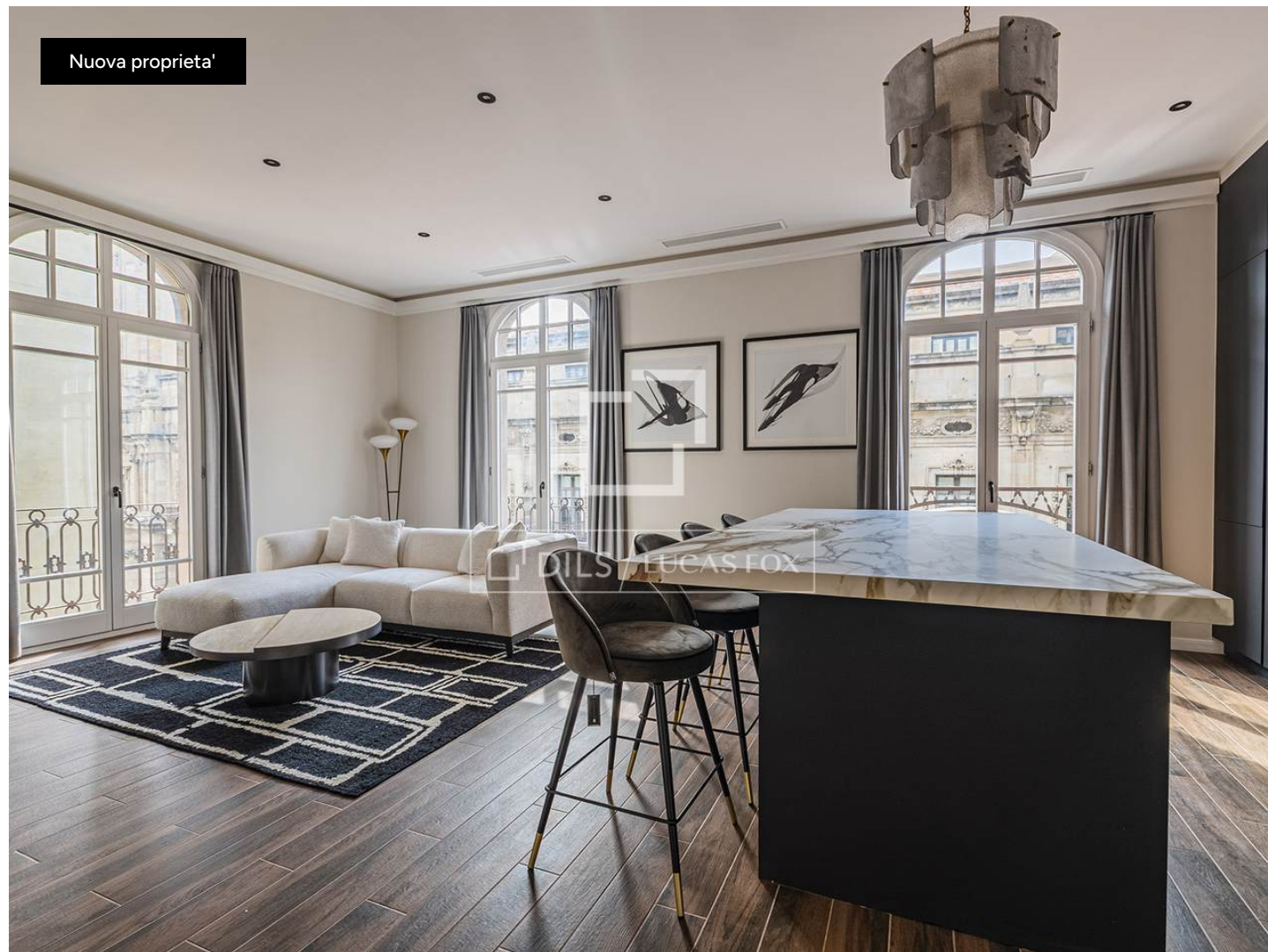


1.190.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

3	2	119m ²	10m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

1.190.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a El Born

Splendido appartamento angolare ai piani alti con vista su Port Vell. Situato in un'elegante tenuta neoclassica con servizio di portineria, questo gioiello con 3 camere da letto e 2 bagni vanta 5 balconi, finiture di lusso e vista sul Mediterraneo.

Vivere in modo sofisticato sopra Port Vell

Vivi l'apice del vivere mediterraneo in questa straordinaria residenza angolare. Situata a un piano alto di una tenuta neoclassica meticolosamente restaurata nel 2018, questa casa coniuga la grandiosità storica con il lusso moderno più all'avanguardia. Fin dal momento in cui si varca l'imponente hall, completa di servizio di portineria e un elegante ascensore moderno, è evidente che questa proprietà appartiene a una categoria a sé stante.

Il cuore della casa è l'ampio soggiorno angolare. Inondato di luce naturale e incorniciato da tre balconi privati, offre una vista mozzafiato in prima fila sull'iconico Port Vell. La cucina a pianta aperta, senza soluzione di continuità, è il sogno di ogni chef, completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma e finiture di pregio.

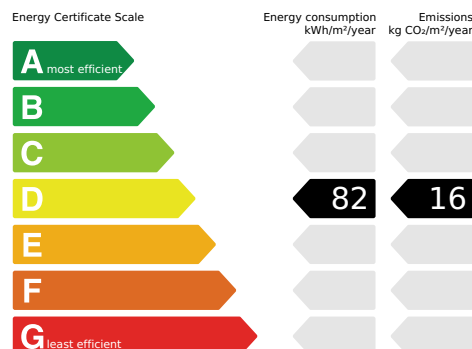
La disposizione degli spazi è sapientemente suddivisa in tre camere da letto e due bagni. La suite principale funge da oasi di tranquillità con bagno privato e armadi su misura, mentre le due camere per gli ospiti godono ciascuna di un balcone privato. Sebbene l'edificio sia stato completamente ristrutturato nel 2018, questa specifica unità è stata ulteriormente ripensata con materiali personalizzati per garantire un livello di comfort davvero impareggiabile.

La posizione: situato all'incrocio dei quartieri più vivaci di Barcellona, sarete a pochi passi dal fascino storico di El Born, dal verde lussureggiante del Parco della Ciutadella e dalle spiagge dorate della Barceloneta, pur mantenendo un facile accesso all'elegante quartiere dell'Eixample.



lucasfox.it/go/bcn68443

Vista sul mare, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista, Viste della città, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

1.190.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a El Born



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna