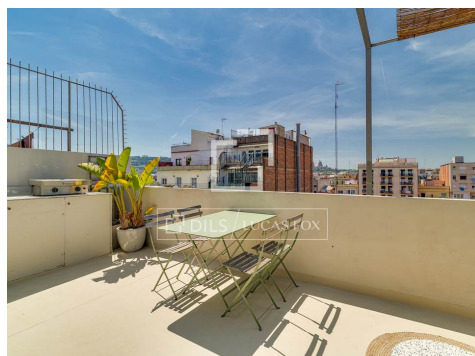
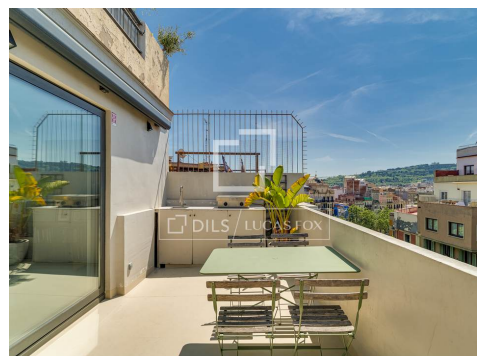
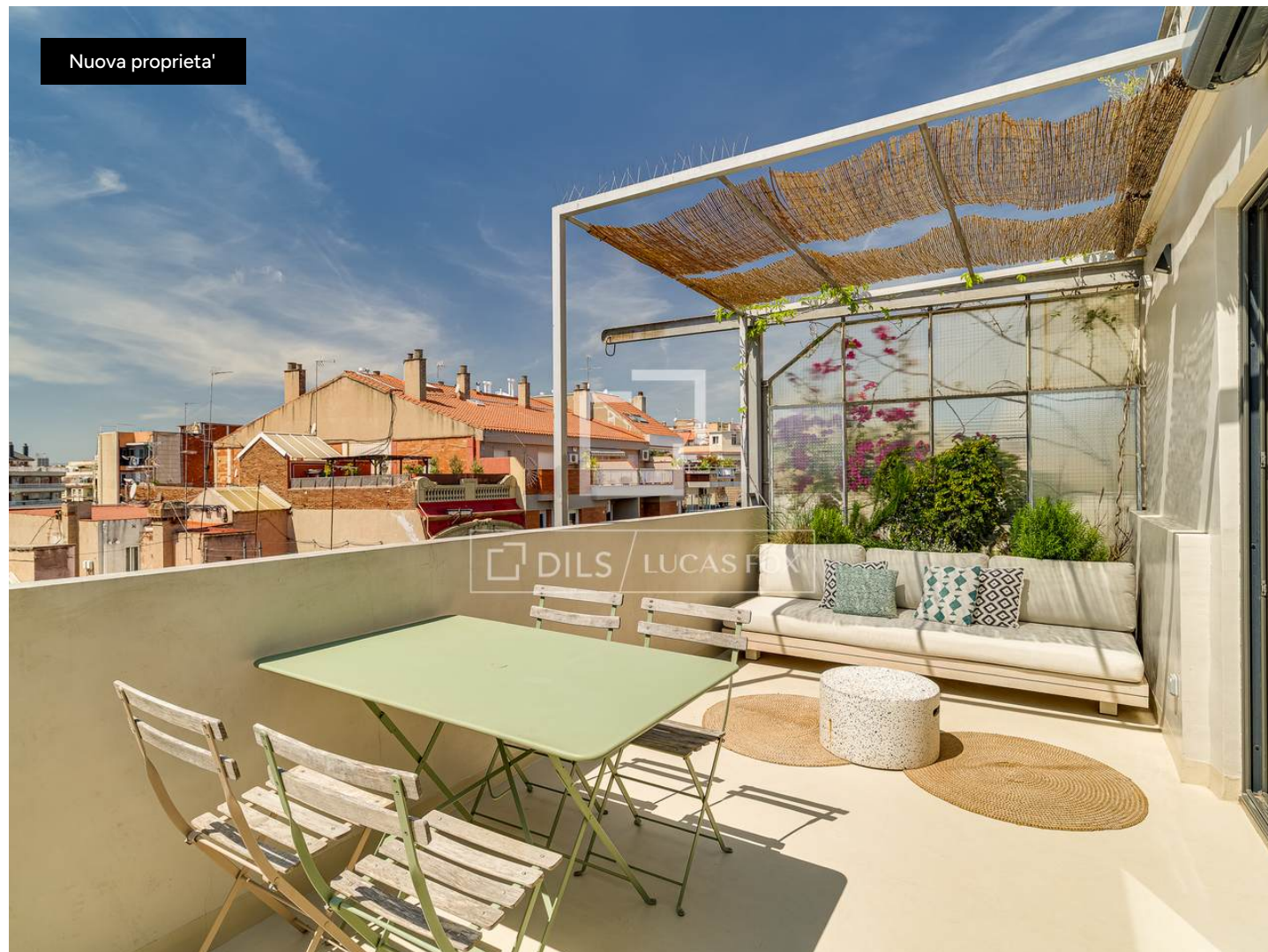


795.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

Attico di 3 camere da letto con 18m² terrazza in vendita a Sant Antoni, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Antoni » 08011

3	1	98m ²	18m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

795.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico di 3 camere da letto con 18m² terrazza in vendita a Sant Antoni, Barcellona

Luminoso attico con tre camere da letto e una spettacolare terrazza di 18 m². Si distingue per la tranquillità e l'atmosfera familiare, ideale per godersi il clima splendido di Barcellona.

Attico esclusivo di design con terrazza privata nel cuore dell'Eixample Left

Una magnifica casa familiare, ristrutturata qualche anno fa, che offre un'atmosfera calda e funzionale. Situata al settimo piano (terzo piano secondo la terminologia statunitense/britannica) con un'eccellente esposizione a sud-ovest, gode di abbondante luce naturale.

Situato a pochi passi dall'iconico Mercat de Sant Antoni, questo raffinato attico rappresenta un'opportunità unica per godere di una delle zone più vivaci e ambite di Barcellona da una prospettiva privilegiata.

L'immobile, completamente ristrutturato con finiture di alta qualità, offre una superficie costruita di 98 m², con circa 80 m² di spazio utilizzabile secondo la planimetria. Questa casa è completata da un'elegante terrazza privata di 18 m², concepita come una vera e propria estensione dello spazio interno.

Il design degli interni è stato curato nei minimi dettagli per creare un'atmosfera contemporanea e serena, dove la luce naturale pervade l'intera casa grazie al suo orientamento e al suo carattere completamente esterno. La zona giorno è uno spazio aperto, raffinato e luminoso, ideale sia per il relax che per la convivialità.

La zona notte comprende tre camere da letto spaziose e ben proporzionate, progettate per il comfort e la versatilità, sia come residenza familiare, che come spazio di lavoro o rifugio creativo. Un bagno di ispirazione francese dall'estetica raffinata e un bagno di servizio separato completano la disposizione, mantenendo un'impeccabile coerenza visiva in tutta la casa.

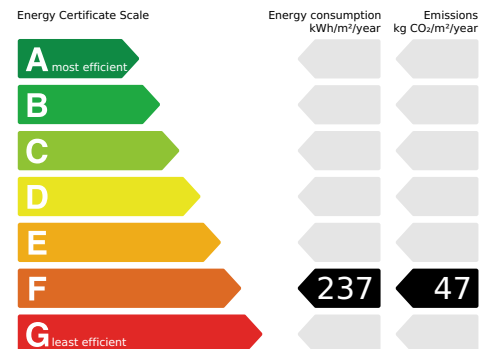
La terrazza privata si impone come vera protagonista: un'oasi urbana dove godersi il clima mediterraneo in un ambiente intimo ed esclusivo, perfetto per colazioni al sole, cene al tramonto o momenti di relax con vista aperta e luce naturale durante tutto il giorno.

L'immobile è dotato di un sistema di climatizzazione canalizzato (aria condizionata e pompa di calore), che garantisce un comfort ottimale durante tutto l'anno.



lucasfox.it/go/bcn68614

Terrazza, Ascensore,
Edificio modernista, Zona Relax,
Vista panoramica, Vista,
Vicino il trasporto pubblico, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Barbecue, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

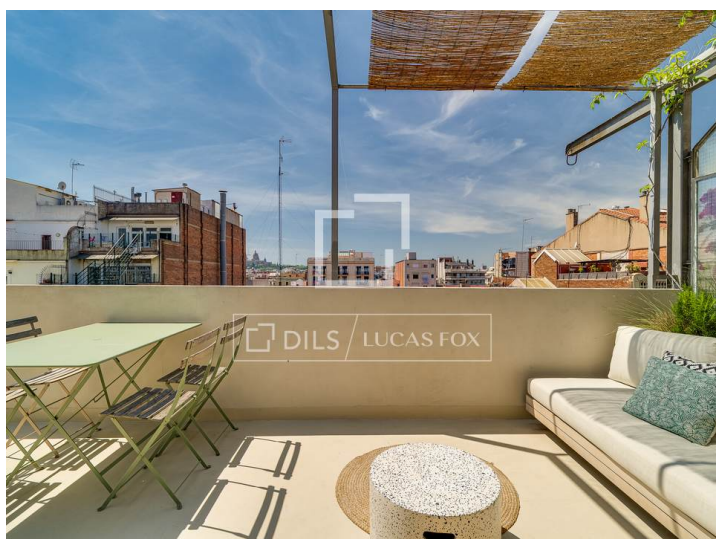
+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

795.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico di 3 camere da letto con 18m² terrazza in vendita a Sant Antoni, Barcellona

L'immobile coniuga alla perfezione la raffinatezza della vita urbana con la tranquillità residenziale, circondato da rinomati ristoranti, boutique indipendenti, caffè esclusivi e ottimi collegamenti con il resto della città.

Un attico eccezionale, pronto per essere abitato, che offre un'esperienza di vita unica a Barcellona, dove design, luce e spazio esterno si integrano in perfetta armonia.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna