

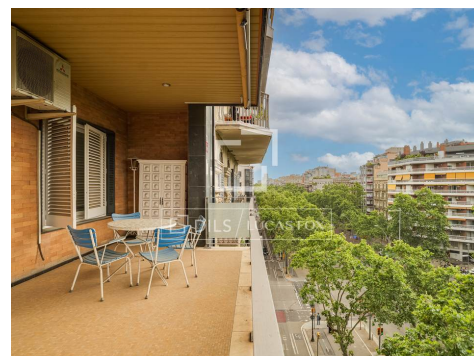
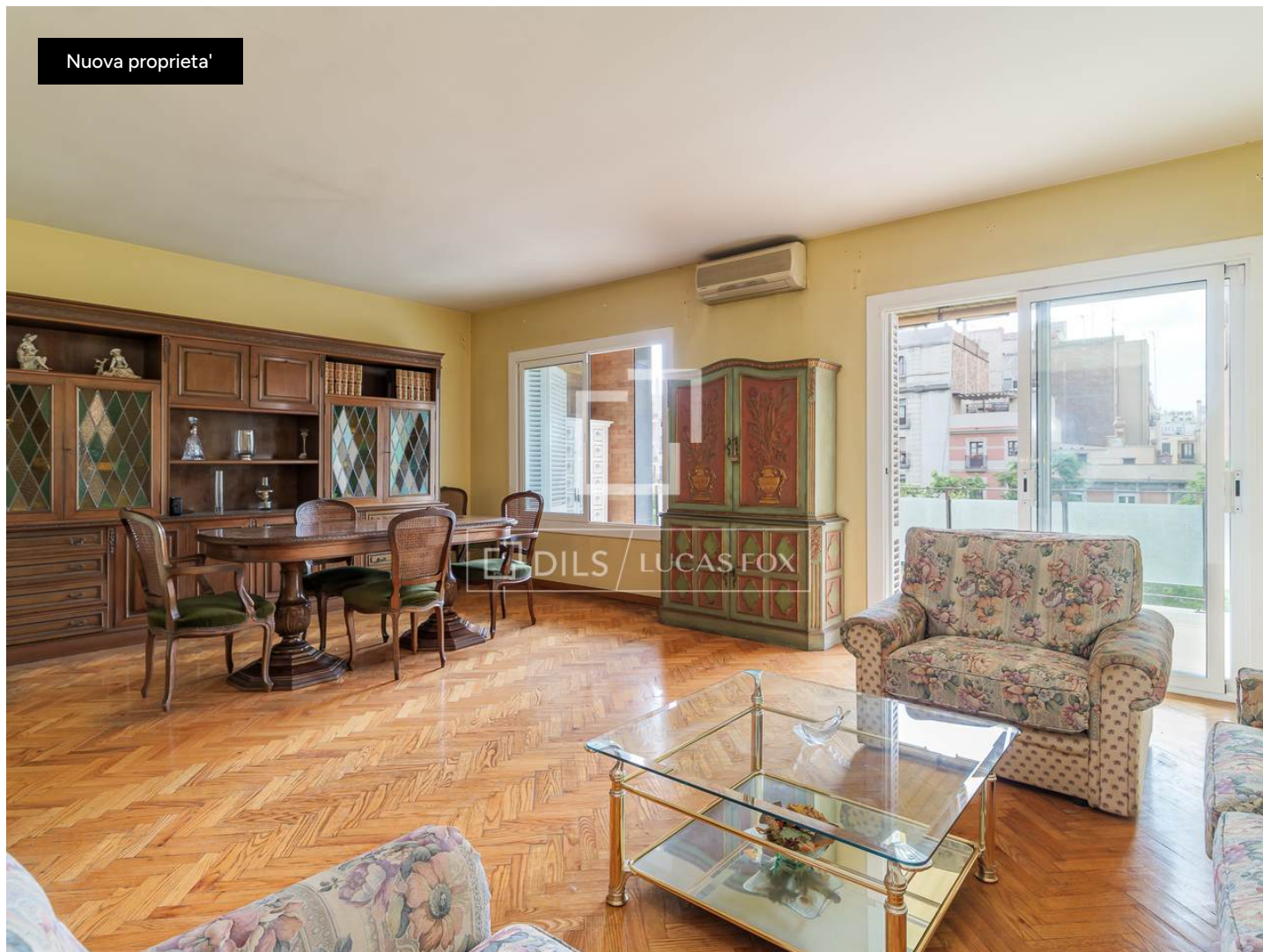
890.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 4 camere da letto con 18m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08015

4	2	160m ²	18m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

890.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 4 camere da letto con 18m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

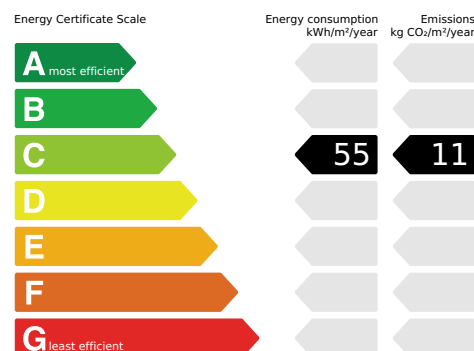
Luminoso e spazioso appartamento con cinque camere da letto e terrazza in Gran Via de les Corts Catalanes.

Spazioso e luminoso appartamento con cinque camere da letto e terrazza in Gran Via de les Corts Catalanes. L'immobile vanta un'eccellente disposizione degli spazi, con ambienti confortevoli e ben sfruttati. Dispone di un luminoso soggiorno-sala da pranzo con ampie finestre che inondano l'ambiente di luce naturale durante tutto il giorno, oltre a un salotto separato. La cucina è separata e funzionale, e le camere da letto sono spaziose e versatili. Grazie alle sue dimensioni e alla sua disposizione, l'appartamento offre un grande potenziale di ristrutturazione, consentendo di adattarlo alle tendenze attuali e creare una casa moderna, elegante e completamente personalizzata. È un'opportunità unica per progettare una casa secondo le proprie esigenze. L'appartamento è inoltre dotato di riscaldamento e aria condizionata per il massimo comfort durante tutto l'anno. L'edificio è servito da ascensore ed è possibile acquistare un posto auto nello stesso edificio per € 30.000, aggiungendo valore e comodità alla vita quotidiana.



lucasfox.it/go/bcn68795

Terrazza, Tetto alto, Luce naturale,
Terrazza comunitaria, Parcheggio,
Vicino il trasporto pubblico,
Riscaldamento, Montacarichi,
Da Ristrutturare, Balcone,
Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

890.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 4 camere da letto con 18m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro



L'immobile si trova nella città di Barcellona, nel quartiere Eixample Esquerra, con ubicazione approssimativa indicata in conformità alla normativa vigente. Ha una superficie costruita di 156 m² e una superficie utile di 146 m². L'immobile è in buone condizioni. Il prezzo totale di vendita è di € 680.000 (tasse e spese escluse; in conformità alla normativa vigente, si applica l'imposta sul trasferimento di proprietà (ITP); non sono incluse le spese notarili e del catasto). L'immobile è dotato di un certificato di efficienza energetica e di un certificato di agibilità validi (numero CHB****001), la cui documentazione completa sarà fornita su richiesta. I numeri di registrazione AICAT 13225 e API 4089 sono visibili in conformità alla normativa vigente. Status di grande locatore: non indicato.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna