

540.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Sant Antoni, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Antoni » 08015

2 Bedrooms 2 Bathrooms 75m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

540.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Sant Antoni, Barcellona

Esclusivo appartamento di design con 2 camere da letto e 2 bagni in vendita nel cuore di Sant Antoni, Barcellona.

Situato nell'iconica Carrer Parlament, a pochi passi da Ronda Sant Antoni, questo appartamento è stato completamente ristrutturato, coniugando l'architettura tradizionale con il design contemporaneo.

L'immobile si distingue per gli alti soffitti con travi in legno a vista, le ampie finestre e la moderna ristrutturazione. La spaziosa zona giorno e pranzo è inondata di luce naturale e si apre su un grazioso balcone che si affaccia su un tranquillo cortile interno, offrendo un ambiente sereno e riservato nel cuore di Barcellona.

L'appartamento dispone di due camere matrimoniali, ciascuna con il proprio bagno privato. I bagni presentano un'estetica raffinata e senza tempo.

La ristrutturazione è stata concepita pensando sia al comfort che alla funzionalità: mobili in legno, aria condizionata canalizzata, elettrodomestici di alta gamma e una disposizione ottimizzata che sfrutta al meglio ogni metro quadro.

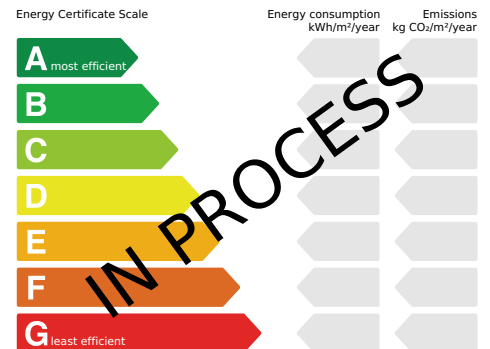
Un'opportunità unica per chi desidera una casa di design in uno dei quartieri più vivaci e ambiti di Barcellona, circondato da rinomati ristoranti, negozi caratteristici, attrazioni culturali e ottimi collegamenti con i mezzi pubblici.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/bcn68831

Ascensore, Edificio d'epoca, Sistema di allarme, Riscaldamento, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

540.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Sant Antoni, Barcellona



La vivienda se sitúa en Barcelona ciudad, zona Sant Antoni, indicando la localización de forma aproximada conforme a la normativa vigente. Dispone de 75 m² construídos e 68 m² útiles. La vivienda se encuentra en Perfecto estado, recién reformada. El precio total de venta es de 545.000 €. El precio indicado no incluye los importes ni los costes asociados al adquisición que, en conformidad con la legislación vigente, corresponden al adquirente; en este caso se aplicará el ITP. Tampoco incluye los honorarios notariales ni registrales. La propiedad es dotada de certificado de eficiencia energética disponible. En cuanto a la cédula de habitabilidad, disponemos de ella, con número CHB*****623001, la cual estagoremos a disposición a solicitud de la persona interesada. Número de registro AICAT 13225 y API 4089 visible conforme a la legislación aplicable. Condición del Gran Tenedor: SÍ / NO."

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionata all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna