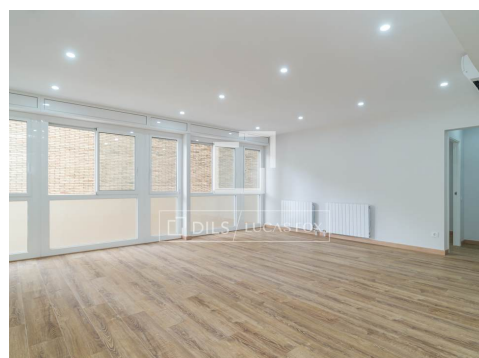


1.150.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 6 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08015

6	2	180m ²	50m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

1.150.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 6 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spazioso appartamento con 6 camere da letto situato nell'iconica via Consell de Cent.

Luminoso e spazioso appartamento con 6 camere da letto e 2 bagni a Consell de Cent

Spettacolare appartamento, recentemente ristrutturato, che si distingue per la spaziosità, l'ottima disposizione degli ambienti e l'abbondante luce naturale in ogni stanza. Situato in un edificio d'angolo, l'immobile gode di un'ottima illuminazione naturale grazie al suo orientamento, con la maggior parte delle stanze affacciate su Calle Consell de Cent.

L'immobile dispone di sei camere da letto, cinque delle quali spaziose, mentre la sesta è più piccola e ideale come ufficio, cabina armadio o camera singola. La sua disposizione funzionale massimizza lo spazio, offrendo comfort e versatilità per soddisfare diverse esigenze.

La cucina moderna e completamente attrezzata vanta elettrodomestici di alta gamma e finiture di pregio. Inoltre, l'immobile comprende una comoda lavanderia separata con lavatrice.

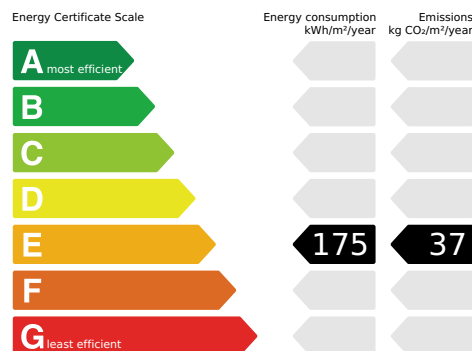
L'appartamento dispone di due bagni completi con doccia, arredati in stile moderno ed elegante, che coniugano funzionalità e design. Come ulteriore vantaggio, vanta una deliziosa terrazza con vista su Consell de Cent, ideale per godersi l'aria fresca nel cuore di Barcellona.

Una casa unica per la sua spaziosità, luminosità, completa ristrutturazione e posizione privilegiata in una delle vie più emblematiche della città.



lucasfox.it/go/bcn69016

Servizio di portineria, Tetto alto, Terrazza comunitaria, Riscaldamento, Balcone, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

1.150.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 6 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro



L'immobile si trova nella città di Barcellona, nel quartiere Eixample Esquerra, con ubicazione approssimativa indicata in conformità alla normativa vigente. Ha una superficie costruita di 183 m² e una superficie utile di 170 m². L'immobile è in buone condizioni. Il prezzo totale di vendita è di € 1.150.000 (tasse e spese escluse; in conformità alla normativa vigente, si applica l'imposta sul trasferimento di proprietà (ITP); non sono incluse le spese notarili e del catasto). L'immobile è dotato di un certificato di efficienza energetica e di un certificato di agibilità valido (numero CHB00847424), la cui documentazione completa sarà fornita su richiesta. I numeri di registrazione AICAT 13225 e API 4089 sono visibili in conformità alla normativa vigente. Status di grande locatore: non indicato.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna