

899.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Sarria, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08034

3 2 138m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

899.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Sarrià, Barcellona

Appartamento con 3 camere matrimoniali esterne e cucina a vista.

Lucas Fox è lieta di presentare questa esclusiva proprietà situata nel prestigioso quartiere di Sarrià-Sant Gervasi, una delle zone residenziali più ricercate e apprezzate di Barcellona per la sua tranquillità, l'alta qualità della vita e gli ottimi collegamenti con il resto della città.

Questa volta vi presentiamo un magnifico appartamento esterno di 139 m², recentemente ristrutturato con un design contemporaneo e finiture di alta qualità, pensato per offrire il massimo comfort e funzionalità. L'immobile si distingue per l'eccellente disposizione degli spazi e la luce naturale presente in tutti i suoi ambienti grazie all'orientamento e alla posizione privilegiata in un edificio con facciata su due strade.

La zona giorno presenta un ampio open space di circa 47 m² che integra soggiorno, sala da pranzo e una moderna cucina completamente attrezzata. Questo ambiente open space offre una piacevole sensazione di spaziosità e comfort, creando uno spazio ideale sia per la vita quotidiana che per i momenti di convivialità e le riunioni familiari. La disposizione è stata attentamente studiata per soddisfare le esigenze di ogni tipo di famiglia e stile di vita.

L'immobile dispone di tre camere matrimoniali, tutte con affaccio sull'esterno e con un'ottima illuminazione naturale. Di particolare rilievo è la spettacolare suite padronale di 32 m², uno spazio elegante e accogliente con armadi a muro e bagno privato, che offre un'atmosfera intima e confortevole.

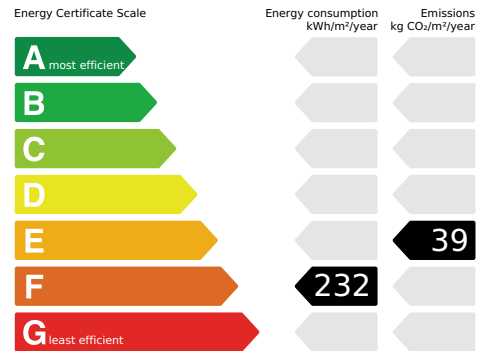
L'immobile è completato da un secondo bagno completo e da una comoda zona lavanderia separata, che aggiungono ulteriore funzionalità all'insieme.

Grazie alla recente ristrutturazione, alla disposizione moderna e al carattere completamente esterno, questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una casa esclusiva in una delle migliori zone residenziali di Barcellona.



lucasfox.it/go/bcn69206

Servizio di portineria, Viste della città,
Ristrutturato, Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

899.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Sarrià, Barcellona

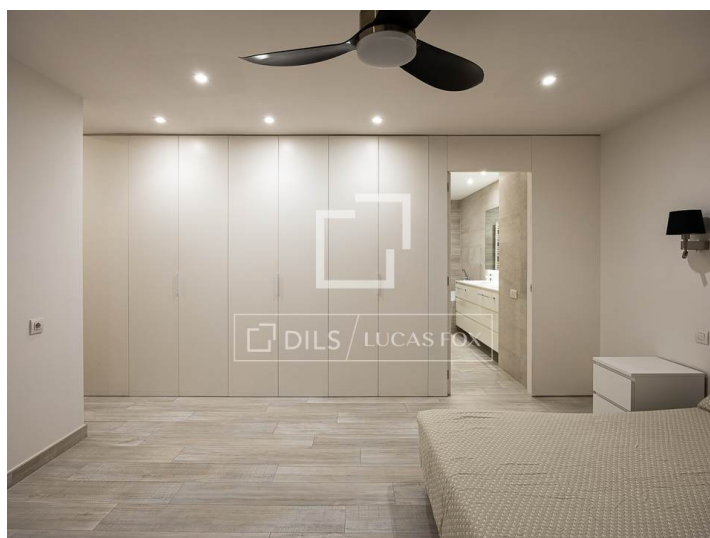
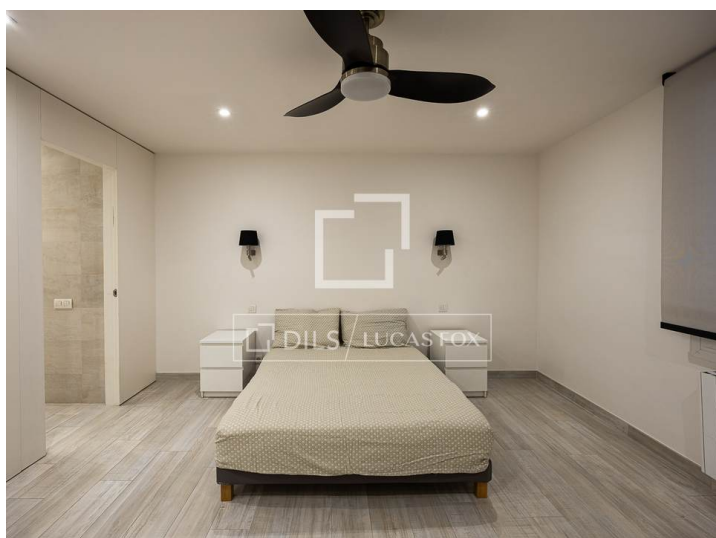
L'immobile si trova nel quartiere Sarrià di Barcellona, con ubicazione approssimativa indicata in conformità alla normativa vigente. Ha una superficie edificata di 139 m² e una superficie utile di 117 m². L'immobile è in buone condizioni. Il prezzo totale di vendita è di € 899.000. Il prezzo indicato non include tasse o spese relative alla vendita, che, secondo la normativa vigente, sono a carico dell'acquirente. In tal caso, si applicherà l'imposta di registro immobiliare (ITP). Non sono incluse nemmeno le spese notarili o del catasto. L'immobile è dotato di certificato di efficienza energetica. Il certificato di agibilità, numero CHB02135926***, è disponibile su richiesta. I numeri di registrazione AICAT 13225 e API 4089 sono visibili in conformità alla normativa vigente. Stato di Grande Proprietario: No.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7°, Barcelona, Spagna

899.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Sarria, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna