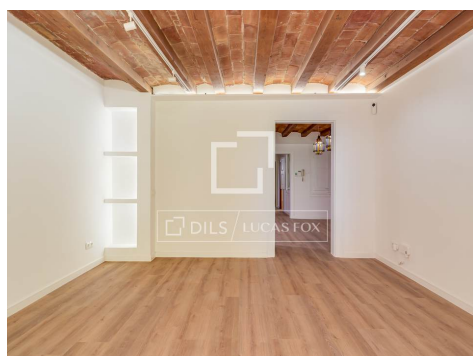
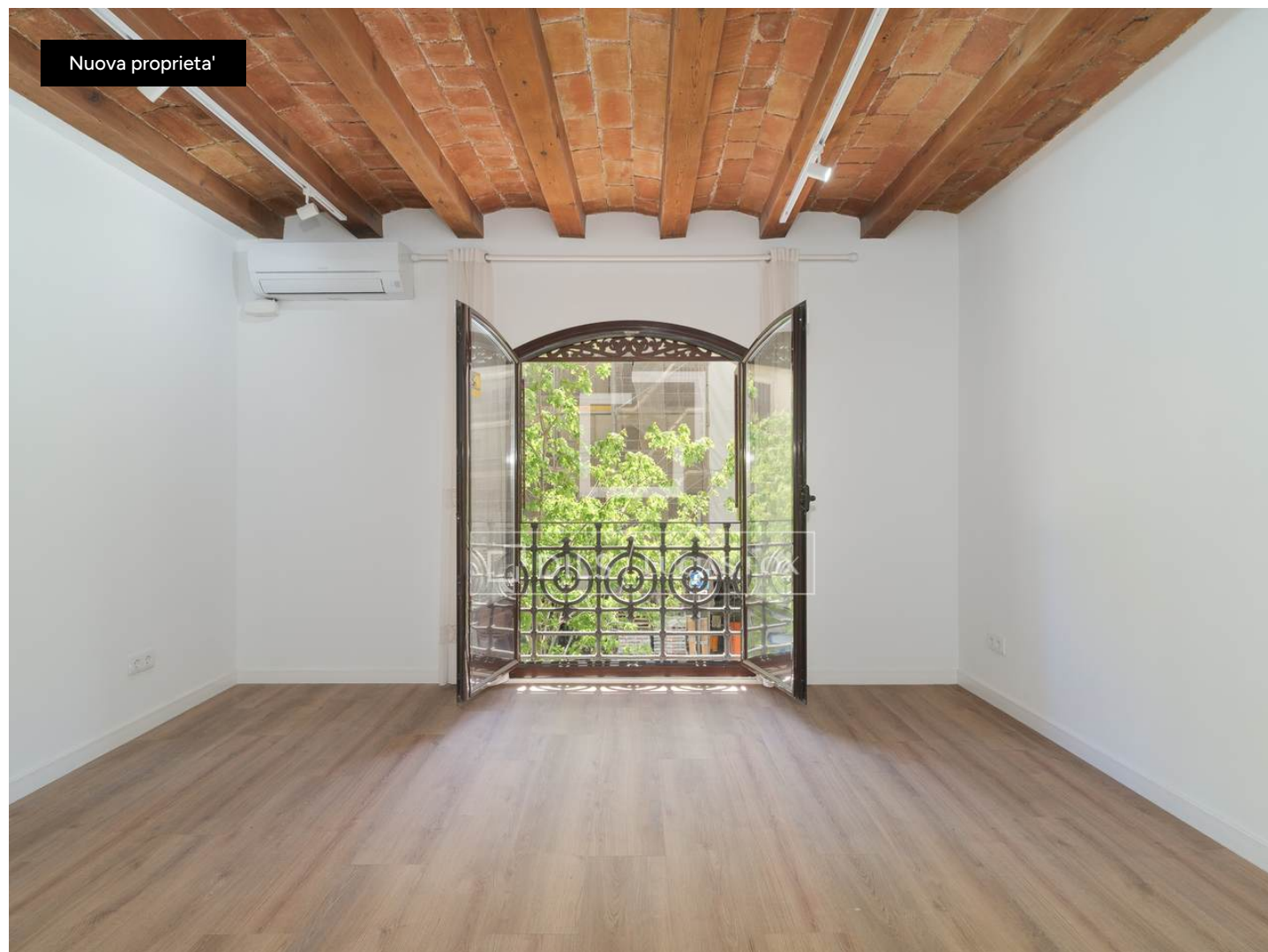


550.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

2 2 88m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

550.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a El Born

Luminoso appartamento ristrutturato nel cuore di El Born con 2 camere da letto e 2 bagni

Luminoso appartamento ristrutturato nel cuore di El Born – Calle Comerç, Barcellona

Situato in una delle vie più emblematiche di Barcellona, nel cuore del quartiere El Born, questo elegante appartamento ristrutturato coniuga il fascino dell'architettura tradizionale barcellonese con tutti i comfort moderni.

L'immobile vanta 108 m² di superficie abitabile e presenta un ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo con accesso a un piacevole balcone affacciato su Carrer Comerç. La cucina semi-aperta in stile americano si integra perfettamente nella zona giorno, creando uno spazio moderno, funzionale e accogliente.

La ristrutturazione ha rispettato gli elementi originali di grande carattere, come la splendida volta catalana restaurata, integrandoli con finiture contemporanee quali pavimenti in parquet, aria condizionata e una cucina completamente attrezzata.

La zona notte dispone di 2 camere da letto e 2 bagni completi, offrendo comfort e privacy sia alla residenza principale che alla seconda casa.

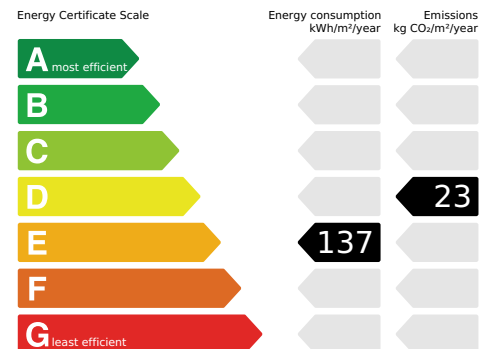
L'edificio è dotato di ascensore e di una piacevole terrazza comune sul tetto, ideale per godersi il clima mediterraneo e l'atmosfera unica del centro storico di Barcellona.

Una proprietà incantevole in una posizione privilegiata, a pochi passi dal Parc de la Ciutadella, da Port Vell e circondata da cultura, gastronomia e vita urbana.



lucasfox.it/go/bcn69300

Servizio di portineria, Ascensore, Caratteristiche d'epoca, Sistema di allarme, Ristrutturato, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

550.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a El Born



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna