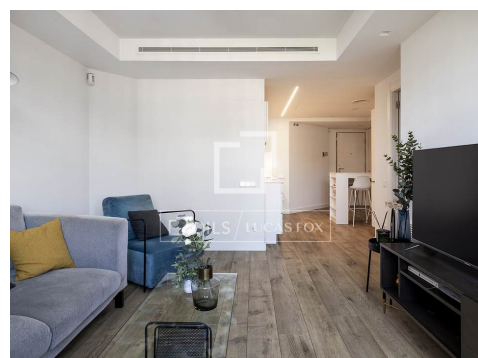
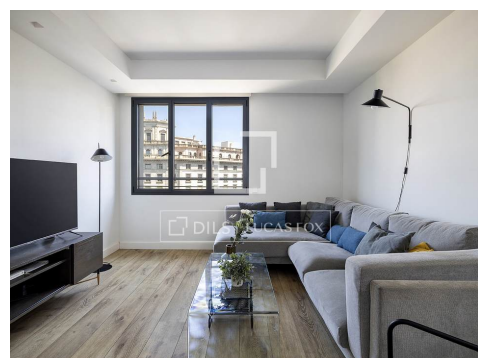
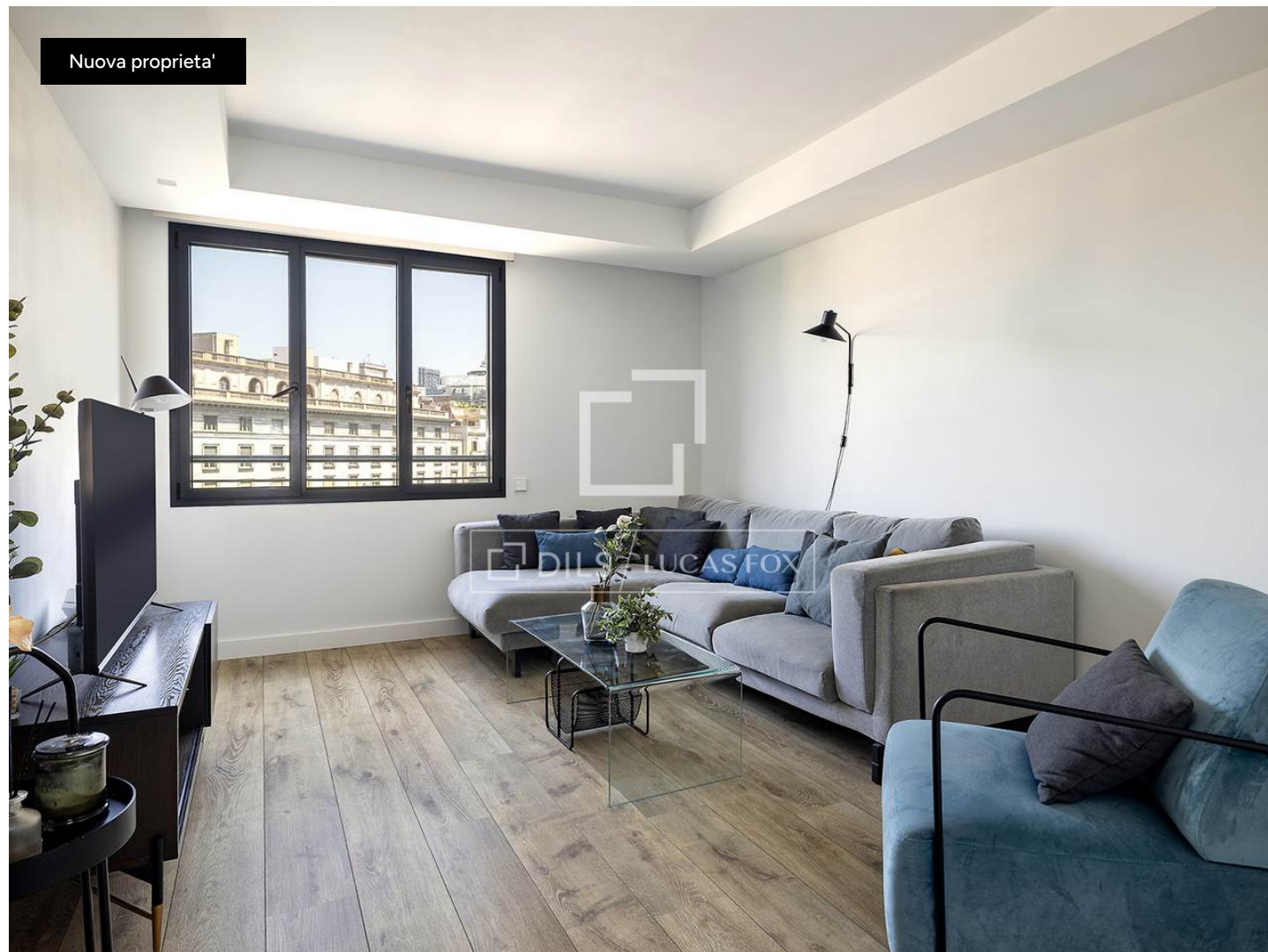


790.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08007

2 Bedrooms 1 Bathrooms 82m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

790.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Attrante appartamento con 2 camere da letto in un edificio iconico sulla Gran Vía.

Grazioso appartamento in vendita in un emblematico edificio di otto piani all'incrocio della Gran Vía de las Cortes Catalanas (l'Eixample Izquierdo, Barcellona).

Entrando, ci troviamo in un lungo ingresso che si collega a un'ampia e luminosa sala da pranzo/soggiorno adiacente alla cucina a vista.

La zona notte è composta da due bagni e due camere da letto: una singola e una con bagno privato, sebbene la suite principale disponga di un bagno proprio. Sia la sala da pranzo che le camere da letto si affacciano sull'esterno.

L'appartamento è stato recentemente ristrutturato con interni dai colori neutri, finiture di alta qualità e un design che massimizza eleganza e comfort. Viene consegnato con cucina e bagni già attrezzati.

Va notato che nel seminterrato dell'edificio si trova un'esclusiva area comune con palestra, spa e piscina, lo spazio ideale per rilassarsi dopo una lunga giornata di lavoro.

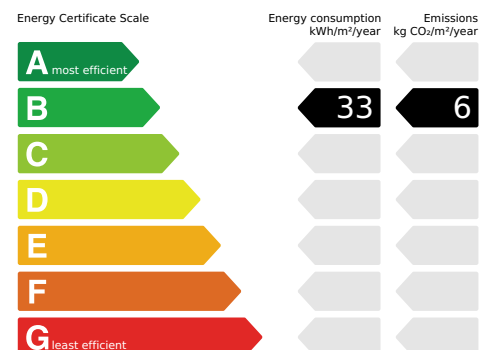
Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

Novità del 2017.



lucasfox.it/go/bcn70016

Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Viste della città, Vista, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7°, Barcelona, Spagna

790.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro



L'immobile si trova nella città di Barcellona, nel quartiere Eixample sinistra. La posizione approssimativa è fornita in conformità con le normative vigenti. Ha una superficie costruita di 54 m². L'immobile è nuovo, essendo stato completamente ristrutturato. Il prezzo totale di vendita sarà fornito su richiesta. Il prezzo non include tasse o spese relative alla vendita, che, secondo la normativa vigente, sono a carico dell'acquirente; si applica l'imposta sul trasferimento di proprietà (ITP). Non sono incluse nemmeno le spese notarili e del catasto. L'immobile è dotato di un certificato di efficienza energetica. Il certificato di agibilità, numero CHB0667281****, è disponibile su richiesta. I numeri di registrazione AICAT 13225 e API 4089 sono visibili in conformità con la normativa vigente. Stato di grande proprietario: non disponibile.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna