340.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Gràcia, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gràcia » 08024

2	1	85m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

340.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Gràcia, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gràcia » 08024

2	1	85m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

DESCRIZIONE

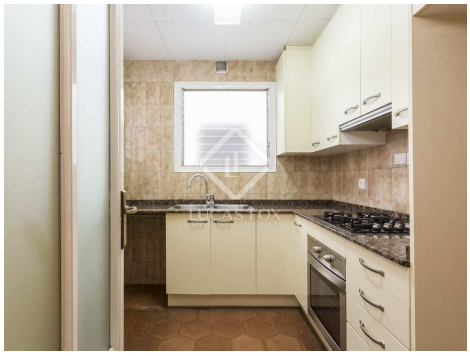
Appartamento molto spazioso con 2 camere da letto e un bagno, situato nella zona alta di Vila de Gràcia, con caratteristiche originali e molta luce, una galleria che si affaccia sulla strada e un balcone che si affaccia sul patio del blocco.

Questa casa di 85 m² si trova al piano principale di una classica tenuta degli anni '40 con caratteristiche architettoniche originali dell'epoca, come alti soffitti ammuffiti e pavimenti in piastrelle esagonali, tra gli altri. Non c'è ascensore.

L'attuale distribuzione offre un soggiorno-pranzo con un magnifico ballatoio che si affaccia sulla strada, una cucina, un bagno e 2 camere matrimoniali di cui una con accesso a un ballatoio che può essere utilizzato come studio e accesso ad un balcone con piacevole vista sulla patio interno paesaggistico.

Le due camere da letto sono particolarmente spaziose perché originariamente erano quattro, e sarebbe facile cambiare il layout per creare una casa con 3 camere da letto e 2 bagni, se il nuovo proprietario lo desidera.

Questa casa sarebbe l'ideale per famiglie o coppie, o come seconda casa. Sarebbe anche una buona opzione per gli investitori.



lucasfox.it/go/bcn7018

Caratteristiche d'epoca, Balcone

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

340.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Gràcia, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gràcia » 08024

2	1	85m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna