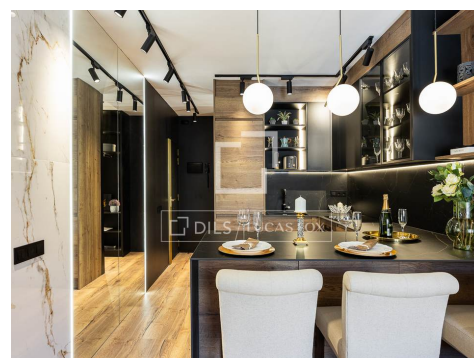
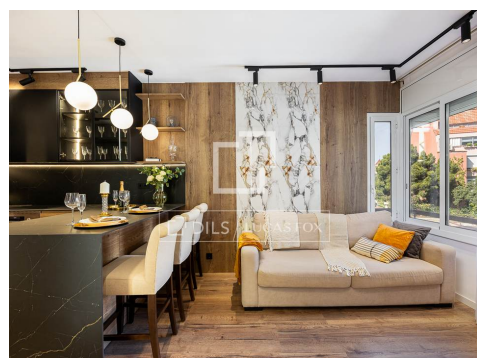


520.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

# Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a El Putxet

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Putxet » 08023

1 Bedrooms    1 Bathrooms    39m<sup>2</sup> Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

520.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a El Putxet

**Elegante appartamento ristrutturato con una camera da letto, vista libera e molta luce naturale.**

Elegante appartamento ristrutturato con vista libera e molta luce naturale.

Questo attraente appartamento, con una superficie registrata di 49 m<sup>2</sup> e una planimetria di 39 m<sup>2</sup>, si distingue per l'eccellente disposizione degli spazi, l'abbondante luce naturale e le piacevoli viste aperte, che conferiscono una straordinaria sensazione di spaziosità e benessere.

L'immobile è stato ristrutturato con gusto ed è in perfette condizioni. Dispone di una confortevole zona giorno con cucina a vista completamente integrata, creando uno spazio moderno, funzionale e accogliente. La zona notte comprende una camera da letto con bagno privato completo, progettata per garantire privacy e comfort.

Viene venduto completamente arredato, pronto per essere abitato immediatamente.

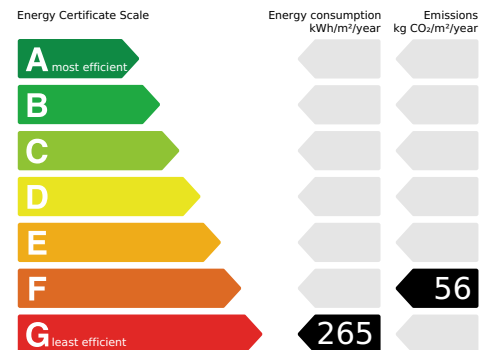
L'immobile è dotato di certificato di efficienza energetica e certificato di agibilità CHB41185....., la cui documentazione sarà fornita su richiesta. Numero di registrazione AICAT 13225 e numero API 4089 in conformità con la legislazione vigente.

Un'ottima opportunità per chi cerca una casa elegante, pratica e luminosa in una posizione privilegiata a Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcn70435](https://lucasfox.it/go/bcn70435)

Servizio di portineria, Ascensore,  
Luce naturale, Viste della città,  
Vista panoramica,  
Si accettano animali domestici,  
Ristrutturato,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Armadi a muro, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 56, 7°, Barcelona, Spagna

520.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a El Putxet



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna