

1.250.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**141m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**6m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

1.250.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **141m<sup>2</sup>** Planimetrie    **6m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

### Appartamento con 2 camere da letto in una tenuta modernista del 1900 con terrazza panoramica con piscina vicino al Passeig de Gràcia.

Questa magnifica casa fa parte di Girona Apartments, una promozione esclusiva di nuova costruzione situata in una meravigliosa tenuta modernista progettata da uno dei più importanti architetti del modernismo catalano, Eric Sagnier. La tenuta gode di una posizione eccellente, vicino al Passeig de Gràcia e al Palau de la Música e gode di tutti i comfort e servizi del centro di Barcellona.

Questo esclusivo appartamento di 141 m<sup>2</sup> si trova al terzo piano e offre spazi spaziosi pieni di luce naturale, finiture di alta qualità e una decorazione dai toni neutri che crea spazi moderni e accoglienti. La casa è distribuita in due camere da letto, una delle quali con bagno privato e uscita sul balcone, un bagno, una cucina attrezzata con zona pranzo e un soggiorno. Inoltre, la fattoria dispone di magazzini privati disponibili nel seminterrato.

La tenuta ha caratteristiche esclusive come una terrazza con piscina sul tetto, dove è possibile prendere il sole e fare il bagno godendo di splendide viste sulla città, e una piscina al piano terra.

Un magnifico appartamento in un nuovo sviluppo in una tenuta modernista con tutti i tipi di servizi.



[lucasfox.it/go/bcn7063](https://lucasfox.it/go/bcn7063)

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

1.250.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**141m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**6m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna