

925.000 € Attico - In vendita - Nuova

Attico eccellenti Con una camera da letto con 13m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

1	2	88m ²	13m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

925.000 € Attico - In vendita - Nuova

Attico eccellenti Con una camera da letto con 13m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Attico esclusivo con una camera da letto, design contemporaneo, spazi luminosi e una posizione eccellente nel cuore del quartiere Eixample di Barcellona.

Dils Lucas Fox presenta questa esclusiva residenza nell'Eixample Collection, un complesso residenziale situato in uno degli indirizzi più prestigiosi e ambiti di Barcellona. Situata sull'emblematica e ambita via Consell de Cent, recentemente trasformata in un'elegante via pedonale, questa proprietà offre un'opportunità unica per godere di un sofisticato stile di vita urbano nel cuore del quartiere Eixample, a pochi passi da Passeig de Gràcia, Plaça Catalunya e dallo storico Quadrat d'Or.

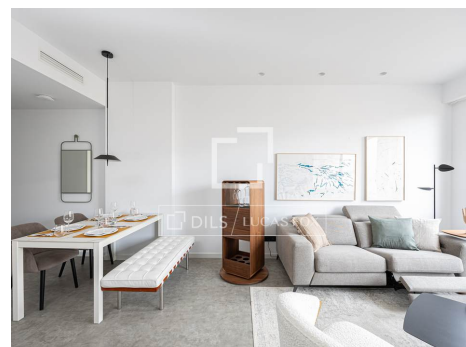
Situato al sesto piano dell'edificio, questo appartamento offre circa 80 metri quadrati di superficie abitabile e presenta una disposizione funzionale ed elegante. Comprende due ampie camere da letto, la principale con bagno privato, e una luminosa zona giorno che integra soggiorno e sala da pranzo con una cucina a vista completamente attrezzata e un ulteriore bagno. Gli spazi sono stati progettati per il massimo comfort, combinando ampiezza, luce naturale e uno stile contemporaneo perfettamente adatto alla vita urbana.

Gli interni presentano un design contemporaneo con linee pulite ed eleganti e materiali accuratamente selezionati che offrono comfort e raffinatezza. La cucina completamente attrezzata si integra perfettamente con la zona giorno, creando un senso di spaziosità e continuità tra gli ambienti.

L'appartamento fa parte di un progetto residenziale che include spazi comuni pensati per integrarsi con lo stile di vita dei suoi abitanti. Tra questi, un'area di coworking e zone relax, progettate per offrire comfort e benessere nel cuore della città.

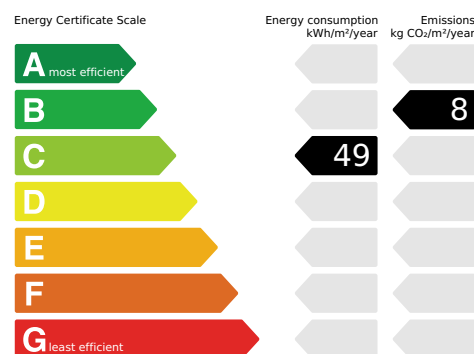
Contatta Lucas Fox per ulteriori informazioni o per organizzare una visita privata.

Le immagini mostrate sono a scopo puramente illustrativo e potrebbero non corrispondere esattamente a questa unità. Finiture, disposizione, arredi e vista possono variare.



lucasfox.it/go/bcn70684

Palestra, Ascensore, Luce naturale,
Terrazza comunitaria, Zona Relax,
Esterno, Cucina attrezzata,
Aria condizionata

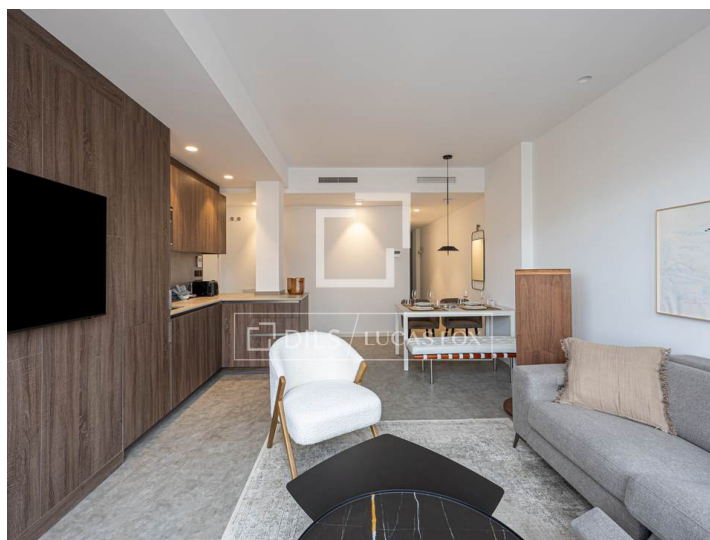


Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

925.000 € Attico - In vendita - Nuova

Attico eccellenti Con una camera da letto con 13m² terrazza in vendita a Eixample Destro



L'immobile si trova nell'Eixample Derecho, Barcellona, con la posizione indicata approssimativamente in conformità con la normativa vigente. La superficie dell'immobile è approssimativa e si presenta in ottime condizioni. Il prezzo indicato non include l'IVA (10%), l'imposta di bollo o qualsiasi altra spesa relativa alla vendita che, secondo la normativa vigente, è a carico dell'acquirente, comprese le spese notarili e catastali. L'attestato di prestazione energetica e il certificato di agibilità sono disponibili o, se applicabile, in fase di ottenimento a seconda dello stato di avanzamento dei lavori. La relativa documentazione sarà messa a disposizione degli interessati su richiesta. Stato del venditore: Grande proprietario immobiliare. Le informazioni fornite sono puramente indicative, non costituiscono un'offerta contrattuale e possono essere soggette a modifiche. Ulteriori informazioni e documentazione relativa al progetto saranno disponibili per i consumatori su richiesta. Numero di registrazione AICAT 13225 e numero di registrazione API 4089.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

925.000 € Attico - In vendita - Nuova

Attico eccellenti Con una camera da letto con 13m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna