

750.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a El Born, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

2 2 106m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

750.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a El Born, Barcellona

Appartamento impeccabilmente ristrutturato con 2 camere matrimoniali e splendide finiture moderne in una posizione imbattibile in Pla del Palau, nel centro storico di Barcellona.

Pochi appartamenti a Barcellona vantano una posizione migliore.

Il soggiorno vanta un comodo divano e un tavolo da pranzo rotondo, mentre le sue pareti presentano decorazioni davvero originali: un murale, i fiori sulla parete e una cucina moderna e minimalista di alta qualità. Grazie alla pianta quadrata, non si spreca alcun metro quadro.

Affacciandoci alle finestre possiamo godere di una vista maestosa sul Pla de Palau, la piazza del mercato della Barcellona medievale e porta d'accesso per tutto ciò che giungeva in città dal mare.

Proseguendo lungo il corridoio, si arriva all'elegante bagno con la sua spaziosa doccia. Subito dopo si trova la camera singola con i suoi graziosi dettagli decorativi e una piccola scrivania.

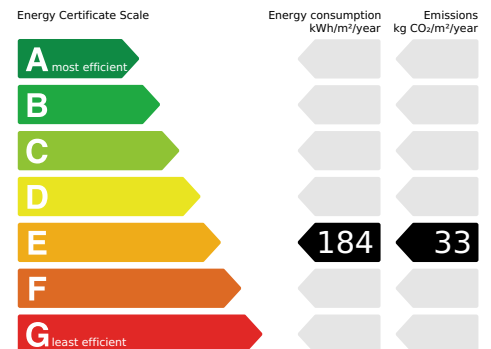
Infine, c'è la grande camera matrimoniale con il suo letto di grandi dimensioni

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/bcn71475

Vista sul mare, Ascensore, Tetto alto,
Parquet, Luce naturale, Vista,
Vicino il trasporto pubblico,
Ristrutturato, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Camerino per cambiarsi,
Armadi a muro, Aria condizionata

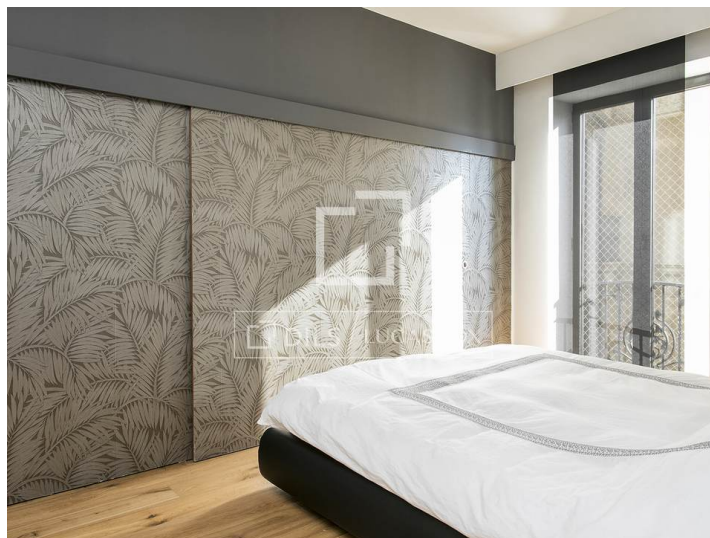
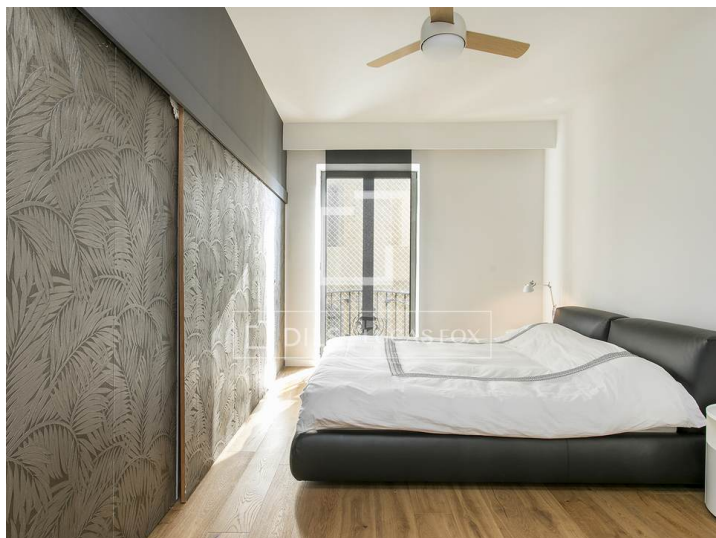


Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

750.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in vendita a El Born, Barcellona



L'immobile si trova a El Born, Barcellona, con indicazione approssimativa dell'ubicazione in conformità alla normativa vigente. Dispone di 106 m² metri quadrati di superficie costruita e 86 m² metri quadrati di superficie utile. L'immobile si trova in eccellenti condizioni. Il prezzo totale di vendita è di 750.000 €. Il prezzo indicato non include le imposte né le spese relative alla compravendita che, in conformità alla legislazione vigente, sono a carico dell'acquirente; in questo caso si applicano l'IVA, l'ITPe l'ITP. Non include nemmeno gli onorari notarili e le spese di registrazione. L'immobile dispone di un certificato di efficienza energetica. Per quanto riguarda il certificato di agibilità, ne siamo in possesso, con numero CHB03354116***, che metteremo a disposizione su richiesta dell'interessato. Condizione di Grande Proprietario: Sì. Numero di registrazione AICAT 13225 e API 4089.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna