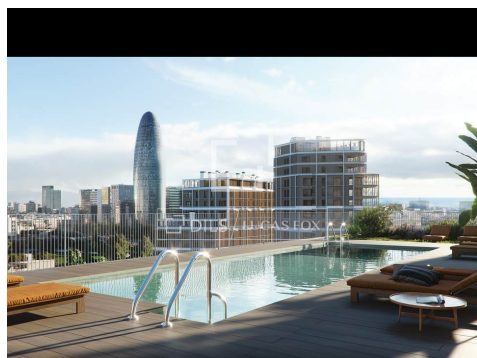


856.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento Nuova costruzione di 3 camere da letto con 21m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 8013

Q3 2028	3	2	101m ²	21m ²
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

856.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento Nuova costruzione di 3 camere da letto con 21m² terrazza in vendita a Eixample Destro

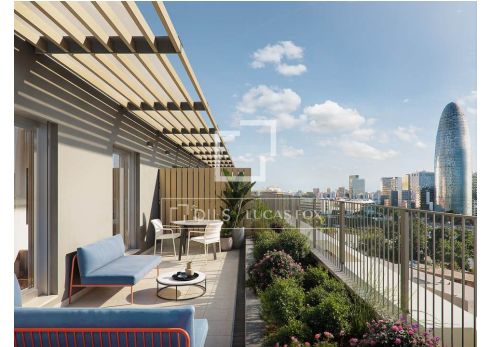
Esclusivo appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto e terrazza privata di 21 m² in vendita nell'Eixample Derecho.

Consell de Cent 550 è un nuovo ed esclusivo complesso residenziale che ridefinisce il concetto di vita urbana in una delle zone più promettenti di Barcellona. Situato tra l'iconico quartiere dell'Eixample e l'innovativo quartiere 22@, coniuga una posizione privilegiata con un'architettura contemporanea pensata per offrire comfort, funzionalità e benessere ogni giorno.

Il progetto, firmato da TAC Arquitectes, offre una selezione accurata di appartamenti con due, tre e quattro camere da letto, pensati per soddisfare diverse esigenze abitative. La disposizione degli spazi ottimizza le dimensioni e massimizza la luce naturale grazie ad ampie vetrate e terrazze private, creando interni luminosi, eleganti e accoglienti.

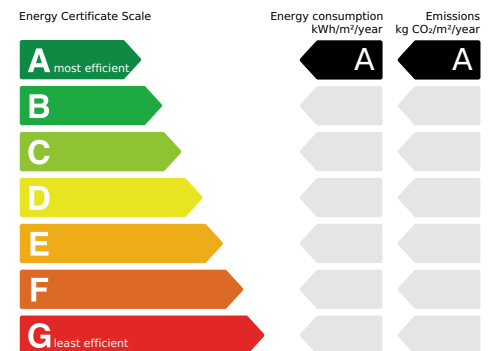
Tra le sue principali attrattive spicca l'esclusiva piscina panoramica sul tetto, uno spazio pensato per il relax e per godere della vista mozzafiato sullo skyline di Barcellona. Inoltre, il tranquillo cortile interno dell'edificio offre un'atmosfera di privacy e serenità, trovando il perfetto equilibrio tra l'energia della città e il comfort di una casa pensata per il benessere.

*Le immagini mostrate sono puramente illustrative e potrebbero non corrispondere al risultato finale. Il progetto è soggetto a modifiche tecniche e potrebbe differire dalle rappresentazioni o dai rendering mostrati.



lucasfox.it/go/bcn71607

Terrazza, Piscina, Ascensore,
Luce naturale, Terrazza comunitaria,
Parcheggio, Zona Relax,
Viste della città, Vista panoramica,
Vista, Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Riscaldamento,
Ripostiglio, Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Balcone, Aria condizionata

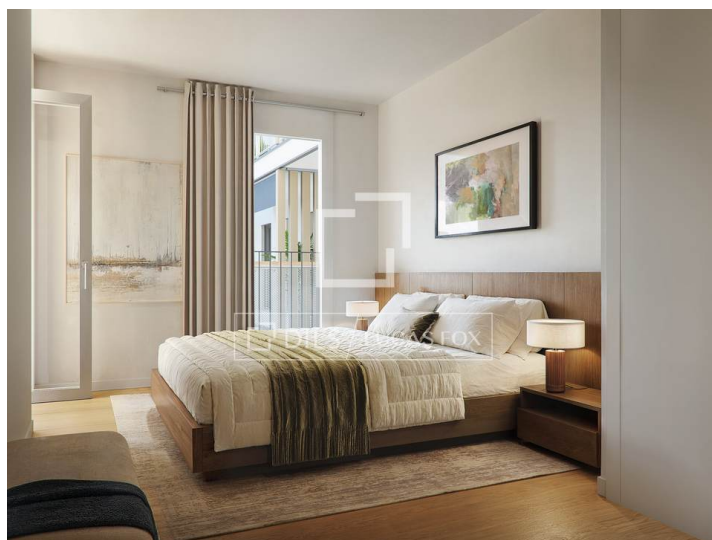


Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

856.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento Nuova costruzione di 3 camere da letto con 21m² terrazza in vendita a Eixample Destro



L'immobile si trova a Eixample Destro, Barcellona, con indicazione approssimativa dell'ubicazione in conformità alla normativa vigente. Dispone di 0 m² metri quadrati di superficie costruita e 86 m² metri quadrati di superficie utile. L'immobile si trova in nuova costruzione condizioni. Il prezzo totale di vendita è di 856.000 €. Il prezzo indicato non include le imposte né le spese relative alla compravendita che, in conformità alla legislazione vigente, sono a carico dell'acquirente; in questo caso si applicano l'IVA, l'AJD, l'ITP. Non include nemmeno gli onorari notarili e le spese di registrazione. L'immobile dispone di un certificato di efficienza energetica. Per quanto riguarda il certificato di agibilità, ne siamo in possesso, con numero, che metteremo a disposizione su richiesta dell'interessato. Condizione di Grande Proprietario: No. Numero di registrazione AICAT 13225 e API 4089.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna