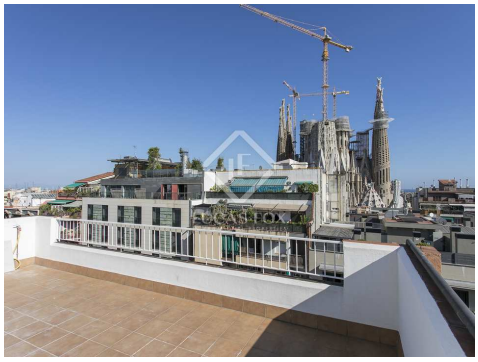
420.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 22m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

1	1	46m²	22m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

420.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 22m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

1	1	46m²	22m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Nuovissimo attico ristrutturato con una camera da letto e un'ampia terrazza in vendita a Eixample Right, con vista diretta sulla Sagrada Familia.

Questo attico di 58 m² recentemente rinnovato offre una vista diretta sulla Sagrada Familia ed è orientato a sud-est, ricevendo così molta luce solare durante il giorno. Si presenta nuovo di zecca e dispone di una camera da letto, un bagno e una terrazza di 20 m². Datato 1967 e si trova in un edificio moderno tenuto in perfette condizioni e dotato di ascensore.

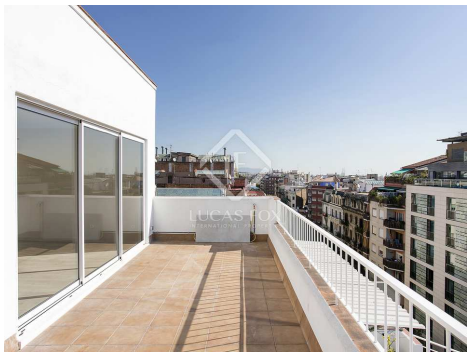
La ristrutturazione ha sfruttato al meglio gli spazi a disposizione, utilizzando materiali e finiture di pregio per creare un'ottima casa in stile contemporaneo, con un layout abbastanza aperto e mantenendo la differenza tra la zona giorno e la zona notte.

L'appartamento ha una camera matrimoniale esterna che riceve molta luce naturale, con vista sul mare in lontananza. Dispone inoltre di un bagno con doccia, di una cucina attrezzata e di un soggiorno con accesso al terrazzo.

Essendo situata ad un vero nono piano, è una casa particolarmente luminosa e silenziosa, con grande privacy e vista suggestiva.

Un'ottima opportunità per acquisire un immobile a Barcellona con una redditività di circa il 4%.

Sebbene la Simple Note indichi che la proprietà misura 50 m², i piani dell'architetto mostrano che la superficie effettiva è di 46 m² più il terrazzo di 22 m².



lucasfox.it/go/bcn7701

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Esterno, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

420.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 22m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

1	1	46m²	22m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna