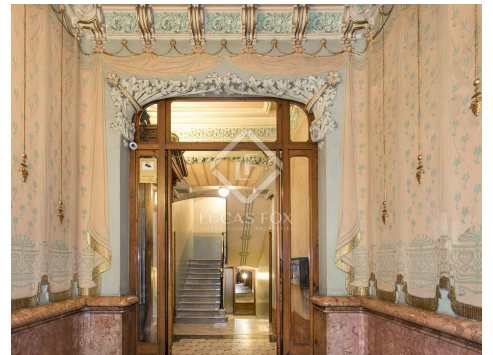


1.800.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 5 camere da letto con 102m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08008

5 Bedrooms **2** Bathrooms **203m²** Planimetrie **102m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

1.800.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 5 camere da letto con 102m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08008

5 Bedrooms **2** Bathrooms **203m²** Planimetrie **102m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Magnifica proprietà modernista con una superficie costruita di 203 m² e una terrazza di 102 m² situata in una tenuta spettacolare nella parte migliore della Rambla de Catalunya, nell'Eixample di Barcellona.

Imbattibile opportunità di acquistare una grande proprietà in una spettacolare tenuta modernista di un prestigioso architetto, situata sulla Rambla de Catalunya, nell'Eixample di Barcellona. Inoltre, l'edificio dispone di ascensore e servizio di portineria.

Attualmente la proprietà viene utilizzata come ufficio, ma ha un grande potenziale per convertirla in una casa con 3-4 camere da letto e 2 bagni. Nella parte anteriore ha 3 balconi sulla Rambla Catalunya, e nella parte posteriore ha una fantastica terrazza di 102 m² con pavimenti in legno.

La proprietà conserva numerosi elementi d'epoca che sono stati restaurati e presentati in buone condizioni, come pavimenti idraulici e carpenteria originale.

Il prezzo include un posto auto individuale che si trova a pochi metri dall'altra parte della strada.

Una proprietà modernista eccezionale con molto fascino e un potenziale enorme.



lucasfox.it/go/bcn7715

Terrazza, Servizio di portineria,
Garage privato, Ascensore, Tetto alto,
Pavimento in mosaico, Luce naturale,
Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca,
Parcheggio, Edificio modernista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno,
Da Ristrutturare, Balcone,
Aria condizionata, Allarme

Contattaci per questa proprietà

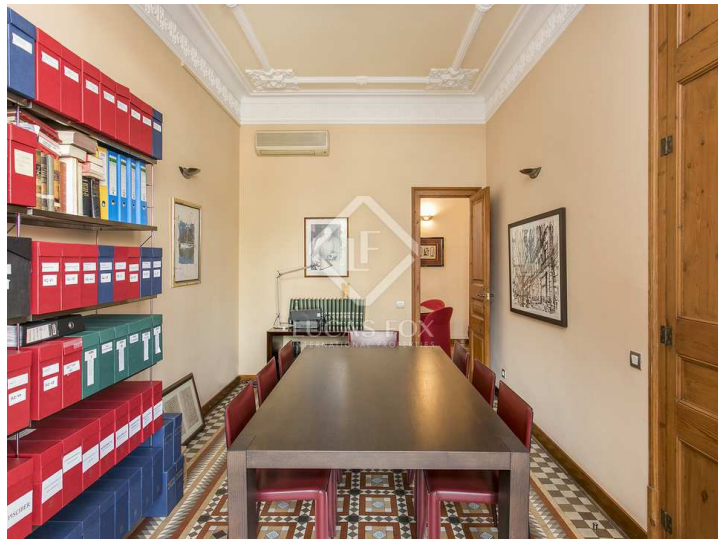
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

1.800.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 5 camere da letto con 102m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08008

5 **2** **203m²** **102m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna