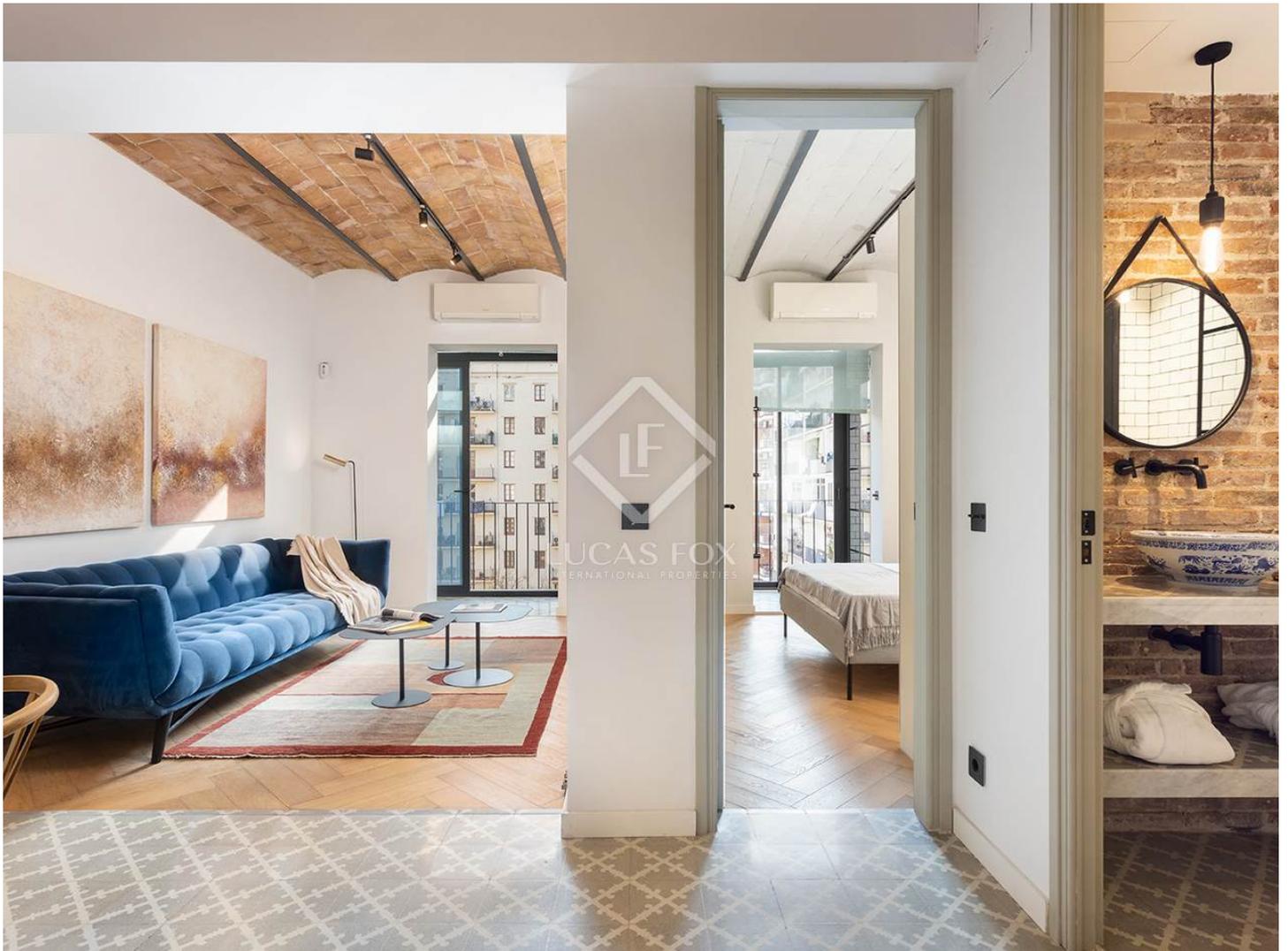


620.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**71m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

620.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

**2** Bedrooms      **2** Bathrooms      **71m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

### Casa di design arredata con 2 camere da letto e 2 bagni, in vendita nell'Eixample.

Meraviglioso appartamento di 71 m<sup>2</sup> situato nel cuore dell'Eixample sinistro di Barcellona. Questo appartamento appena ristrutturato si trova al secondo piano di un palazzo signorile con un bel ingresso e ascensore, e viene venduto anche arredato.

Entrando in casa troviamo il magnifico soggiorno-pranzo a pianta aperta con una cucina moderna dotata di elettrodomestici di alta qualità.

Poi arriviamo alla camera da letto principale con bagno privato con doccia e armadi a muro. C'è un'altra camera singola, anch'essa con armadi a muro, e un secondo bagno con vasca. La galleria vetrata, che un tempo era un balcone ma è stata successivamente chiusa per far parte del pavimento, offre una piacevole vista sul cortile interno.

La riforma è stata eseguita con grande stile e con tocchi di stile nordico, che si combinano con gli elementi originali come gli alti soffitti con volta catalana, le finiture in marmo, il pavimento originale, le pareti a vista e il pavimento in parquet.

Ottima opportunità di investimento in quanto offre un buon ritorno.



[lucasfox.it/go/bcn9450](https://lucasfox.it/go/bcn9450)

Ascensore, Tetto alto,  
Pavimento in mosaico,  
Pavimento in marmo, Parquet,  
Luce naturale, Edificio d'epoca,  
Caratteristiche d'epoca, Sistema di allarme,  
Riscaldamento, Interno,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Balcone,  
Aria condizionata,  
Accesso per sedia a rotelle

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

620.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**71m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna