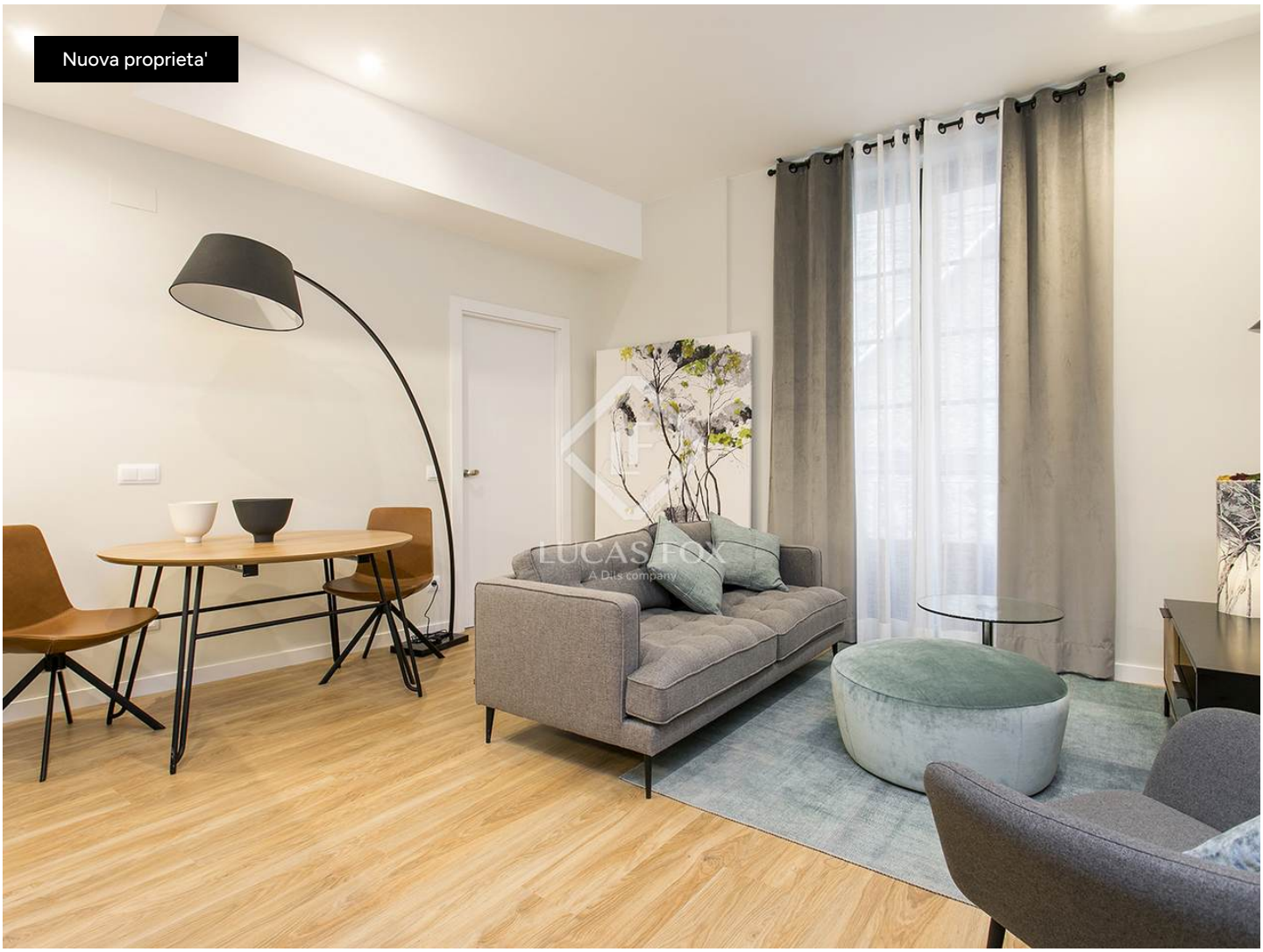
1.690 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

2	1	61m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

1.690 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Gotico

Nuovissimo appartamento di stile moderno in affitto in una particolarissima fattoria del XV secolo completamente ristrutturata nel centro storico.

Questo esclusivo appartamento si trova nel nuovo complesso residenziale La Palla Apartments, inaugurato nel 2019. Questo edificio esclusivo del 1412 si trova in una posizione privilegiata, vicino alla cattedrale e alla chiesa di San Filippo Neri. La facciata, dichiarata monumento storico, è stata mantenuta e all'interno si trovano un chiostro con archi e una piccola cappella.

L'edificio è stato completamente ristrutturato e ora offre questo grazioso appartamento di 62 m² al primo piano. Entrando, sulla sinistra, troviamo una camera da letto e un bagno. Proseguendo dritto, raggiungiamo il soggiorno con la cucina a vista, da cui si accede alla camera da letto principale.

Tutti gli appartamenti di questo complesso residenziale hanno accesso a un'area comune sul tetto con spazio per prendere il sole, ideale per godersi l'ottimo clima e rilassarsi alla fine della giornata.

La ristrutturazione ha dato vita a spazi accoglienti, luminosi e dal design moderno, che si integrano perfettamente con gli elementi originali restaurati. L'appartamento vanta finiture e materiali di eccellente qualità, tra cui pavimenti in Porcelanosa con riscaldamento a pavimento, impianto di climatizzazione Mitubishi, pareti in mattoni ceramici con isolamento termoacustico e illuminazione a LED.

L'appartamento ideale per chi cerca una casa unica e davvero speciale in uno dei quartieri più interessanti e storici della città.

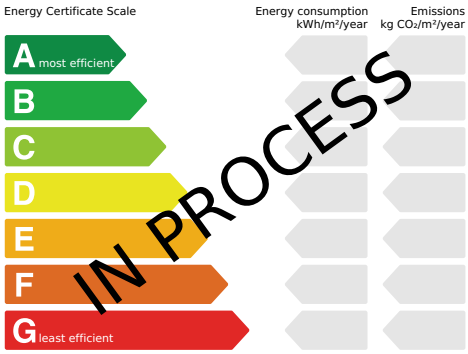
Contratto a tempo determinato: da 6 a 11 mesi.
Deposito di 2 mesi + 1 mese di deposito aggiuntivo.
55 metri quadrati di superficie utile.
Allacciamenti acqua ed elettricità (consumi non inclusi nel prezzo).
Numero di registrazione dell'affitto (a breve termine - non turistico):
ESHFNT0000080540004382800020000000000000000000000008

lucasfox.it/go/bcnr17936

Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Terrazza comunitaria, Edificio modernista, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile da 1 ago 2025

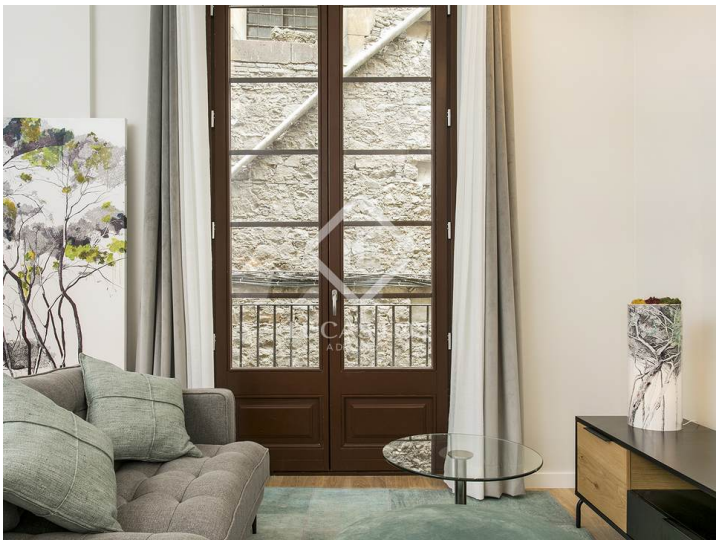


Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

1.690 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Gotico



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna