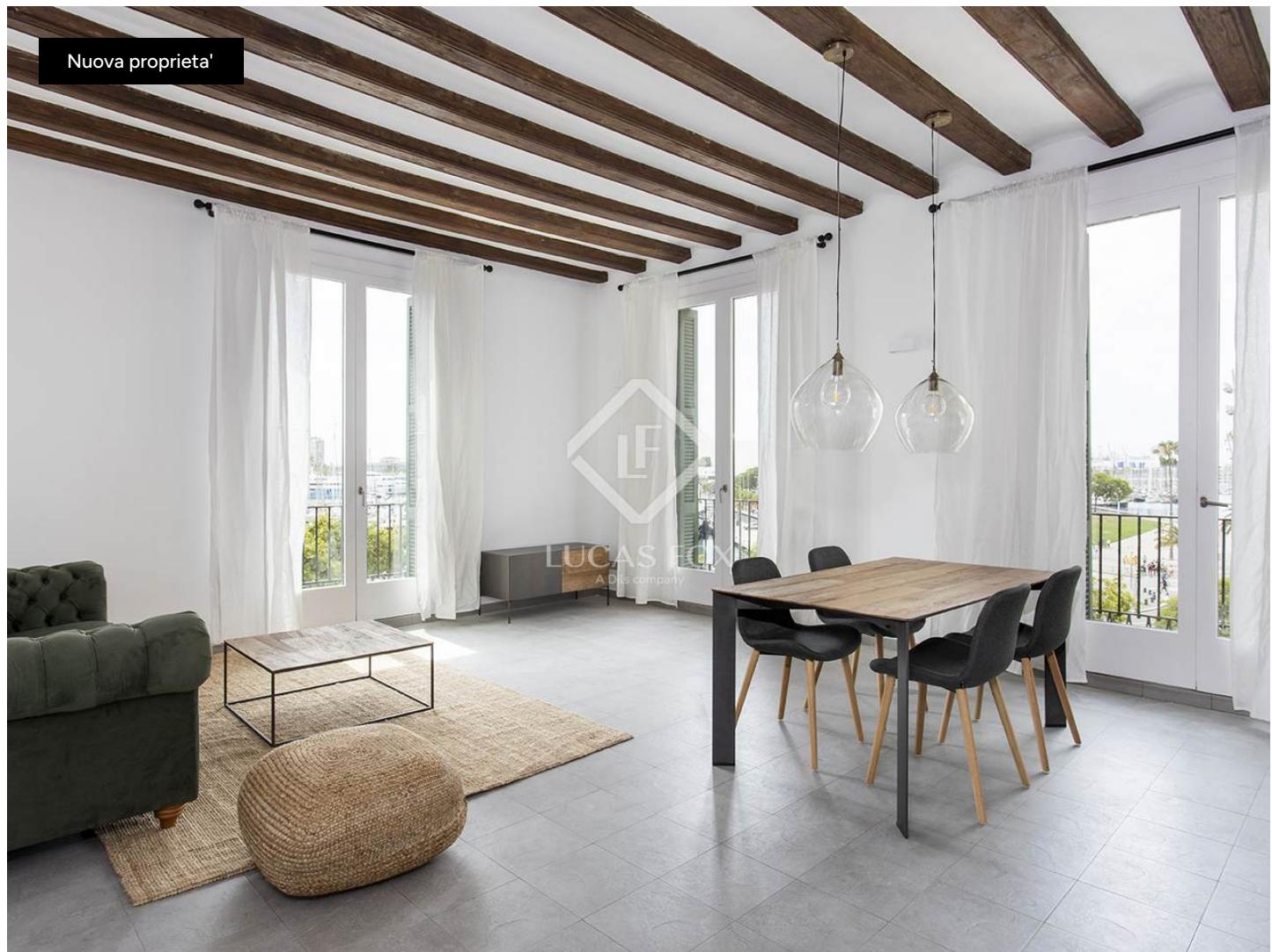


1.750 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

## Appartamento Con una camera da letto in affitto a Barceloneta, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Barceloneta » 08003

1            2            70m<sup>2</sup>  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.750 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

## Appartamento Con una camera da letto in affitto a Barceloneta, Barcellona

**Appartamento in affitto a La Barceloneta (Barcellona), con vista diretta su Port Vell e situato in un edificio classico ristrutturato con ascensore**

Noleggio temporaneo

Questo appartamento, che coniuga elementi moderni con splendidi elementi originali, è situato in un classico edificio del 1900 ristrutturato nel 2014. Trovandosi accanto al Port Vell di Barcellona, offre viste invidiabili.

Questo appartamento si trova al primo piano e ha una superficie di 70 m<sup>2</sup>. L'ingresso conduce al soggiorno open space con sala da pranzo e cucina, con tre balconi che offrono una splendida vista sul mare e molta luce naturale. L'appartamento dispone inoltre di una spaziosa camera da letto con bagno privato e balcone, da cui si può godere della vista sul mare, e di un secondo bagno.

La posizione è perfetta per godersi tutto ciò che la città ha da offrire, poiché è vicino al Parco della Ciutadella, al OneOcean Port Vell e alla spiaggia di Barceloneta. Inoltre, il quartiere alla moda di El Born è raggiungibile in pochi minuti a piedi, offrendo un'ampia varietà di boutique, ristoranti e bar.

Immobile in affitto temporaneo

In ottemperanza alla Legge 12/2023 e alla Legge 18/2007, vi informiamo che:

Immobile in affitto temporaneo

Deposito di 2 mesi + 1 garanzia aggiuntiva.

69 metri utilizzabili.

Allacciamento acqua ed elettricità (forniture non incluse nel prezzo).

La formula di aggiornamento del reddito non si applica.

Il proprietario è un grande detentore

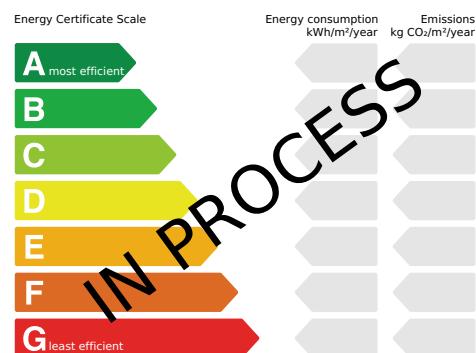


[lucasfox.it/go/bcnr19652](http://lucasfox.it/go/bcnr19652)

Vista sul mare, Lungomare, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile da 1 dic 2025



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.750 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

## Appartamento Con una camera da letto in affitto a Barceloneta, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritieri o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimate, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna