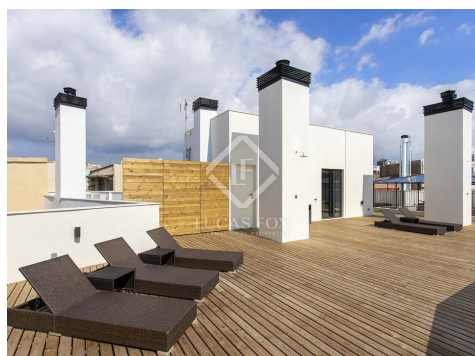
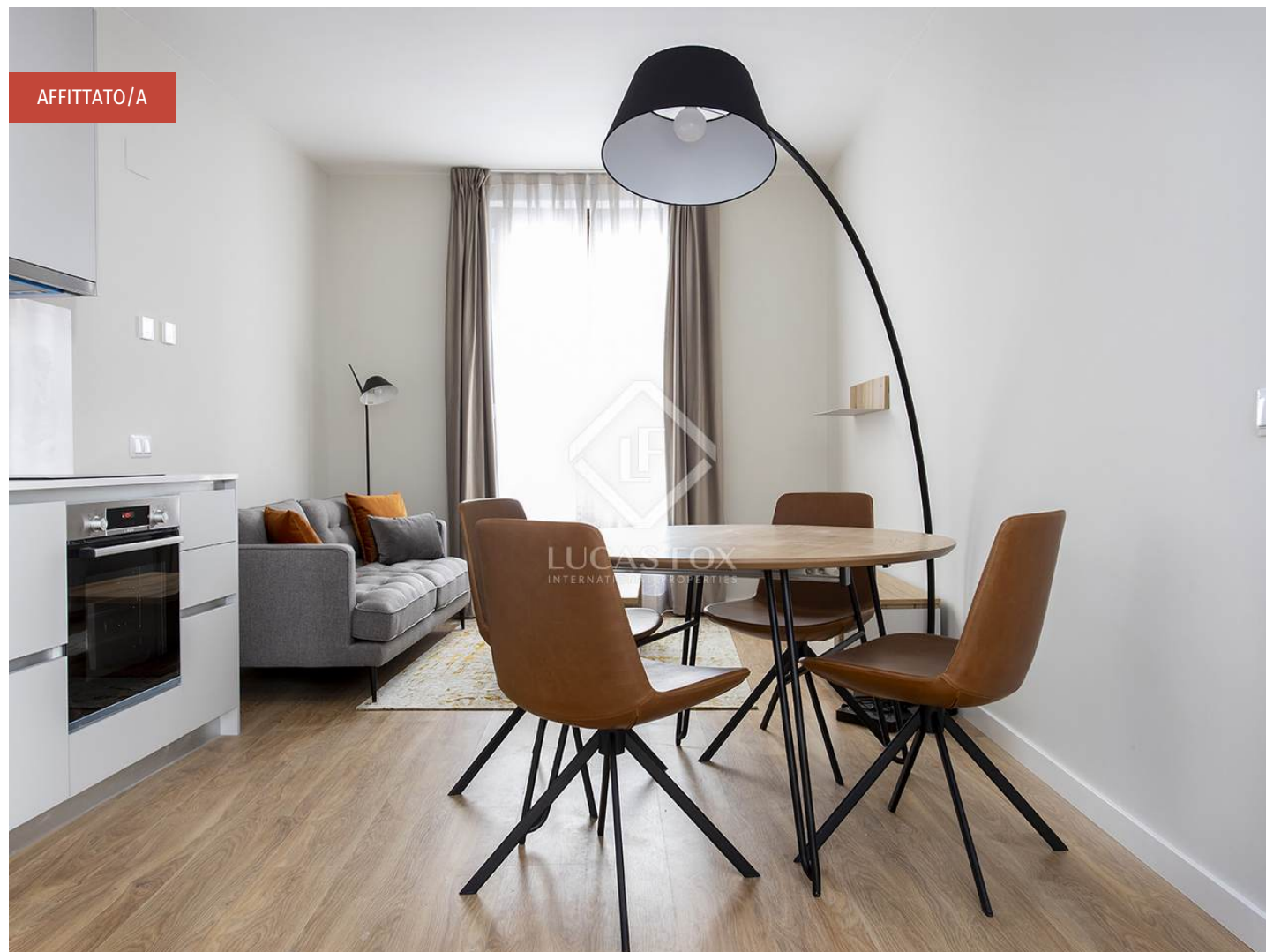


1.350 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**2** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**72m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.350 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**2** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**72m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Elegante, nuovo e moderno appartamento in affitto in un edificio molto speciale del XV secolo, completamente rinnovato e arredato nel centro storico di Barcellona.

Questo esclusivo appartamento si trova negli appartamenti La Palla, uno sviluppo di nuova costruzione. È un edificio unico del 1412 con una posizione privilegiata vicino alla cattedrale e alla chiesa di San Felipe Neri. La facciata storica è rimasta intatta e all'interno vi è un chiostro con archi e una piccola cappella, sebbene l'edificio sia stato completamente rinnovato.

Questo affascinante appartamento di 72 m<sup>2</sup> occupa il terzo piano dell'edificio. Entrando, un corridoio ci conduce in una camera da letto matrimoniale non ammobiliata con un bagno moderno e spazioso con doccia proprio accanto. Seguendo il corridoio, entriamo nel soggiorno con cucina a vista, completamente attrezzata. Infine, accanto al soggiorno, si trova la camera da letto principale con armadi a muro.

Ciascuno dei piani di questa promozione ha accesso a una terrazza comune sul tetto con spazio per prendere il sole; Ideale per godersi il clima eccellente e rilassarsi alla fine della giornata.

Grazie alla ristrutturazione, sono stati ottenuti spazi accoglienti con molta luce naturale e un design moderno che completano le caratteristiche originali restaurate. Il pavimento comprende finiture e materiali di eccellente qualità come i pavimenti Porcelanosa con riscaldamento a pavimento, aria condizionata Mitsubishi, pareti in mattoni ceramici con isolamento termoacustico e illuminazione a LED.

L'appartamento ideale per chi cerca una casa unica e molto speciale in uno dei quartieri più interessanti e storici della città.

Per ulteriori informazioni, contattaci.



[lucasfox.it/go/bcnr19957](https://lucasfox.it/go/bcnr19957)

Ascensore, Tetto alto, Parquet,  
Luce naturale, Caratteristiche d'epoca,  
Terrazza comunitaria,  
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,  
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro,  
Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 8 mesi

**Contattaci per questa proprietà**

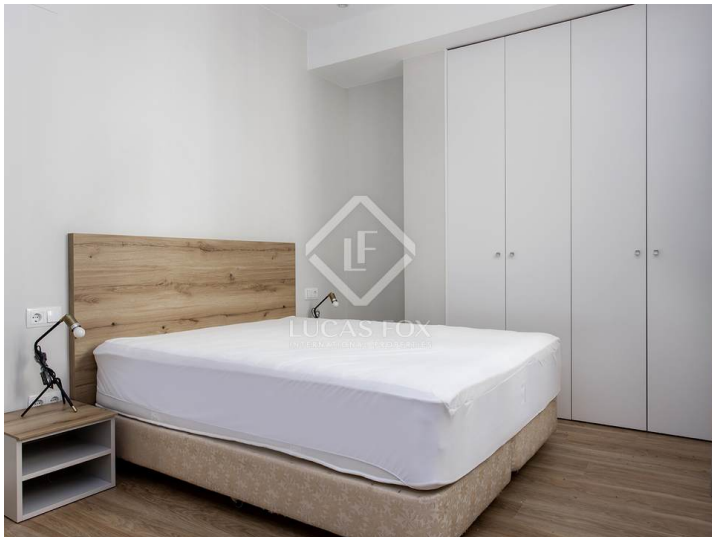
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.350 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**2** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**72m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna