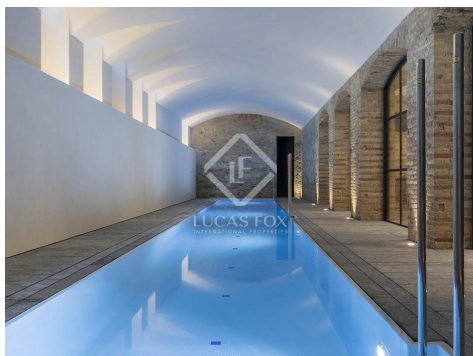
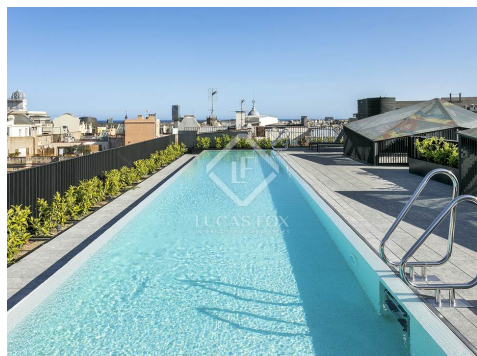


17.000 € al mese Appartamento - Affittato/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 10m² terrazza in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

4	4	260m²	10m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

17.000 € al mese Appartamento - Affittato/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 10m² terrazza in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

4	4	260m²	10m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Magnifico duplex in affitto a Casa Burés, un capolavoro modernista, con una squisita ristrutturazione ed eccezionali servizi comunitari in pieno diritto Eixample.

Casa Burés, costruita tra il 1900 e il 1905, e situata nel cuore di Barcellona, nell'Eixample Right, offre la possibilità di vivere in uno degli edifici modernisti più imponenti e meglio conservati del mondo.

La casa, di squisita qualità, soddisfa tutte le caratteristiche del modernismo, con soffitti alti, modanature e pavimenti idraulici. La casa è un duplex con un arredamento di altissima qualità.

Al piano terra troviamo due camere da letto con bagno privato, uno spettacolare soggiorno con cucina a vista e una zona d'acqua. La camera da letto principale ha molto fascino, poiché ha una forma circolare e ha 2 grandi finestre con accesso a un balcone, che oltre a fornire molta luce, porta un tocco unico nella stanza e offre una vista piacevole.

Al piano superiore, troviamo altre due camere da letto con bagno privato, un bagno e una piccola terrazza. La camera da letto principale ha un sacco di fascino in quanto è composta da un ampio spazio sottotetto, molto accogliente e ha accesso ad una piccola terrazza.

La ristrutturazione di Casa Burés non solo preserva la struttura dell'edificio e i suoi elementi decorativi catalogati, ma mantiene anche tutti i vantaggi della sua architettura modernista: luce, spazio, abitabilità, materiali di alta qualità, soluzioni innovative e massimo comfort.

Ogni porta, finestra, tetto, pavimento, scultura e vetrata è stata accuratamente studiata da esperti del patrimonio modernista della Catalogna. Gli elementi più preziosi sono stati restaurati da artigiani specializzati, mentre altri sono stati sostituiti da pezzi identici adattati alle esigenze attuali o sono diventati dettagli decorativi.



lucasfox.it/go/bcnr20188

Piscina climatizzata, Piscina, Spa, Jacuzzi,
Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto,
Pavimento in mosaico, Luce naturale,
Edificio modernista,
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,
Riscaldamento, Montacarichi, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

17.000 € al mese Appartamento - Affittato/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 10m² terrazza in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

4	4	260m²	10m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Casa Burés offre ai suoi inquilini l'accesso a servizi senza pari in tutta Barcellona. Ha due aree comuni (il piano seminterrato e le terrazze superiori) che offrono ai residenti la possibilità di rilassarsi e godersi questo squisito ambiente. Il piano seminterrato comprende una piscina coperta, palestra, home cinema, cantina e una zona di lavoro, nonché una cucina professionale con zona pranzo, ideale per feste con grandi gruppi di amici. La terrazza superiore offre una piscina all'aperto.

A Casa Burés puoi goderti una qualità della vita senza pari durante tutto l'anno. Contattaci per maggiori informazioni

Contattaci per questa proprietà

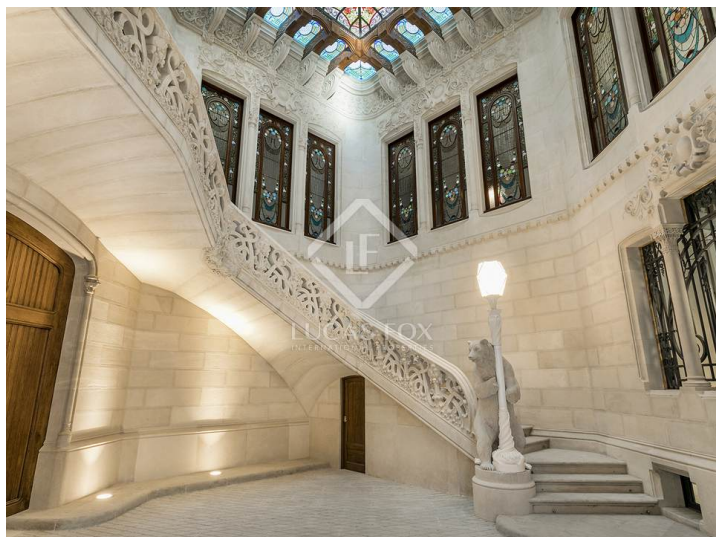
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

17.000 € al mese Appartamento - Affittato/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 10m² terrazza in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

4	4	260m²	10m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna