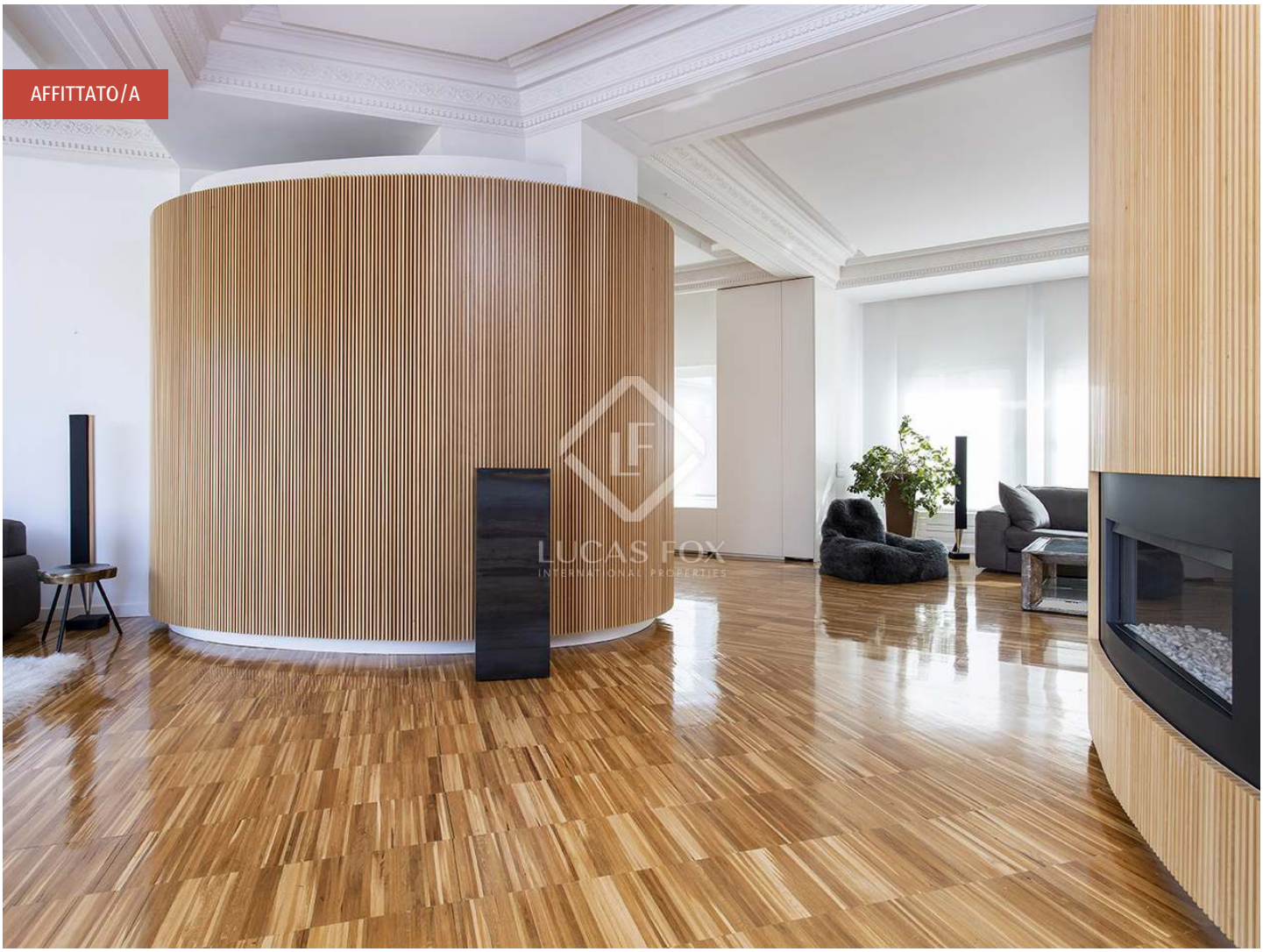
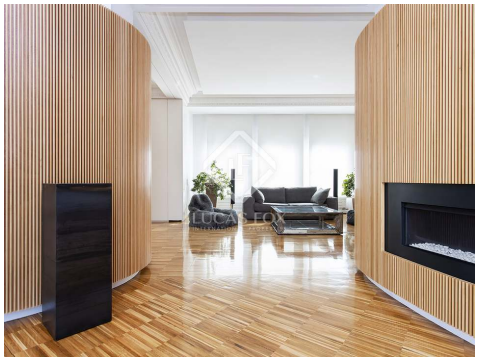
5.800 € al mese Attico - Affittato/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 150m² terrazza in affitto a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3	3	240m²	150m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza





Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

5.800 € al mese Attico - Affittato/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 150m² terrazza in affitto a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3	3	240m²	150m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento duplex di design con 3 camere da letto, 3 bagni e 3 terrazze in una delle migliori zone di Barcellona. La casa è stata rinnovata con finiture di alta qualità, fornendo prestigio. Posto auto incluso nel prezzo.

Questo meraviglioso attico duplex di design con 240 m² e 150 m² di terrazze si trova all'ultimo piano di un edificio con portineria e 2 ascensori.

La casa è stata completamente rinnovata dal prestigioso studio di Alonso Balaguer e Associate Architects. Il progetto di riforma consisteva nella trasformazione di un appartamento convenzionale degli anni '50 in un alloggio spazioso, flessibile, confortevole e adattato ai tempi e alle esigenze attuali.

Lo spazio è diviso in 2 piani come segue:

Il primo piano è più spazioso ed è composto da 2 camere da letto (una matrimoniale e una singola con bagno privato), un bagno separato, un primo caldo salone con accesso e vista su una meravigliosa terrazza in legno. Questa altezza beneficia anche di un altro ampio spazio con un secondo salone e sala da pranzo. In questa parte, puoi vedere un camino e una televisione, entrambi integrati nelle doghe di legno.

Nella parte inferiore del piano, c'è una cucina moderna con accesso ad un'altra terrazza e uno spazio lavanderia.

La cucina ha un'isola con piano cottura in vetroceramica e cappa Gutmann, una zona d'acqua con miscelatore, lavastoviglie con pannelli Miele e un bar in legno che funge da bar per la colazione. Dietro, la parete a pannelli con mobili bianchi ospita un forno a microonde, un forno e un frigorifero Gaggenau. La cantina è della stessa marca.

Saliamo al secondo piano da una meravigliosa scala in vetro in cui spicca una lampada a sospensione. A questa altezza non ci sono divisioni: è un unico spazio per la camera da letto, lo spogliatoio e il bagno dietro la testiera in legno. Da questa stanza, passiamo direttamente a una terrazza privata di fronte al Tibidabo.

La casa viene consegnata completamente arredata con mobili di design. Il pavimento della casa è in parquet di rovere industriale e le doghe di faggio cotto a vapore e verniciato.

lucasfox.it/go/bcnr20425

Vista Montagna, Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Caratteristiche d'epoca, Luce naturale, Parquet, Tetto alto, Accesso per sedia a rotelle, Aria condizionata, Armadi a muro, Barbecue, Camerino per cambiarsi, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Riscaldamento, Ristrutturato, Sistema domotico, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Vista

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

5.800 € al mese Attico - Affittato/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 150m² terrazza in affitto a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3	3	240m²	150m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

Per il massimo comfort, la casa dispone di aria condizionata centralizzata e riscaldamento del radiatore. Il prezzo include un posto auto nella fattoria.

Contattaci per avere maggiori informazioni su questa casa unica in uno dei migliori quartieri di Barcellona.

Contattaci per questa proprietà

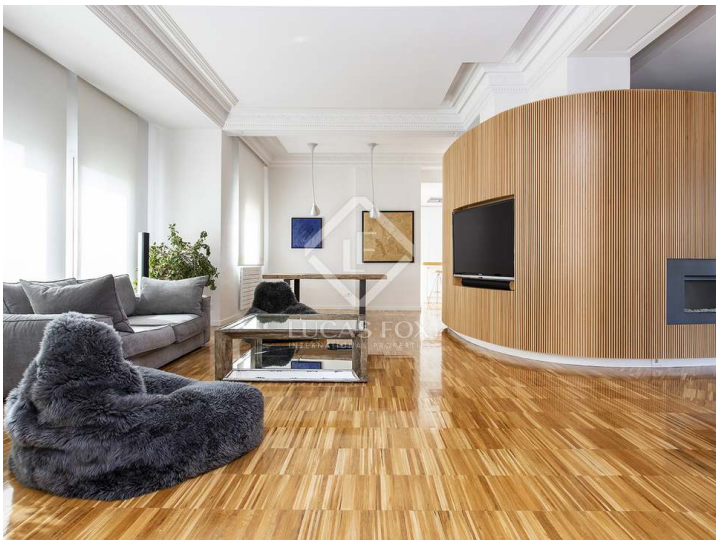
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

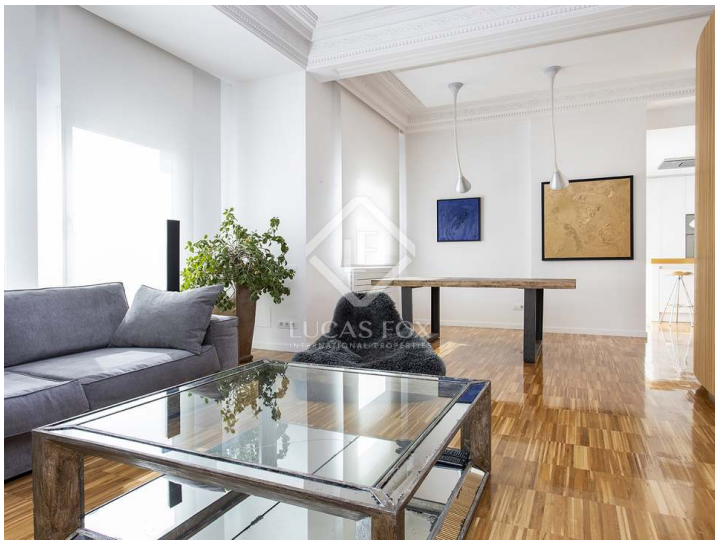
5.800 € al mese Attico - Affittato/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 150m² terrazza in affitto a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08021

3	3	240m²	150m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza





Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna