

4.300 € al mese Appartamento - Affittato/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 35m² in affitto a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

4 4 220m² 35m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

4.300 € al mese Appartamento - Affittato/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 35m² in affitto a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

4	4	220m²	35m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

DESCRIZIONE

Splendido duplex non arredato di 220 m² utile, completamente rinnovato e con elementi originali.

Meraviglioso duplex di 220 mq non arredato con un giardino di 35 mq e due posti auto inclusi.

La casa si trova in una strada tranquilla e semi pedonale.

Al primo piano accediamo ad un ampio soggiorno, dominato da un camino. Si tratta di un open space con ampie vetrate e accesso ad un piccolo e accogliente giardino. Su un lato del soggiorno c'è una cucina americana con piano cottura a induzione, tepanyakki e altri elettrodomestici. Accanto al corridoio della casa si trova un pratico wc di cortesia e una camera da letto, all'ingresso della quale si trova un antibagno con cinque ante armadio. All'interno della camera da letto sono presenti altri due ripostigli, librerie, una zona ufficio, due finestre fronte strada e un bagno privato con doccia.

Il secondo piano ospita altre tre camere da letto. Uno di questi è una master suite con un concetto aperto, con quattro grandi finestre, uno spogliatoio, un grande lavabo in marmo con due lavandini, una vasca da bagno, una doccia separata e un WC e bidet chiusi. Un'altra delle camere da letto è matrimoniale e ha un lavandino nella stessa stanza, mentre la doccia e il WC sono dietro una porta a vetri. L'ultima camera ha una finestra sulla strada, lavabo in marmo, doccia e WC.

La casa dispone di riscaldamento a gas a pavimento, aria condizionata caldo / freddo e soffitti alti con volta catalana. Il pavimento al primo piano è piastrellato e il pavimento al piano superiore è in parquet. È una casa di design, di carattere, pratica ma con personalità. A soli 20 metri ci sono due posti auto opzionali.

Contratto di locazione a lungo termine



lucasfox.it/go/bcnr24428

Giardino, Tetto alto, Parquet,
Luce naturale, Edificio d'epoca,
Caratteristiche d'epoca,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Camerino per cambiarsi, Armadi a muro,
Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Contattaci per questa proprietà

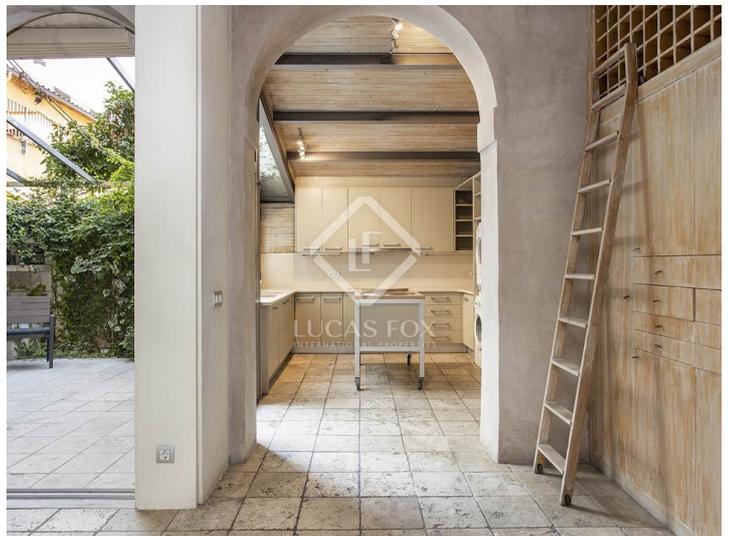
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

4.300 € al mese Appartamento - Affittato/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 35m² in affitto a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

4 Bedrooms **4** Bathrooms **220m²** Planimetrie **35m²** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna