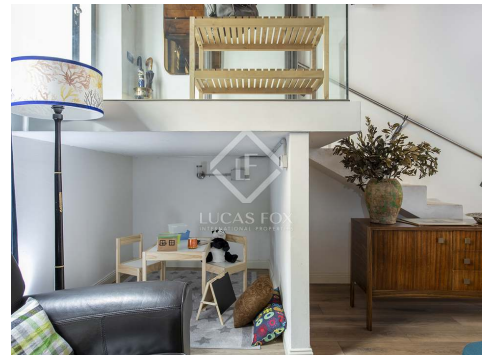
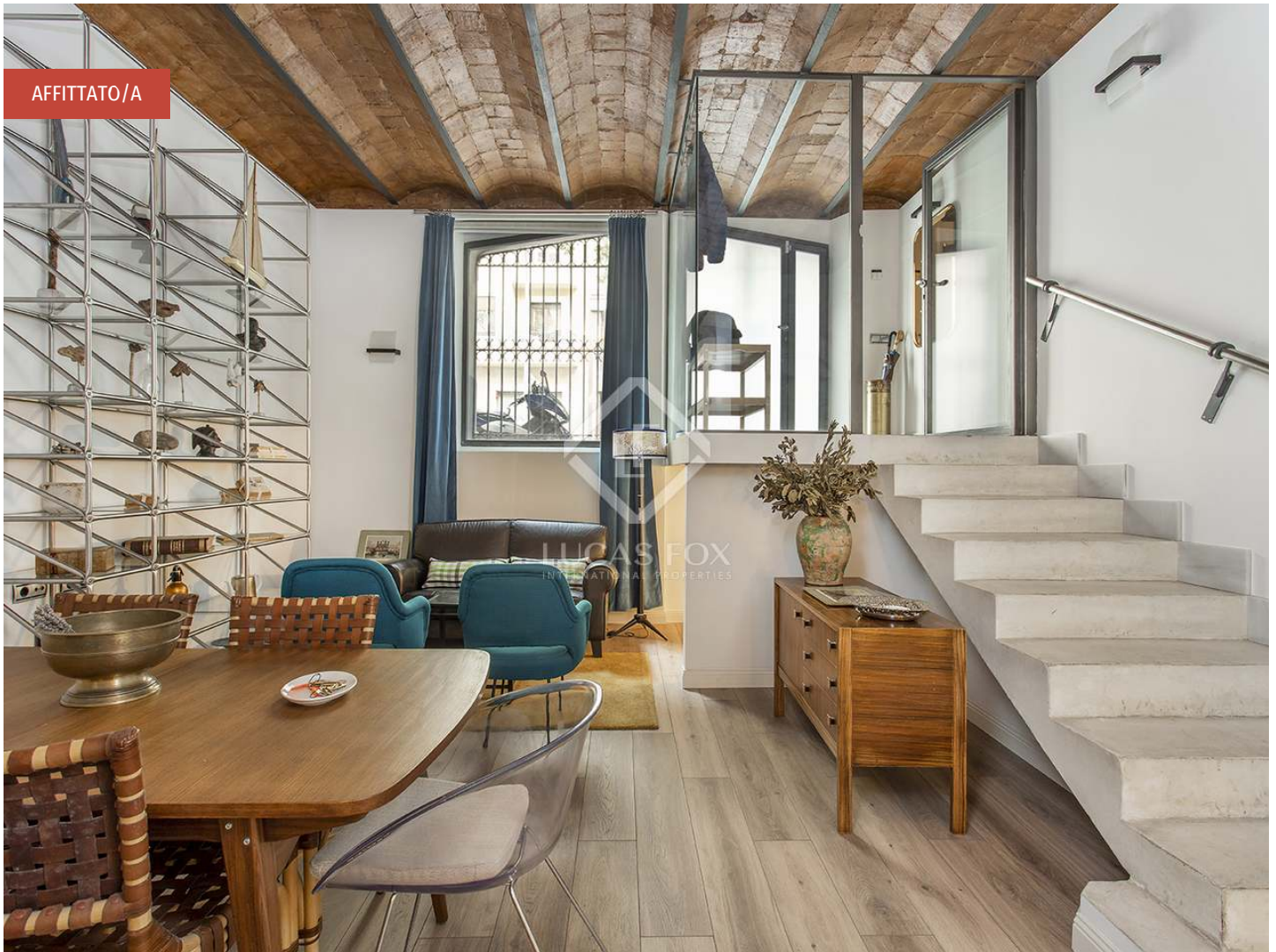


1.800 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 32m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08015

**3** Bedrooms    **1** Bathrooms    **120m<sup>2</sup>** Built size    **32m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

1.800 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 32m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08015

**3** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**120m<sup>2</sup>** Built size  
**32m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Tranquillo appartamento al piano terra in ottime condizioni, ristrutturato e pronto a trasferirsi, in affitto in via Diputació, Barcellona.

La casa si trova al piano terra della proprietà ed ha accesso diretto dalla strada.

Entrando, alcune piccole scale ci conducono al soggiorno-pranzo, un ampio e open space con soppalco, ideale come area giochi per bambini o zona studio.

Successivamente, arriviamo alla cucina, completamente attrezzata con elettrodomestici e con tutti gli utensili necessari. Accanto ad essa si trova un patio interno e un'ampia cantina / ripostiglio, molto pratica per le sue grandi dimensioni, oltre a una lavasciuga.

L'appartamento dispone di tre camere da letto. Il primo attualmente è adibito a soggiorno, con divano letto, ma potrebbe essere facilmente trasformato in camera da letto per famiglia o ospiti. La seconda camera è singola con letto a rotelle e dispone di una scrivania. Infine, viene offerta la camera da letto principale, una suite con scrivania e bagno privato che offre uno spogliatoio, una zona ufficio e un bagno. Da qui si accede all'ampio terrazzo, molto luminoso in quanto riceve il sole durante parte della giornata ed è dotato di tavolo e sedie.

L'appartamento si completa con un wc di cortesia.

La casa è stata recentemente ristrutturata e ha pavimenti in parquet e soffitti in volta catalane, tra le altre caratteristiche. C'è un servizio di pulizia settimanale, wifi e allarme per ulteriori € 150.



[lucasfox.it/go/bcnr25711](https://lucasfox.it/go/bcnr25711)

Luce naturale, Parquet, Tetto alto, Allarme, Aria condizionata, Cucina attrezzata, Finestre con doppio vetro, Lavanderia, Ripostiglio, Riscaldamento, Ristrutturato, Vicino il trasporto pubblico, Zona Relax

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

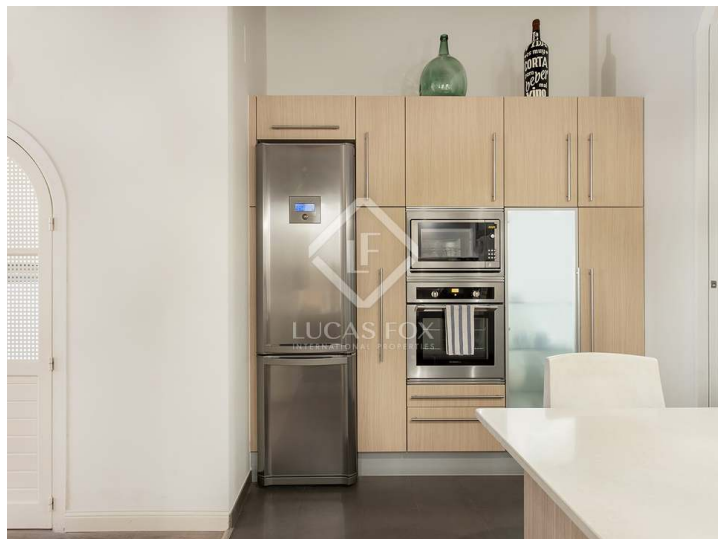


1.800 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 32m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08015

**3** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**120m<sup>2</sup>** Built size  
**32m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna