

2.200 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento di 3 camere da letto con 40m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**155m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**40m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

2.200 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento di 3 camere da letto con 40m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **155m<sup>2</sup>** Planimetrie    **40m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

### Appartamento a Sant Gervasi di 155 mq e 40 mq di terrazza ai piedi del soggiorno.

Entrando nel corridoio, troviamo sulla destra un corridoio che dà accesso a 3 camere da letto e un bagno completo, con lavabo a 2 vasche e vasca. Ci sono 2 luminose camere matrimoniali esterne con doppi vetri, una con un armadio e l'altra con una parete piena di armadi. La terza camera da letto è una camera matrimoniale interna.

Dalla hall si accede anche alla zona giorno. Troviamo un pratico armadio a 4 ante nel corridoio, e andiamo nella spaziosa cucina con zona ufficio e wc di servizio su un lato. La cucina è dotata di piano cottura a gas, doppio lavello, forno e microonde, con mobili in legno e ripiani in marmo. Di fronte alla cucina c'è uno spogliatoio e accanto un bagno completo con doccia.

L'ampio soggiorno ha una libreria e un caminetto nell'angolo. La zona pranzo comunica invece con la cucina grazie ad un pratico passavivande. L'intera stanza è a pianta aperta ed esterna con accesso alla splendida terrazza di 40 m2, perfetta per godersi il clima di Barcellona.

La casa dispone di riscaldamento a gas, pavimento in parquet e terrazza: un'oasi nel quartiere di Sant Gervasi.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/bcnr28166](https://lucasfox.it/go/bcnr28166)

Terrazza, Ascensore, Parquet,  
Luce naturale, Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,  
Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Caminetto, Armadi a muro

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

**Contattaci per questa proprietà**

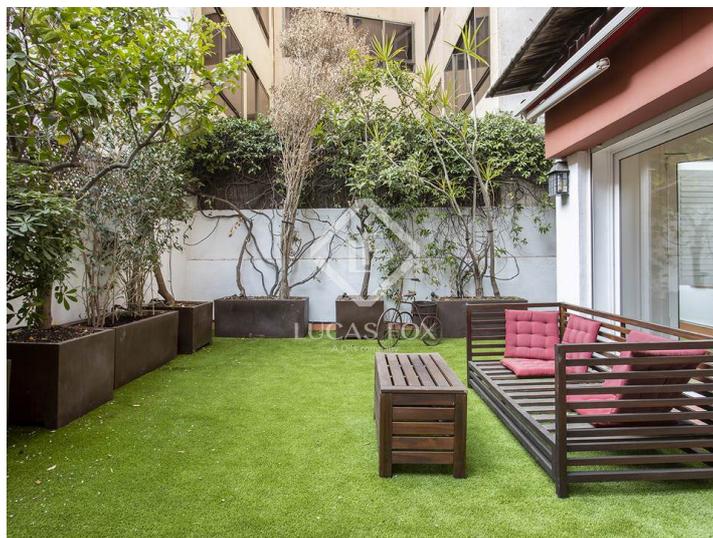
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

2.200 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento di 3 camere da letto con 40m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **155m<sup>2</sup>** Planimetrie    **40m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna