

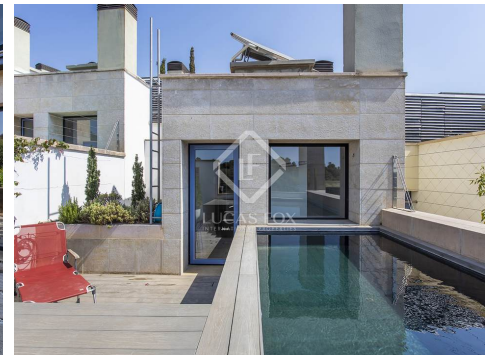
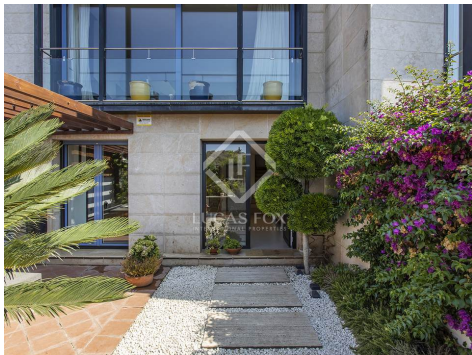
7.600 € al mese Casa / Villa - Affittato/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 75m² in affitto a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

5	4	365m²	25m²	75m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

AFFITTATO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

7.600 € al mese Casa / Villa - Affittato/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 75m² in affitto a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

5 Bedrooms **4** Bathrooms **365m²** Planimetrie **25m²** Terrazza **75m²** Giardino

DESCRIZIONE

Grande casa arredata con 5 camere da letto, con 4 bagni, con giardino e piscina, in affitto a lungo termine a Sarrià, Barcellona.

Bella casa bifamiliare, completamente ristrutturata con finiture di pregio.

Vi si accede direttamente dal garage oppure a livello strada attraverso il giardino. Arriviamo in un bellissimo giardino, con gazebo e con una magnifica vista su tutta Barcellona, compreso il mare.

Entrando in casa troviamo una bella sala da pranzo dominata da un camino a legna e una cucina all'americana, completamente attrezzata con elettrodomestici Gaggenau, come l'intelligente piano cottura a induzione o il doppio frigorifero. I mobili della cucina sono di Arc Linea e presentano molti armadietti. Successivamente, c'è una grande area d'acqua con lavatrice e asciugatrice Miele. Accanto alla cucina troverete una dispensa, con frigorifero e freezer Smeg.

Più avanti troviamo una pratica camera da letto con finestra e accanto un bagno con doccia e wc della linea NK di Porcelanosa. Da questo lato ci sono le scale per scendere al garage per 3 auto e con una presa per caricare i veicoli elettrici.

Tornando al piano terra, troviamo su un lato un ampio ripostiglio per appendere i cappotti e l'accesso all'ascensore che collega con tutti i piani.

Possiamo anche utilizzare le scale in legno di rovere naturale per salire al primo piano, dove troviamo due ampi saloni. Sulla destra c'è un soggiorno con un grande divano con chaise longue, televisione Regza e una grande finestra con accesso a un giardino di 26 mq con un fico, un grazioso agrifoglio e accesso diretto al bosco. Nell'altra zona c'è un altro soggiorno con un bel divano semicircolare, con un bel camino, una grande TV LG e una zona ufficio. Da qui abbiamo accesso ad un bellissimo balcone, con tende da sole per proteggerci dal sole e splendide viste sulla città.



lucasfox.it/go/bcnr30293

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Ripostiglio, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

7.600 € al mese Casa / Villa - Affittato/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 75m² in affitto a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

5	4	365m²	25m²	75m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

Al secondo piano troviamo un pratico ingresso adibito a zona studio e, a destra, una camera matrimoniale con armadio a tre ante e un bagno privato in marmo travertino con due lavandini, wc e bidet e di fronte una vasca freestanding un angolo. Da questa camera abbiamo una vista sulla foresta. Dall'altro lato della zona studio, ci sono altre due camere matrimoniali ed esterne che condividono uno spogliatoio con armadio a cinque sezioni, un bagno completo con lavabo a due vasche e doccia a pioggia. Queste due camere doppie hanno ciascuna un letto 1'30 x 1'90 e un letto singolo a castello e una pratica libreria.

Il terzo piano ospita la camera matrimoniale con vista sul bosco, con spogliatoio con armadio a quattro scomparti, wc con lavabo a due vasche e box doccia in vetro in camera. Su questo stesso piano troviamo una terrazza di 24 mq con piante aromatiche, ideale per prendere il sole e fare il bagno nella piscina privata.

La casa dispone di pannelli solari e impianto ad osmosi. Per un maggiore comfort, include riscaldamento a pavimento riscaldato e freddo al primo piano e aria condizionata calda e fredda da LG al secondo e terzo piano. Le camere sono dotate di tapparelle elettriche. Presenta, infine, pavimento in gres porcellanato al primo piano.

Mettiti in contatto per maggiori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

7.600 € al mese Casa / Villa - Affittato/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 75m² in affitto a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

5 Bedrooms **4** Bathrooms **365m²** Planimetrie **25m²** Terrazza **75m²** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna