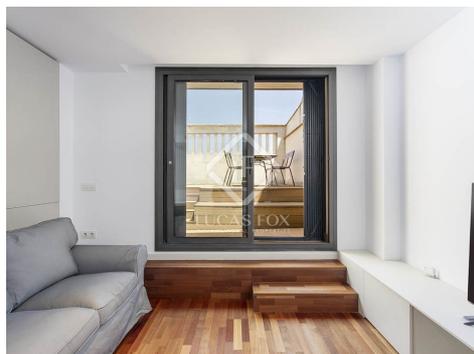
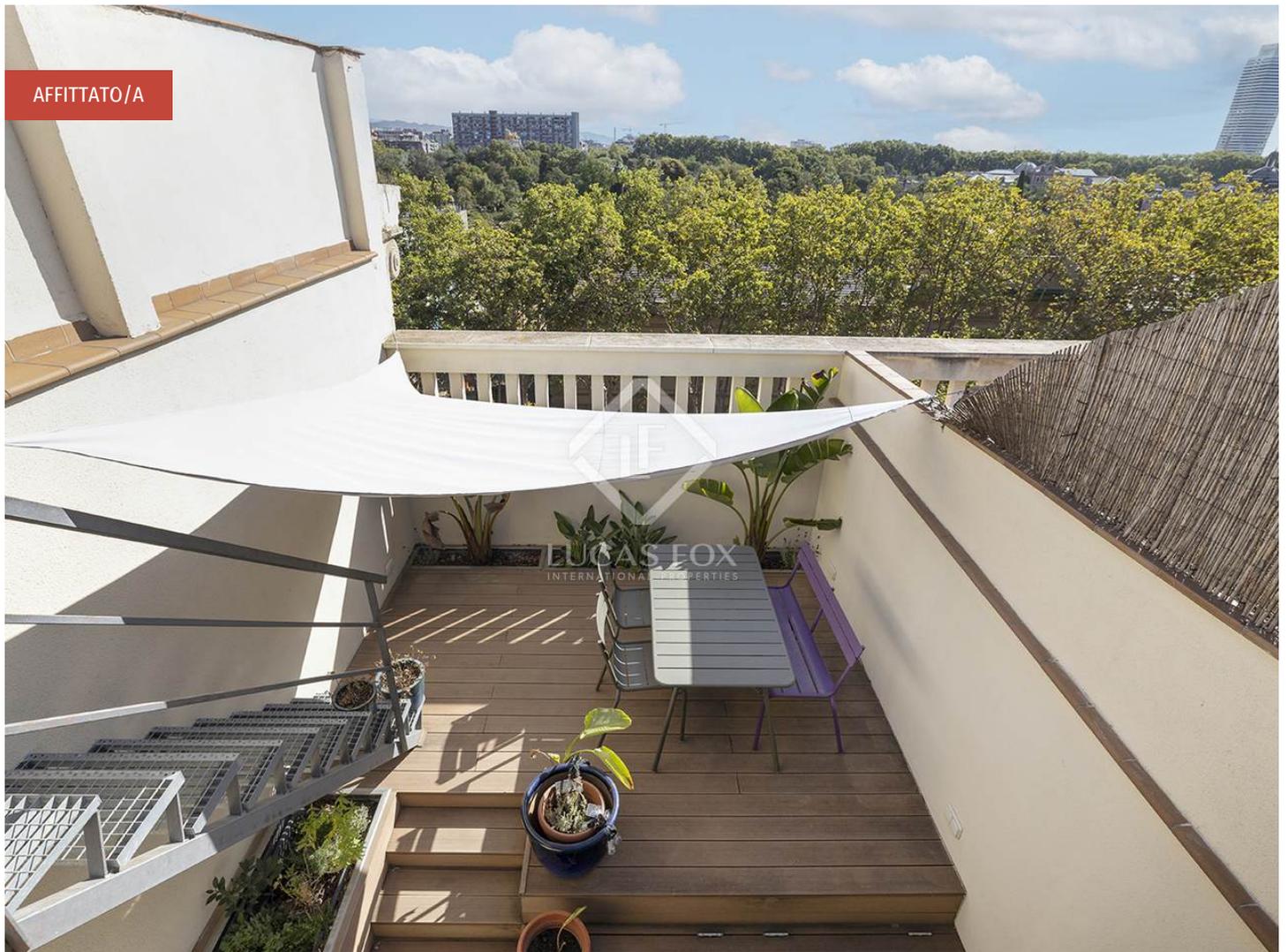


2.600 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 43m<sup>2</sup> terrazza in affitto a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**90m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**43m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

2.600 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 43m<sup>2</sup> terrazza in affitto a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **90m<sup>2</sup>** Planimetrie    **43m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Attico duplex con 2 camere da letto con terrazza e vista sul Parco della Ciutadella in affitto a El Born, Barcellona.

Affascinante attico duplex con due camere matrimoniali e due terrazze nel centro di El Born con splendida vista sul Parco della Ciutadella.

Entriamo in casa ed entrando troviamo due camere matrimoniali al primo piano di cui una interna e molto silenziosa, con vista sul patio.

Accanto troviamo un bagno di cortesia e un ripostiglio. Successivamente arriviamo alla seconda camera da letto, con bagno privato, che ha vista sul Parco della Ciutadella e che si collega ad un ampio spogliatoio arredato.

La scala ci porta al secondo piano dove troviamo una cucina a vista molto spaziosa e completamente attrezzata con elettrodomestici. Nella stessa stanza si trovano il soggiorno e la zona soggiorno con divano e televisione. Questa camera è aperta sulla terrazza del primo piano che offre una vista spettacolare sul parco. Dopo una scala esterna accediamo al secondo terrazzo, dove troviamo un'ampia zona relax, con poltrone e spazio per rilassarsi al sole con vista panoramica sull'intera città.

Dispone di materiali di alta qualità, pavimento in parquet, bagno in ceramica e cucina attrezzata con elettrodomestici di ultima generazione. Per tutto questo, è una magnifica casa nel mezzo di El Born, uno dei quartieri più emblematici di Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcnr33603](https://lucasfox.it/go/bcnr33603)

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

Periodo minimo di affitto : 6 mesi

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

2.600 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 43m<sup>2</sup> terrazza in affitto a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **90m<sup>2</sup>** Planimetrie    **43m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna