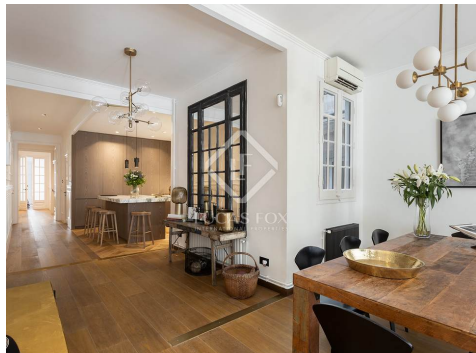
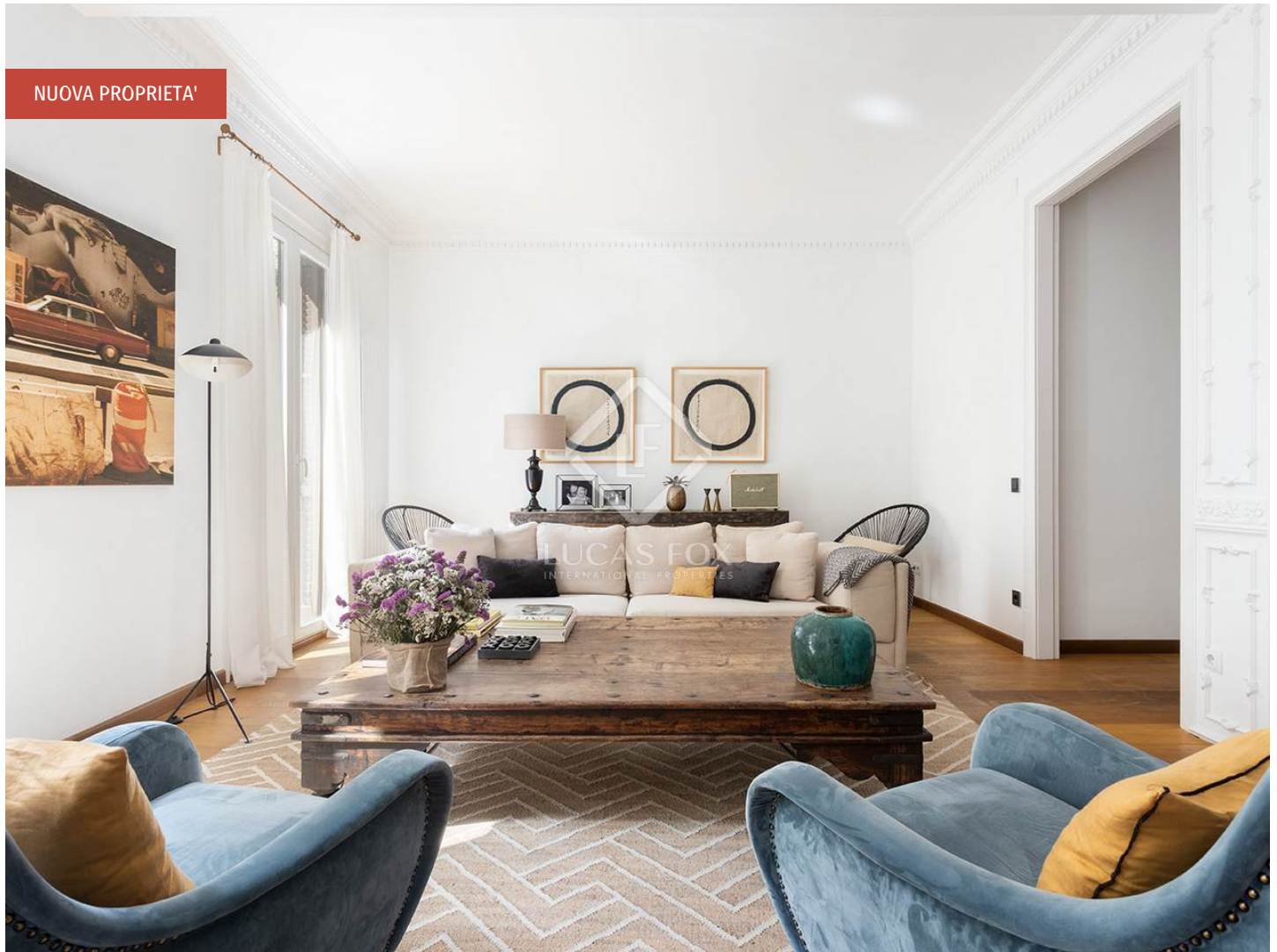


7.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **173m<sup>2</sup>** Planimetrie    **5m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

7.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **173m<sup>2</sup>** Planimetrie    **5m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Magnifico appartamento arredato con quattro camere da letto vicino alla via Enrique Granados e all'Avenida Diagonal (Eixample Izquierdo)

Contratto di locazione transitoria. La legge sulla regolamentazione degli affitti non si applica.

Lucas Fox presenta questo bellissimo appartamento in affitto in un edificio degli anni '30 con ascensore situato nell'Eixample Izquierdo, vicino alla via Enrique Granados e all'Avenida Diagonal.

La proprietà è caratterizzata dai suoi soffitti di 3,22 metri che forniscono una maggiore sensazione di spaziosità nei suoi ambienti.

La sua ristrutturazione ha mantenuto gli elementi originali, come le fantastiche modanature. La zona giorno si affaccia verso l'esterno e ospita un ampio soggiorno con balconi, una cucina a vista attrezzata con ripiani in marmo e un bagno per gli ospiti.

La zona notte è composta da un bagno completo con vasca e quattro camere da letto, di cui una singola. Dispone inoltre di due camere matrimoniali e un ampio bagno privato affacciato sul patio, dotato di balcone, un bagno completo con doccia e un soppalco utilizzato come ufficio.

Il prezzo include internet, allarme e un ripostiglio.

E' dotato di aria condizionata e riscaldamento tramite radiatori a gas.

Contattaci per organizzare una visita!



[lucasfox.it/go/bcnr36528](https://lucasfox.it/go/bcnr36528)

Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Terrazza comunitaria, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Disponibile da 5 mag 2025

**Contattaci per questa proprietà**

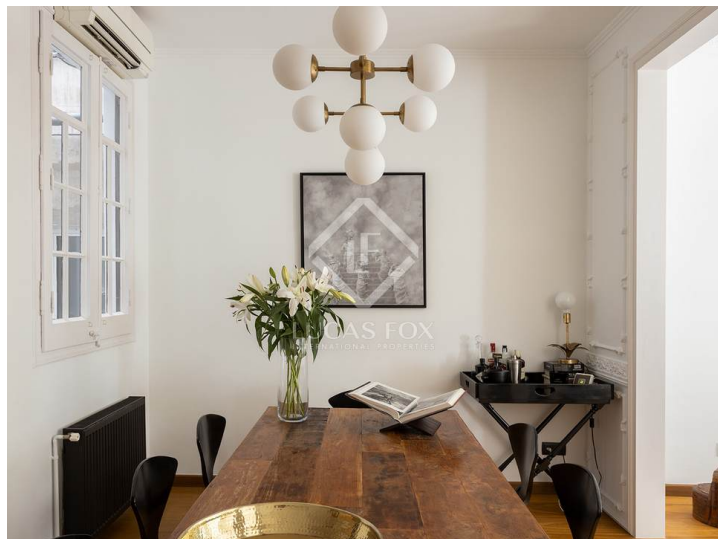
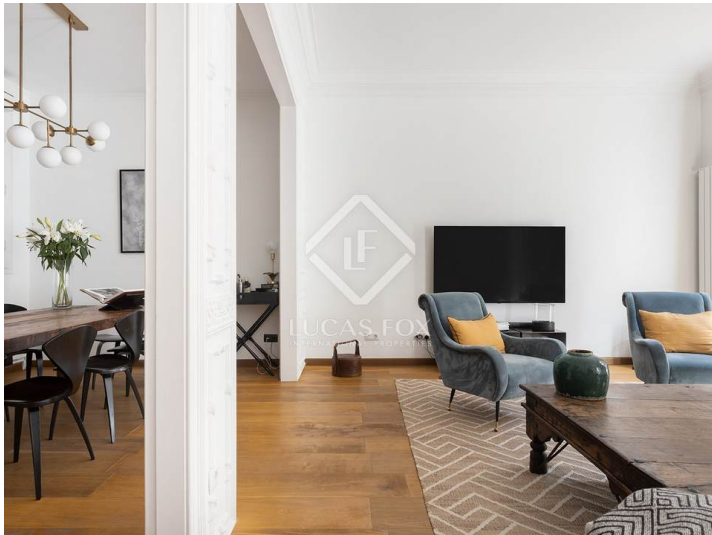
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

7.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **173m<sup>2</sup>** Planimetrie    **5m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna