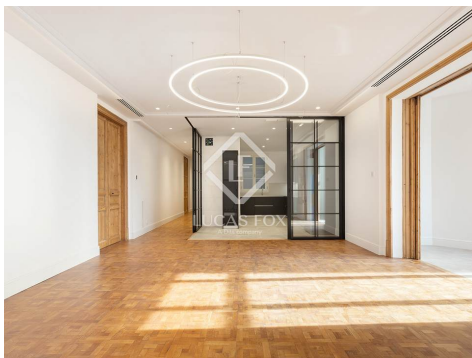
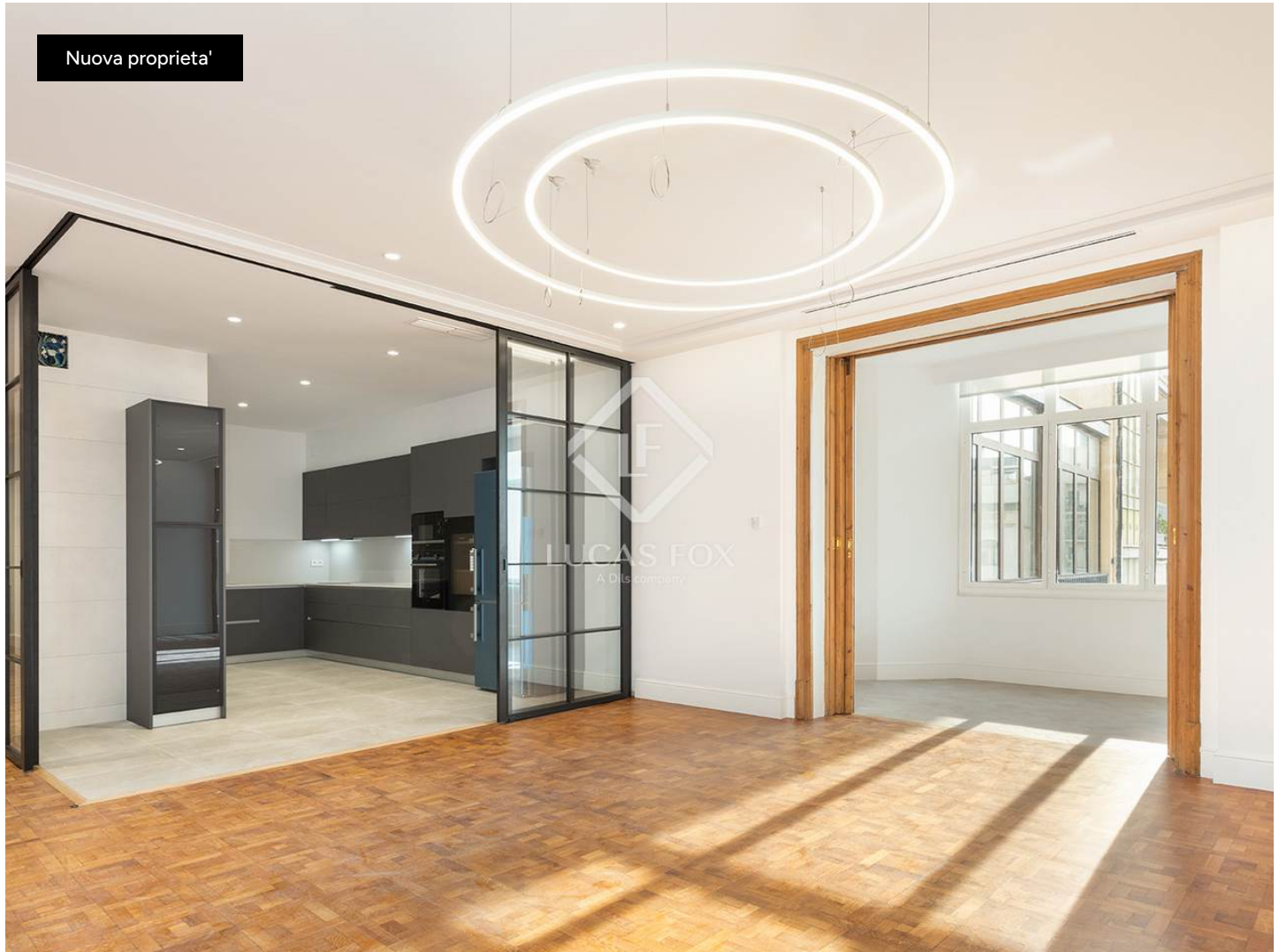


8.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

3	2	313m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

8.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Eixample Destro

Appartamento con 313 m2 e due diverse aree, ideale come casa e ufficio.

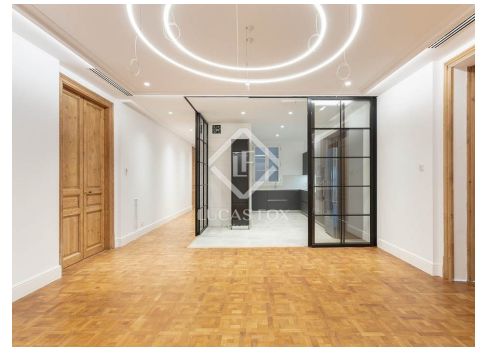
Entriamo nell'appartamento attraverso un ampio ingresso. A sinistra troviamo una zona di servizio e, a destra, una stanza ideale come spogliatoio o ripostiglio. Successivamente, troviamo una stanza esterna semicircolare che si collega a una camera da letto con finestra e balcone, e a un'altra con due finestre e balcone. In totale, ci sono tre stanze comunicanti con soffitti alti, perfette come soggiorno o ufficio. A sinistra del corridoio, si trovano un bagno per gli ospiti e un bagno con doccia. Proseguendo, troviamo una cucina a pianta aperta che può essere chiusa con pratiche porte scorrevoli in vetro. Questa si apre su un soggiorno-sala da pranzo con accesso a una graziosa galleria che si affaccia su un tranquillo e soleggiato cortile tipico del quartiere dell'Eixample.

Dall'altro lato del soggiorno troviamo due camere matrimoniali con finestre e balconi e la suite padronale open space, con due grandi finestre e un bagno con doppio lavabo e vasca.

La casa è dotata di pavimenti in laminato, riscaldamento aerotermico, domotica e soffitti alti.

Si tratta di un'abitazione di lusso, esente dall'applicazione della LAU.

Il proprietario è un grande forcone

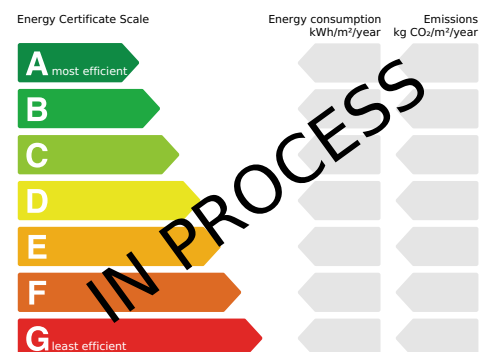


lucasfox.it/go/bcnr37182

Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Montacarichi, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile da 15 gen 2026



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

8.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Eixample Destro



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna