

2.100 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08005

2 Bedrooms    1 Bathrooms    72m<sup>2</sup> Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

**2.100 € al mese Appartamento - Affittato/a**

## **Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Poblenou**

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08005

**2** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**72m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## **Appartamento arredato, molto luminoso e con posto auto in garage nello stesso edificio, zona relax all'ultimo piano e vista spettacolare sulla città.**

Questo eccellente appartamento di 72 m2 si trova al quarto piano di un edificio di nuova costruzione in una zona residenziale di Poblenou, Barcellona.

Entrando, un ingresso ci conduce ad un'ampia zona giorno, dove troviamo un soggiorno-pranzo con cucina a vista e ampie finestre che lasciano entrare abbondante luce naturale. La cucina è completamente attrezzata e dispone anche di lavastoviglie e lavatrice.

A destra del corridoio abbiamo una delle due camere da letto, che può anche essere trasformata in ufficio. Da parte sua, la camera da letto principale ha un letto matrimoniale e armadi a muro per un maggiore comfort. Accanto c'è un bagno completo con pavimenti in gres porcellanato, attrezzature di marca Roca e portasciugamani elettrico cromato.

La casa gode di un design moderno e funzionale, con bellissimi mobili e interni spaziosi pensati nei minimi dettagli. Spiccano le qualità e le dotazioni tecniche, i suoi pavimenti in parquet di rovere, gli ampi armadi e le luci a LED.

Inoltre dispone anche di un'ampia terrazza con zona relax all'ultimo piano per rilassarsi dopo una lunga giornata di lavoro, e di una palestra ad uso privato dei residenti. La casa è dotata di un posto auto nel seminterrato dello stesso edificio.

In breve, è la casa ideale per singoli o coppie che vogliono vivere in una posizione nuova e tranquilla, vicino alla spiaggia e molto ben collegata al resto di Barcellona.

Forchetta Grande: No

Prezzo ultimo contratto: 2.100 euro

Prezzo dell'indice: non applicabile



[lucasfox.it/go/bcnr42421](https://lucasfox.it/go/bcnr42421)

Palestra, Ascensore, Parquet,  
Luce naturale, Terrazza comunitaria,  
Parcheggio, Viste della città, Vista,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme,  
Si accettano animali domestici,  
Riscaldamento, Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

2.100 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08005

**2** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**72m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna