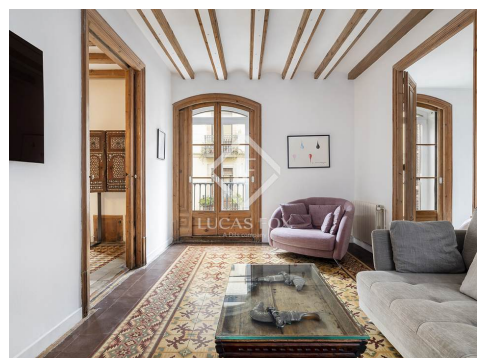
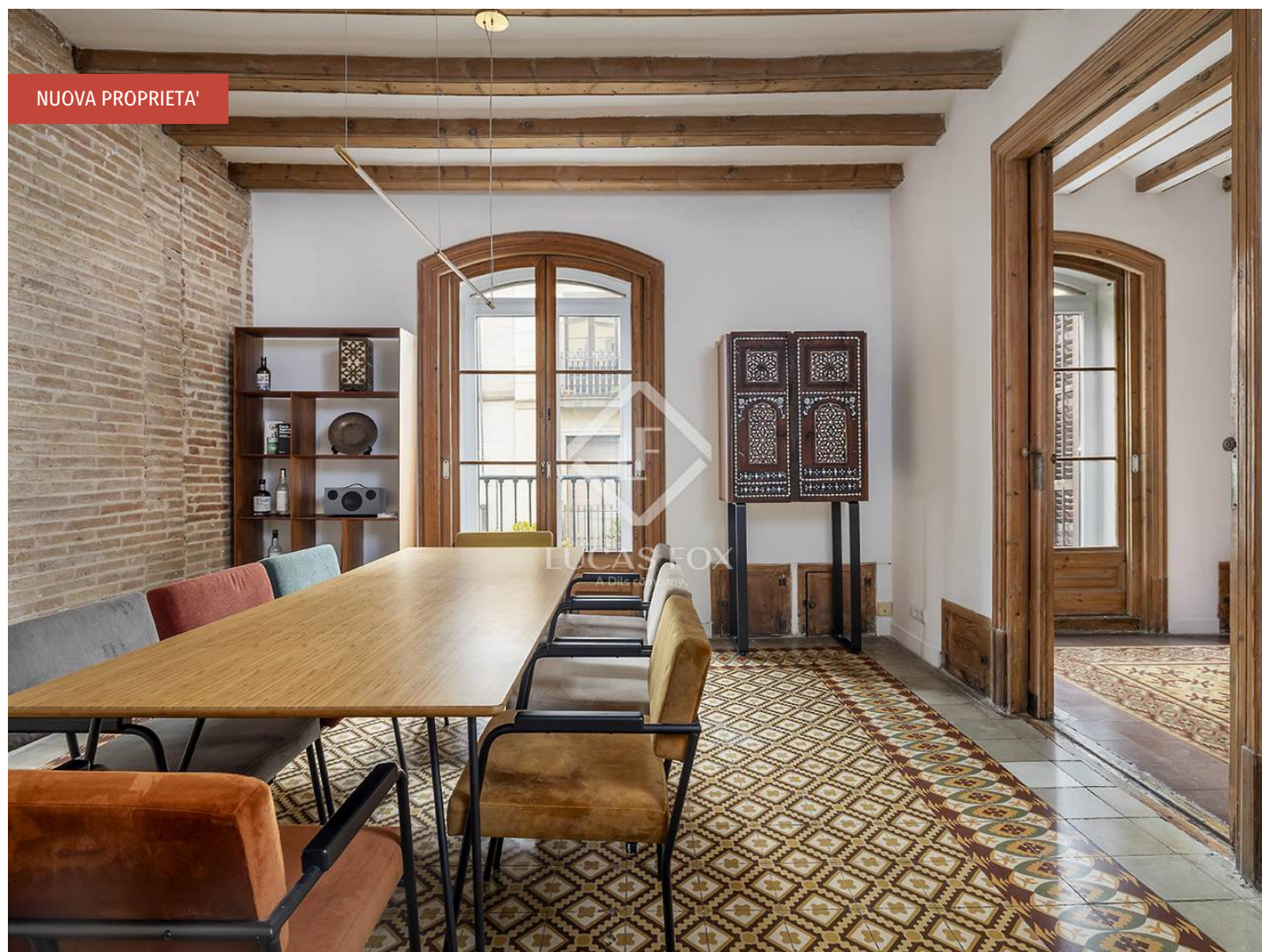


2.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 6m² terrazza in affitto a El Raval

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Raval » 08001

2	2	110m²	6m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

2.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 6m² terrazza in affitto a El Raval

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Raval » 08001

2	2	110m²	6m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Ottimo appartamento ristrutturato nel Raval, con due camere matrimoniali e due bagni. Si trova vicino al mercato della Boquería e al Teatro Liceu.

Vi presentiamo questa spettacolare casa di lusso, recentemente ristrutturata con materiali di alta qualità e curata nei dettagli per offrire comfort, stile e funzionalità.

Entrando nella proprietà, siamo accolti da un ampio ingresso che ci conduce direttamente al primo bagno completo, dotato di una moderna cabina doccia, rubinetti di design ed eleganti finiture. Proseguendo lungo il corridoio troviamo il secondo bagno, anch'esso completo, dotato di una spaziosa vasca da bagno perfetta per i momenti di relax.

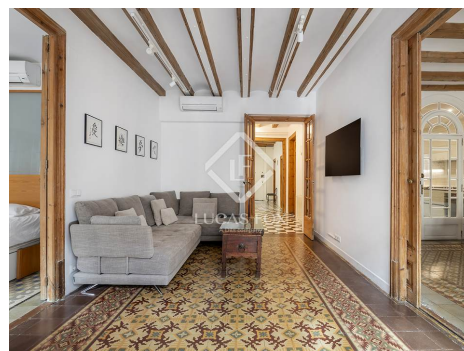
La prima camera doppia, con disposizione interna, offre uno spazio accogliente e silenzioso, ideale per garantire il massimo riposo. Gli armadi a muro offrono un'eccellente capacità di stoccaggio.

La cucina a pianta aperta, integrata nel soggiorno-sala da pranzo, è stata progettata su misura e dotata di elettrodomestici di alta gamma. La sua disposizione ottimizza lo spazio, creando un ambiente perfetto sia per la vita quotidiana che per l'intrattenimento degli ospiti. Dal soggiorno-sala da pranzo si accede a un piacevole balcone esterno che gode di luce naturale per tutto il giorno.

La zona soggiorno-pranzo si apre su una zona lounge o relax, appositamente progettata per il comfort, dotata di divano, poltrone e un grande schermo televisivo, creando un'atmosfera calda e sofisticata.

La seconda camera matrimoniale, spaziosa e luminosa, si distingue per la sua imponente cabina armadio integrata, dotata di ampi spazi di contenimento grazie ad armadi progettati su misura, ideale per gli amanti dell'ordine e della moda.

L'intera casa si distingue per i pavimenti idraulici restaurati, la carpenteria esterna ad alta efficienza termica e acustica, l'illuminazione indiretta a LED, l'aria condizionata caldo/freddo e un design interno contemporaneo che unisce eleganza e funzionalità.



lucasfox.it/go/bcnr44156

Ascensore, Tetto alto,
Pavimento in mosaico,
Pavimento in marmo, Luce naturale,
Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca,
Edificio modernista, Zona Relax,
Viste della città,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Sicurezza, Ristrutturato,
Riscaldamento, Interno,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile ora

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

2.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 6m² terrazza in affitto a El Raval

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Raval » 08001

2	2	110m²	6m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Questo appartamento è situato in un palazzo ben tenuto, in una posizione privilegiata, ideale per chi cerca una casa esclusiva in una delle migliori zone della città.

Locazione temporanea: la legge sulla regolarizzazione degli affitti non si applica:

- Contratto a tempo determinato: da 6 a 11 mesi.
- Deposito di 2 mesi + 1 mese di garanzia aggiuntiva.
- 110 metri utili.
- Acqua, luce e gas sono collegati (consumi non inclusi).
- Prezzo indice di riferimento (non applicabile, solo a scopo informativo): € 1.475
- Il proprietario non ha lo status di grande detentore.

Contattaci per questa proprietà

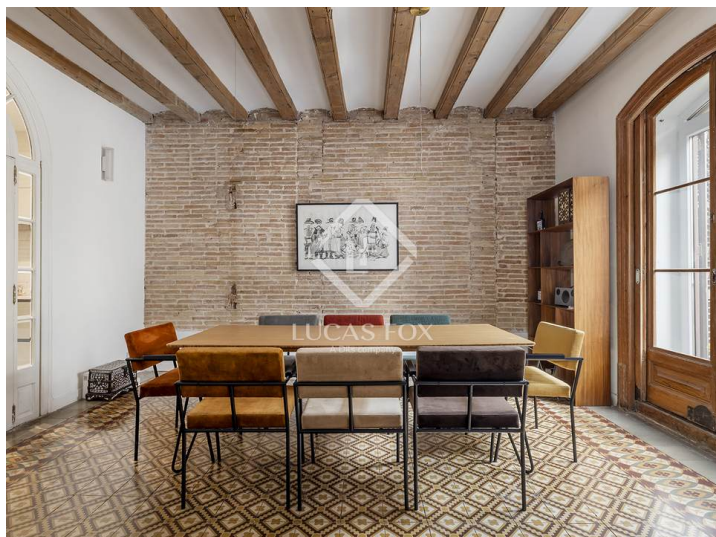
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

2.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 6m² terrazza in affitto a El Raval

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Raval » 08001

2	2	110m²	6m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna