

5.500 € al mese Casa / Villa - In Affitto

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 400m<sup>2</sup> in affitto a Vallvidrera

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Vallvidrera / Tibidabo » 08196

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>400m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna



5.500 € al mese Casa / Villa - In Affitto

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 400m<sup>2</sup> in affitto a Vallvidrera

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Vallvidrera / Tibidabo » 08196

**4** Bedrooms    **4** Bathrooms    **600m<sup>2</sup>** Planimetrie    **1.000m<sup>2</sup>** Plot size    **400m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

## Ottima casa arredata in una zona tranquilla di Vallvidrera, con piscina e giardino

Ottima casa in stile rustico ristrutturata, di 600 mq, elementi originali, luce, piscina, ascensore e ampio giardino protetto da muro. Si trova a Collserola, Barcellona, vicino alla strada Rabassada, al Tibidabo e al ristorante Can Cortés.

Il giardino è distribuito su più livelli: una parte pavimentata che circonda la casa, una magnifica piscina riscaldata da pannelli solari e un'ampia zona a prato.

Al piano terra troviamo un soggiorno con camino e vista sul giardino, una sala da pranzo, una cucina a vista, uno spazio polivalente con vista laterale della casa e un wc di cortesia. Tutte queste stanze sono esterne e con molta luce naturale.

Il primo piano ospita tre camere matrimoniali con bagno privato e uno spazio ideale come ufficio o studio. Tutte queste stanze sono esterne e con molta luce naturale. Da parte sua, la camera da letto principale dispone di un ampio spogliatoio e di un ampio bagno.

Il piano seminterrato dispone di un ampio garage, una lavanderia, armadi a muro e una camera matrimoniale con bagno privato.

L'ascensore collega tutti i piani.

La casa è stata ristrutturata preservando le sue caratteristiche originali, come pavimenti in terrazzo, piastrelle catalane, porte in legno e travi in legno nel soggiorno.

Insomma, è una magnifica proprietà da vivere con tutti i comfort, immersa nella natura e vicino a Barcellona e Sant Cugat.



[lucasfox.it/go/bcnr44234](https://lucasfox.it/go/bcnr44234)

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage,  
Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio,  
Sistema di allarme,  
Si accettano animali domestici,  
Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Caminetto, Balcone

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile ora

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

5.500 € al mese Casa / Villa - In Affitto

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 400m<sup>2</sup> in affitto a Vallvidrera

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Vallvidrera / Tibidabo » 08196

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>400m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna