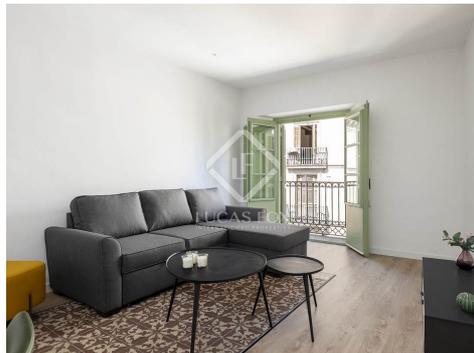


2.000 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 9m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**1** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**86m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**9m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

2.000 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 9m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**1** Bedrooms    **2** Bathrooms    **86m<sup>2</sup>** Planimetrie    **9m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

#### Ottimo appartamento nel quartiere Gotico, situato in un palazzo d'epoca completamente ristrutturato con una camera da letto e terrazzo di 9 mq

Presentiamo questo affascinante appartamento di nuova costruzione nel cuore del quartiere Gotico di Barcellona, dove la tradizione si unisce alla modernità per offrire uno spazio abitativo unico e pieno di fascino. Con i suoi 87 m<sup>2</sup>, questo appartamento è un'oasi di luminosità ed eleganza.

Entrando in questa casa, un lungo corridoio ci conduce ad una camera doppia spaziosa e silenziosa che offre un perfetto spazio per il riposo. Le sue ampie finestre permettono alla luce naturale di inondare la stanza, creando un'atmosfera calda e rilassante.

Un bagno dal design moderno e funzionale con doccia offre comfort e stile. Inoltre, finiture di pregio e dettagli eleganti completano questa zona della casa.

Il soggiorno comprende un ampio balcone esterno e pavimenti idraulici originali, che costituiscono un vero tesoro architettonico. Questi pavimenti, accuratamente restaurati, aggiungono un tocco di autenticità e bellezza all'appartamento. Quindi, quest'area è uno spazio versatile e accogliente, dove puoi ricevere i tuoi ospiti o semplicemente rilassarti.

La sua cucina americana completamente attrezzata è uno spazio multiuso e funzionale, poiché ti permette di cucinare mentre i tuoi ospiti sono nel soggiorno, facilitando gli incontri di routine e sociali.

Uno dei gioielli di questo appartamento è la sua terrazza di 9 m<sup>2</sup>, uno spazio esterno perfetto per godersi un caffè al mattino, leggere un libro nel pomeriggio o rilassarsi con una cena sotto le stelle.

La struttura si trova nel Palau Castel de Pons, un luogo con un pezzo della ricca storia di Barcellona e tutti i comfort di una costruzione moderna. Il mix di elementi tradizionali e contemporanei crea un'atmosfera unica e accogliente.



[lucasfox.it/go/bcnr44440](https://lucasfox.it/go/bcnr44440)

Terrazza, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

2.000 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 9m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>86m<sup>2</sup></b>	<b>9m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

In breve, questo appartamento con una camera da letto nel quartiere Gotico di Barcellona è un perfetto esempio di come storia e modernità possano convivere in armonia. I suoi pavimenti idraulici restaurati, la sua luminosità e la sua incantevole terrazza ne fanno un luogo eccezionale per vivere l'autentica vita barcellonese.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

2.000 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 9m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**1** Bedrooms    **2** Bathrooms    **86m<sup>2</sup>** Planimetrie    **9m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna