

6.800 € al mese Attico - In Affitto - Nuova proprieta'

Attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 55m² terrazza in affitto a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

2	2	138m²	55m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

6.800 € al mese Attico - In Affitto - Nuova proprietà

Attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 55m² terrazza in affitto a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

2 Bedrooms
2 Bathrooms
138m² Planimetrie
55m² Terrazza

DESCRIZIONE

Fantastico attico duplex con 2 camere da letto e 2 bagni, con terrazza e piscina privata, in affitto nel centro di Barcellona.

Questo imponente attico di 3 piani si trova in un nuovo edificio (costruito alla fine del 2014) con ascensore, vicino al mercato Ninot, nell'Eixample sinistro di Barcellona.

Entrando in casa si accede alla zona giorno con cucina a vista dotata di elettrodomestici di alta qualità dei marchi GAGGENAU e SANTOS (categoria superiore): piano cottura in vetroceramica, espositore per vini, teppanyaki, forno, microonde, ecc., un soggiorno/ sala da pranzo con ampio balcone affacciato su un patio interno e bagno ospiti con doccia. La casa gode di molta luce naturale, grazie alle ampie finestre e all'orientamento sud-ovest.

Scendendo le scale troviamo la zona notte, che dispone della camera da letto principale, con il suo bagno privato e spogliatoio/ufficio, e un'altra camera da letto anch'essa dotata del suo bagno privato. Dalla camera matrimoniale si accede ad un ampio balcone con zona relax, il luogo ideale per prendere un caffè o un bicchiere di vino.

La terrazza privata situata al piano superiore, e con accesso e utilizzo privato, è composta da una zona cucina coperta con lavello, barbecue e frigorifero, una zona relax con tavolo esterno per 6 persone e una piscina di acqua salata, con getto controcorrente e getto massaggiante.

Questo fantastico attico è completamente arredato e attrezzato, di nuova costruzione con finiture di altissima qualità. Arredato con ottimo gusto e fascino, con pavimenti in legno, aria condizionata calda e fredda tramite canalizzazioni e riscaldamento a pavimento.

C'è anche la possibilità di affittare un parcheggio per auto e moto.

Disponibile per affitto temporaneo dal 1 maggio 2024 al 31 ottobre 2024, si può studiare la proroga del termine.



lucasfox.it/go/bcnr47964

Terrazza, Piscina, Ascensore, Parquet,
Luce naturale, Terrazza comunitaria,
Zona Relax, Viste della città,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata,

Periodo minimo di affitto : 6 mesi

Disponibile da 1 mag 2024

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

6.800 € al mese Attico - In Affitto - Nuova proprietà'

Attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 55m² terrazza in affitto a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

2 Bedrooms
2 Bathrooms
138m² Planimetrie
55m² Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna