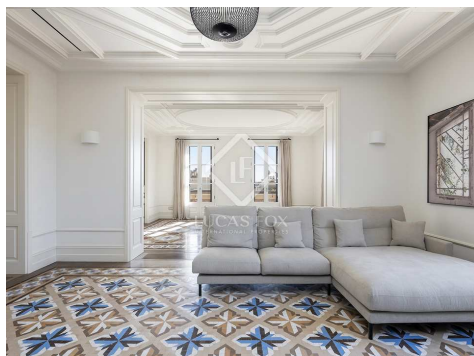


22.000 € al mese Attico - In Affitto - Nuova proprietà'

Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 355m² terrazza in affitto a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

5	4	373m²	355m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

22.000 € al mese Attico - In Affitto - Nuova proprietà'

Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 355m² terrazza in affitto a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

5 Bedrooms **4** Bathrooms **373m²** Planimetrie **355m²** Terrazza

DESCRIZIONE

In affitto, una lussuosa casa di 373 m2 completamente ristrutturata in un edificio storico nel cuore di Sarrià (Barcellona). Comprende una terrazza privata di 355 m2, cinque camere da letto, quattro bagni, piscina privata e tre posti auto.

Questo lussuoso attico di nuova costruzione si trova in un grande edificio storico del XVIII secolo restaurato in stile Noucentista che conserva elementi d'epoca, come ringhiere in ferro battuto, soffitti alti, ampi loggiati porticati e terminali.

Da parte sua, la casa ha un design moderno e funzionale oltre che elegante, con i migliori materiali e ampi spazi aperti. Conserva anche bellissimi dettagli d'epoca, come pavimenti a mosaico restaurati e modanature del soffitto. Gode di grande luminosità ed è dotato di loggiati e terrazzi porticati.

Ha una superficie utile di 236 mq e si trova all'ultimo piano dell'edificio. Si compone di un ampio soggiorno, cucina semi-aperta, due terrazze, piscina privata, cinque camere da letto e quattro bagni (tre dei quali en suite). Inoltre, dispone di un'ampia terrazza privata proprio sopra la casa, con piscina, zona relax, grande tavolo sotto un pergolato e zona giardino urbano. Il suo spazio esterno privato è perfetto per godersi quell'oasi di tranquillità con chiara vista sulle montagne.

La proprietà dispone invece di un ripostiglio e di un ampio parcheggio, con tre posti auto privati e carica batterie per veicoli elettrici.

Due ascensori comunicano con l'atrio principale dell'edificio e il garage, così da avere accesso diretto alla casa.

Tra le sue qualità possiamo evidenziare l'ottimo isolamento termico e acustico, con facciate realizzate con ottimi materiali isolanti, oltre a serramenti con carpenteria in legno e taglio ponte termico con doppi vetri. La cucina, dal design moderno, è completamente attrezzata con mobili di grande capacità ed elettrodomestici integrati delle migliori marche, mentre i bagni includono i migliori servizi igienici e le migliori attrezzature.



lucasfox.it/go/bcnr48814

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Parquet, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile ora

Contattaci per questa proprietà

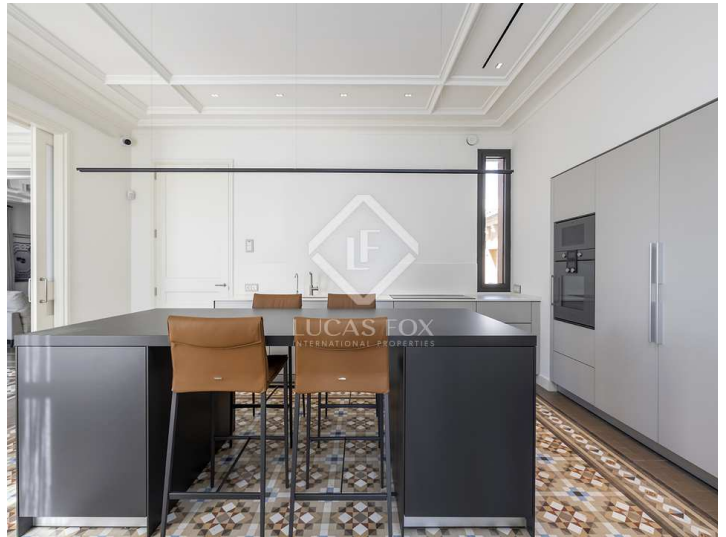
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

22.000 € al mese Attico - In Affitto - Nuova proprietà'

Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 355m² terrazza in affitto a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

5 **4** **373m²** **355m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna