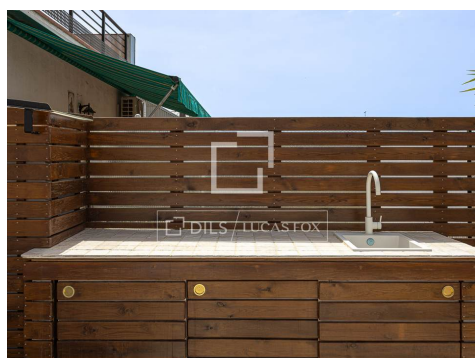
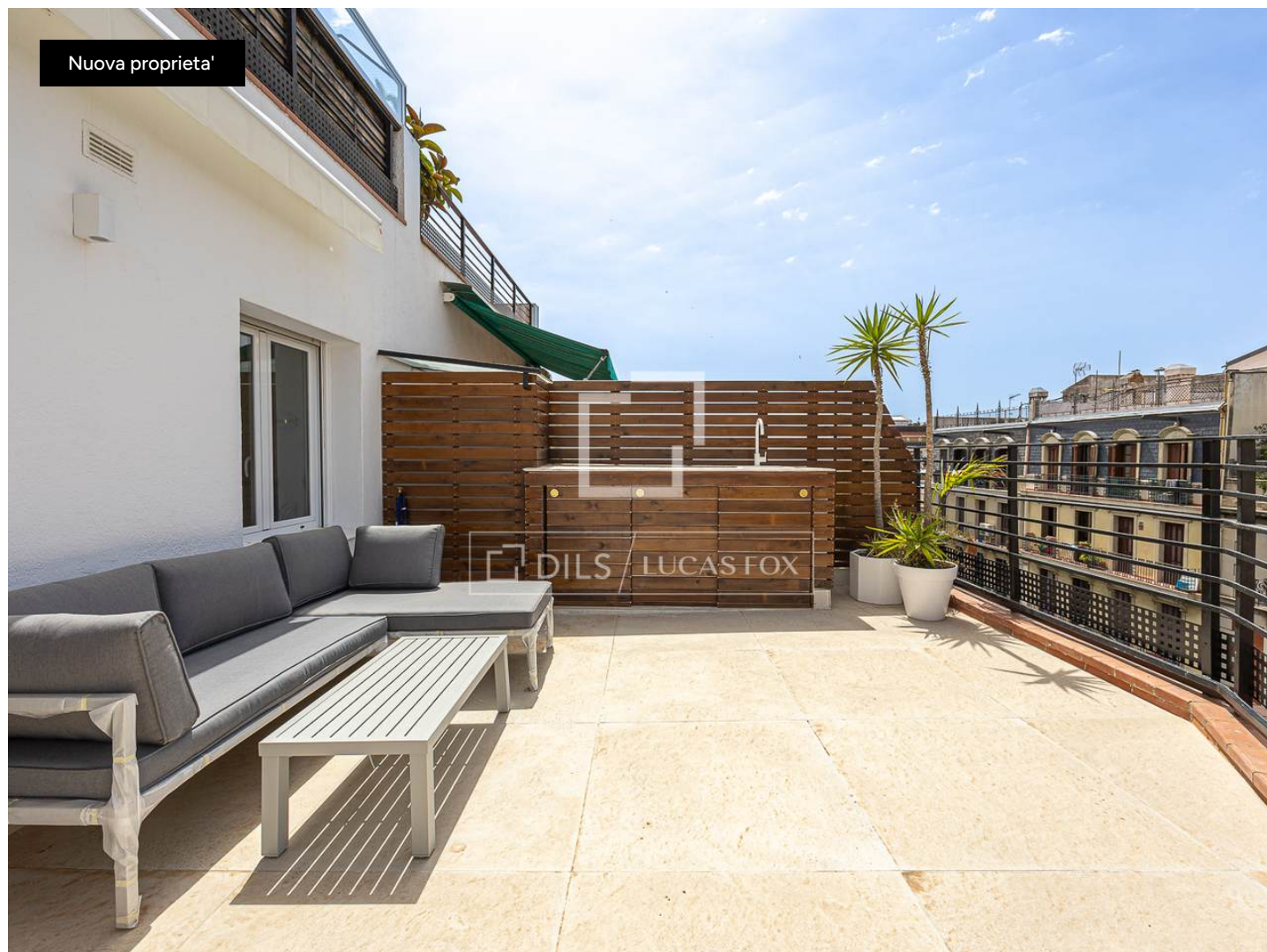


2.600 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto con 21m² terrazza in affitto a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

2	1	52m ²	21m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

2.600 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto con 21m² terrazza in affitto a Eixample Sinistro

Affitto temporaneo. Spettacolare attico nuovissimo con due camere da letto (matrimoniale + singola) e una magnifica terrazza arredata di 21 m² con vista mozzafiato sulla città.

Benvenuti in questo spettacolare attico completamente ristrutturato, situato all'ottavo piano di un edificio con una vista panoramica mozzafiato su Barcellona. Con 52 m² di spazio interno e una magnifica terrazza di 21 m², questo appartamento coniuga design, comfort e una posizione privilegiata.

Entrando, troverete una stanza interna, ideale come ufficio o camera per gli ospiti. Oltre a questa, il luminoso soggiorno con cucina a vista completamente attrezzata crea uno spazio moderno e accogliente, perfetto per godersi la vita di tutti i giorni e per trascorrere del tempo con familiari e amici.

La zona notte comprende una camera da letto principale con letto matrimoniale e spaziosi armadi a muro, nonché un bagno completo con un'elegante doccia.

La caratteristica principale della casa è la sua spettacolare terrazza, dalla quale si può ammirare una vista panoramica sull'intera città, dalle montagne al mare, rendendola una vera oasi urbana.

Questo nuovissimo attico è ideale per una coppia o per chi desidera godersi uno stile di vita esclusivo nel cuore dell'Eixample Izquierdo, a pochi passi da Avenida Diagonal e circondato da negozi, ristoranti e tutti i servizi.

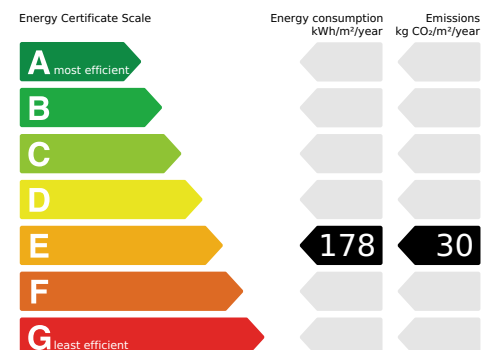


lucasfox.it/go/bcnr49947

Terrazza, Ascensore, Parquet,
Vicino il trasporto pubblico,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina aperta, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile da 7 ago 2026



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

2.600 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto con 21m² terrazza in affitto a Eixample Sinistro



• Immobile in perfette condizioni • Superficie utile: 43,30 m² • Superficie edificata: 54 m² • Certificato di agibilità disponibile CHB000***23001 • Tre cifre sono omesse per garantire il corretto utilizzo delle informazioni; il numero completo è disponibile su richiesta. • Il proprietario non è un locatore di grandi dimensioni • È richiesta una prova documentale di occupazione temporanea • Locazione per scopi diversi dalla residenza principale in conformità con le normative vigenti in Catalogna • Prezzo di riferimento: non applicabile • Durata del contratto flessibile in base alle esigenze dimostrate • Utenze non incluse. • Deposito cauzionale: 2 mesi + garanzia aggiuntiva secondo le condizioni contrattuali • Spese di gestione e formalizzazione del contratto da specificare secondo le condizioni e le normative applicabili • AICAT 13225 | API 4089

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna