

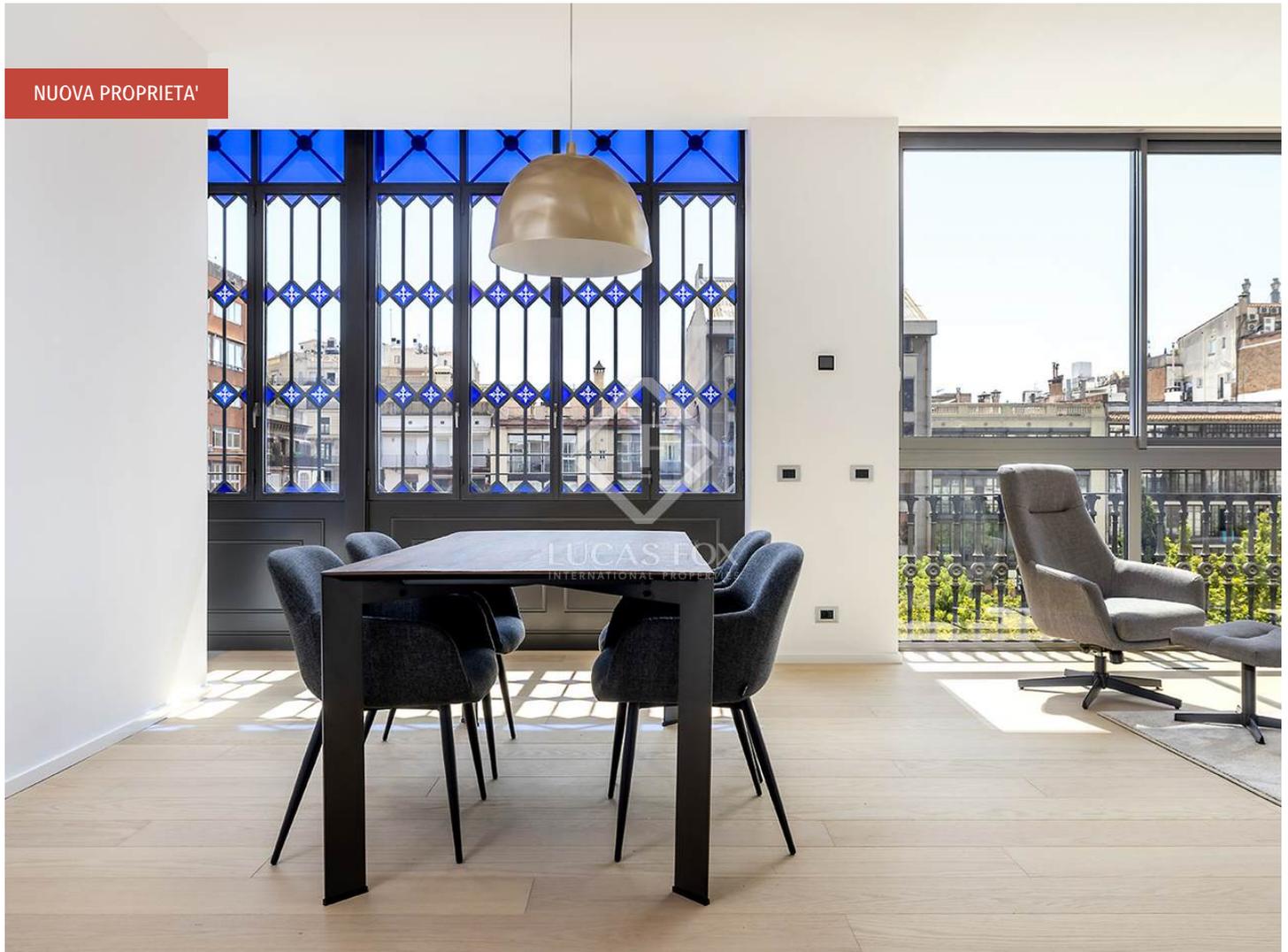
4.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08008

2 Bedrooms
2 Bathrooms
91m² Planimetrie

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

4.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08008

2 Bedrooms **2** Bathrooms **91m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

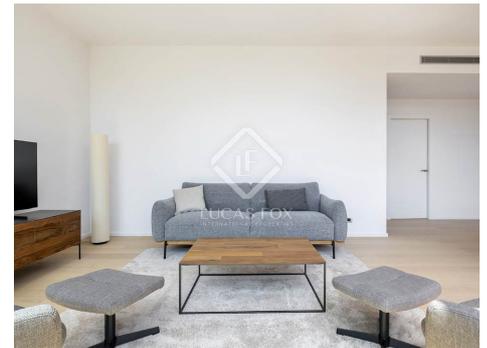
Proprietà ammobiliata per affitto a lungo termine sulla Rambla de Catalunya, con due camere matrimoniali e una terrazza comune con splendida vista sul mare e sulle montagne.

Spettacolare appartamento di lusso di 90 m², nuovo di zecca e arredato, situato in un palazzo signorile completamente ristrutturato nel cuore di Barcellona. Nello specifico, si trova tra Passeig de Gracia e Rambla de Catalunya, offrendo un'esperienza di vita eccezionale. Entrando, troviamo un ampio soggiorno doppio con soffitti alti che ci danno una grande sensazione di spaziosità e luce, un elegante tavolo in legno e sedie che possono ospitare fino a sei persone. Proprio accanto, abbiamo una zona lounge molto accogliente con un divano, poltrone, una televisione e un tavolino dove potrete godervi un bel film o rilassarvi in un ambiente zen ma al tempo stesso elegante. L'arredamento è di design e curato nei minimi dettagli. La cucina, integrata nel soggiorno, è dotata di elettrodomestici all'avanguardia e ha una disposizione studiata per garantire maggiore comfort e funzionalità. Grazie all'orientamento verso sud, il soggiorno gode di abbondante luce naturale durante tutto l'arco della giornata, creando un'atmosfera calda e accogliente. Degni di nota sono anche i vetri d'epoca restaurati e conservati.

L'appartamento dispone di due camere matrimoniali interne, entrambe con armadi a muro. La prima di queste condivide un bagno completo molto spazioso con doccia, mentre la seconda camera matrimoniale è una suite dotata di bagno privato con doccia e zona acqua con Aquatermia per offrire un'oasi di relax e tranquillità.

L'immobile è dotato di tutti i comfort moderni, tra cui doppi vetri, riscaldamento a pavimento e aria condizionata canalizzata, garantendo un clima interno ottimale tutto l'anno. Dispone inoltre di tende oscuranti nella zona soggiorno.

Tutti i materiali sono di alta qualità e all'avanguardia.



lucasfox.it/go/bcnr52431

Vista Montagna, Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Edificio modernista, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile ora

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

4.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08008

2 **2** **91m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

La proprietà è caratterizzata da un ingresso maestoso con un imponente portale, una scalinata d'epoca completamente restaurata e una terrazza comune che offre viste panoramiche sull'intera città, creando l'ambiente ideale per trascorrere del tempo all'aria aperta e socializzare con vicini e amici. In breve, questo appartamento di lusso unisce eleganza, comfort e una posizione privilegiata per offrire uno stile di vita unico nel cuore di Barcellona.

La proprietà è ideale per una giovane coppia che desidera vivere nel cuore di Barcellona, in uno dei quartieri più vivaci della città e a pochi passi dall'iconico Passeig de Gracia, da Plaza Catalunya e da tutti i tipi di negozi e zone di intrattenimento.

La proprietà dispone di un posto auto direttamente accessibile tramite ascensore e di un portabiciclette.

Forchetta grande: Sì

Ultimo contratto: Non applicabile, l'immobile ha meno di cinque anni (nuova costruzione)

Affitto in base all'indice dei prezzi di riferimento: Non applicabile, l'immobile ha meno di cinque anni (nuova costruzione).

Ultimo prezzo del contratto: 4.000 €.

Contattaci per questa proprietà

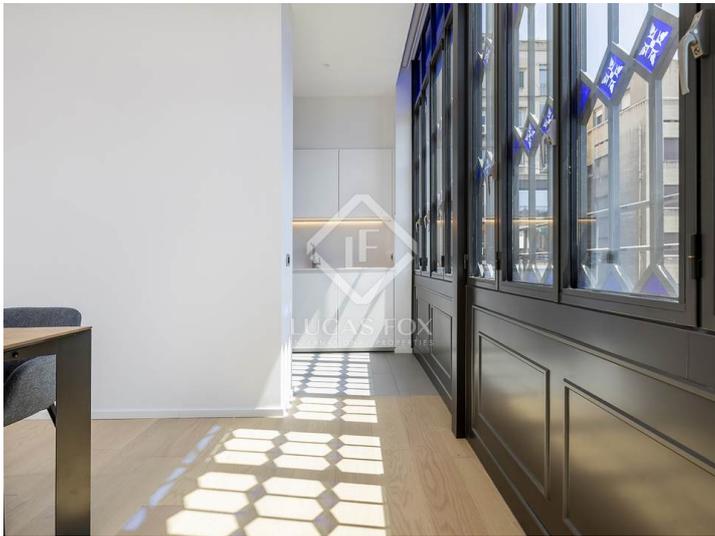
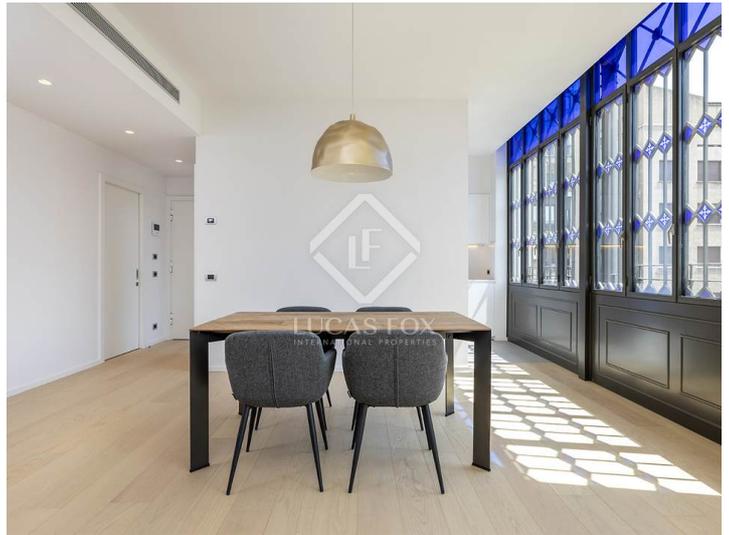
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

4.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08008

2 Bedrooms
2 Bathrooms
91m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna