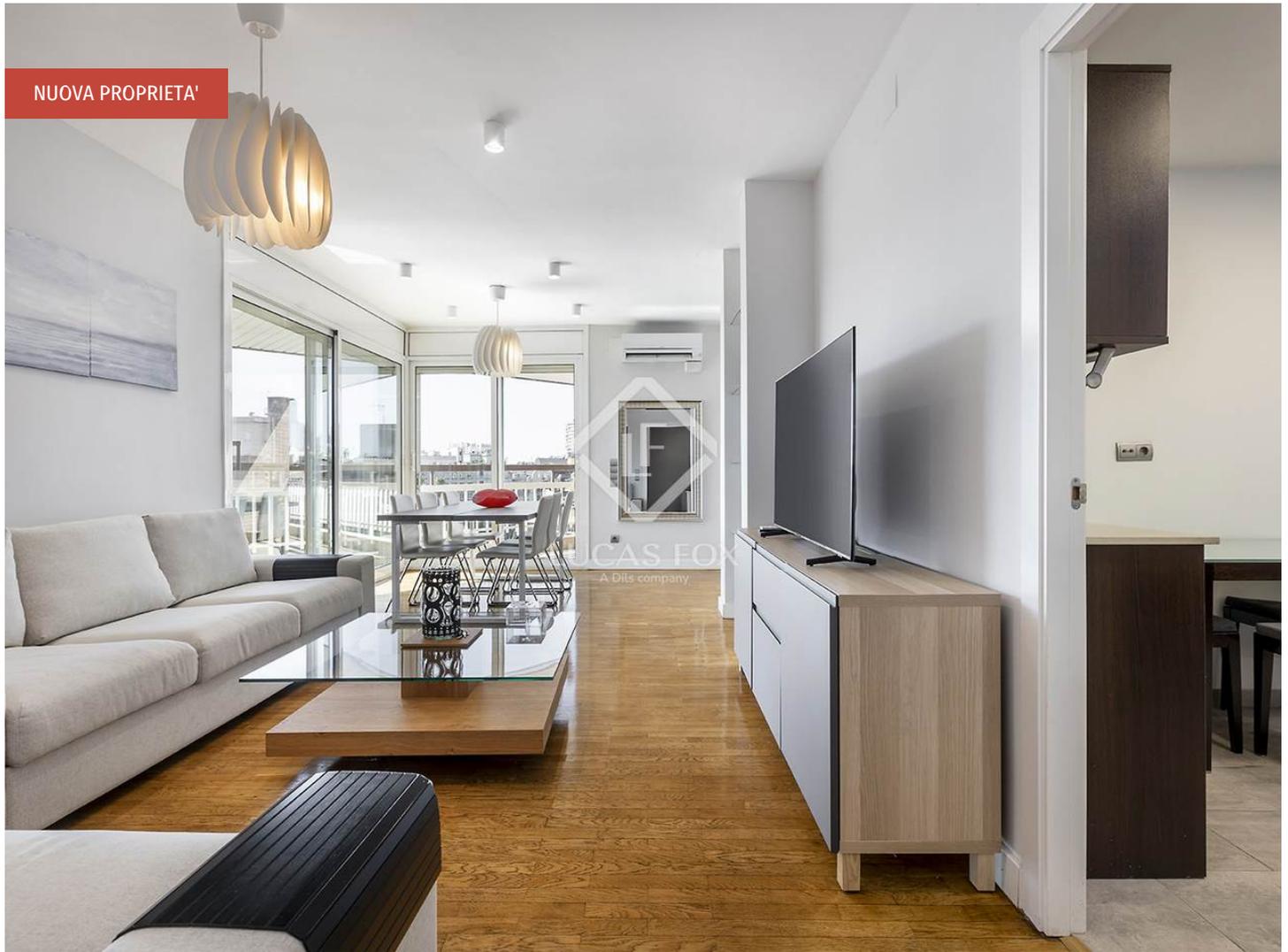


3.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 25m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**110m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**25m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

3.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 25m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **110m<sup>2</sup>** Planimetrie    **25m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Magnifico appartamento con tre camere matrimoniali esterne, luminoso, arredato e con terrazza nell'Eixample Destra

Contratto di locazione temporanea; la legge sulla regolamentazione degli affitti non si applica.

Questo luminoso appartamento in un grattacielo, situato nel cuore dell'Eixample Destro di Barcellona, vanta una superficie di 110 metri quadrati perfettamente distribuiti. Dispone di tre camere da letto, di cui una suite, e due bagni completi. Tutte le stanze, comprese le camere da letto e il soggiorno, godono di abbondante luce naturale e hanno accesso a piccole terrazze, tutte con splendide viste, creando un'atmosfera accogliente e rilassante.

L'appartamento è completamente arredato e presenta un elegante pavimento in parquet che aggiunge un tocco caldo e moderno. La cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici e dispone di una pratica zona lavanderia.

L'appartamento è inoltre dotato di aria condizionata e riscaldamento, per garantire il massimo comfort durante tutto l'anno. Una casa ideale per godersi la vita cittadina con stile e comfort.

- Contratto a tempo determinato: non si applica la legge sulla regolarizzazione degli affitti.
- Deposito di 2 mesi + 1 mese di garanzia aggiuntiva.
- 110 metri utili.
- Acqua, gas, internet ed elettricità sono allacciati (consumi non inclusi nel prezzo).
- Prezzo indice di riferimento (non applicabile, solo a scopo informativo): € 1.563



[lucasfox.it/go/bcnr53060](https://lucasfox.it/go/bcnr53060)

Terrazza, Ascensore, Parquet,  
Luce naturale, Viste della città,  
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,  
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,  
Esterno, Cucina attrezzata, Balcone,  
Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 8 mesi

Disponibile da 15 lug 2025

**Contattaci per questa proprietà**

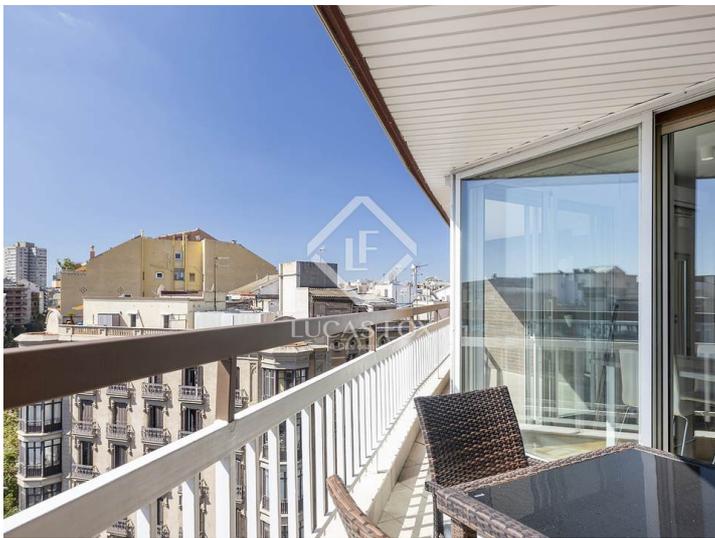
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

3.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 25m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **110m<sup>2</sup>** Planimetrie    **25m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna