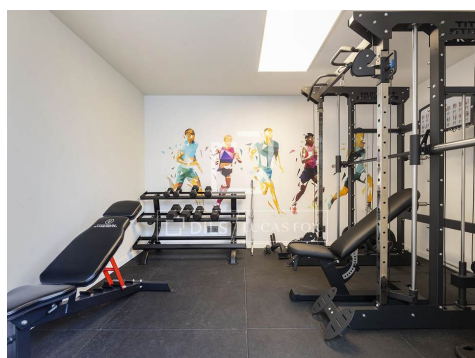
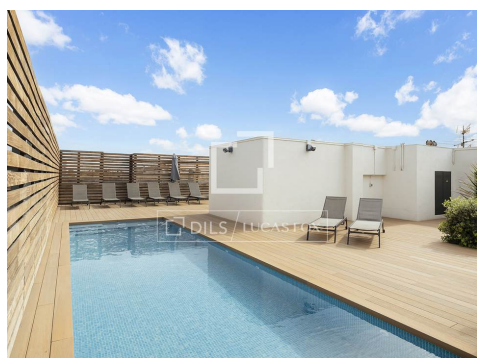


Affitto disponibile su richiesta Appartamento - In Affitto

Appartamento eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08021

5 Bedrooms 4 Bathrooms 214m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

Affitto disponibile su richiesta Appartamento - In Affitto

Appartamento eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Sant Gervasi - La Bonanova

Magnifico appartamento ristrutturato di 214 m2 con garage, palestra e piscina condominiale.

Nel prestigioso quartiere di Sant Gervasi - La Bonanova, troviamo questo eccellente appartamento completamente ristrutturato con tre posti auto, una piscina e una palestra condominiale.

L'appartamento di 214 m² è stato completamente ristrutturato con materiali di alta qualità. Viene consegnato completamente arredato con mobili di design di altissima qualità.

Nella zona giorno troviamo un ampio soggiorno-sala da pranzo con cucina a vista. È uno spazio molto luminoso grazie alle grandi finestre. La cucina è completamente attrezzata e comprende una zona lavanderia.

Nella zona notte, disponiamo di cinque camere da letto, due delle quali con bagno privato, e quattro bagni. Tutte le camere da letto godono di vista sull'esterno.

Dispone di tre ampi posti auto, servizio di portineria, palestra e piscina condominiale.

Condizioni dell'immobile: in perfette condizioni.

Affitto: 9.000 € al mese.

Spese e oneri condominiali inclusi nel prezzo.

Utenze: non incluse nell'affitto (acqua, elettricità, gas)

Deposito: 1 mese.

Garanzia aggiuntiva: 2 mesi.

Tipo di contratto: a tempo determinato

Condizione del locatore: il proprietario è un grande locatore.

Indice di riferimento dei prezzi di affitto: non esiste.

Ultimo reddito degli ultimi 5 anni, residenza principale: non esiste.

Immobili di lusso: la legge sulla regolarizzazione degli affitti non si applica. La legge sugli affitti urbani (LAU) non si applica.

Metri quadrati costruiti: 214.

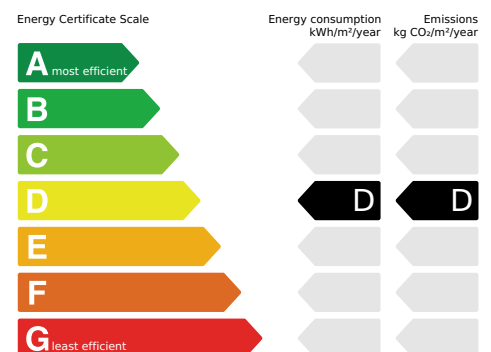


lucasfox.it/go/bcnr54485

Piscina, Servizio di portineria, Palestra, Ascensore, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Montacarichi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 11 mesi

Disponibile ora



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

Affitto disponibile su richiesta Appartamento - In Affitto

Appartamento eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Sant Gervasi - La Bonanova

Metri quadrati utilizzabili: 182.

Certificato di agibilità: CHB041***23002, che metteremo a disposizione su richiesta dell'interessato, e certificato di efficienza energetica.

Certificato di efficienza energetica: 4CO***HLF, che metteremo a disposizione su richiesta dell'interessato e certificato di efficienza energetica

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare.

Commissioni d'agenzia: 1 mese di affitto + IVA al 21%

Numero di registrazione AICAT 13225

Numero API: 4.089.

Ulteriori informazioni sono disponibili in conformità con le normative vigenti.

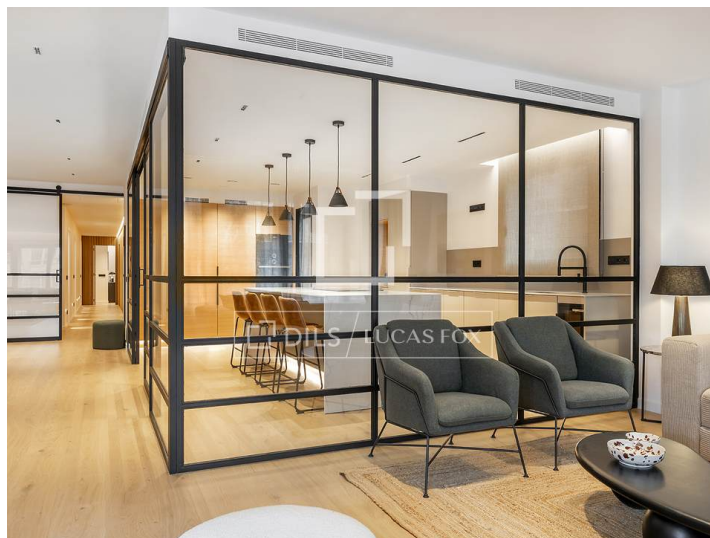
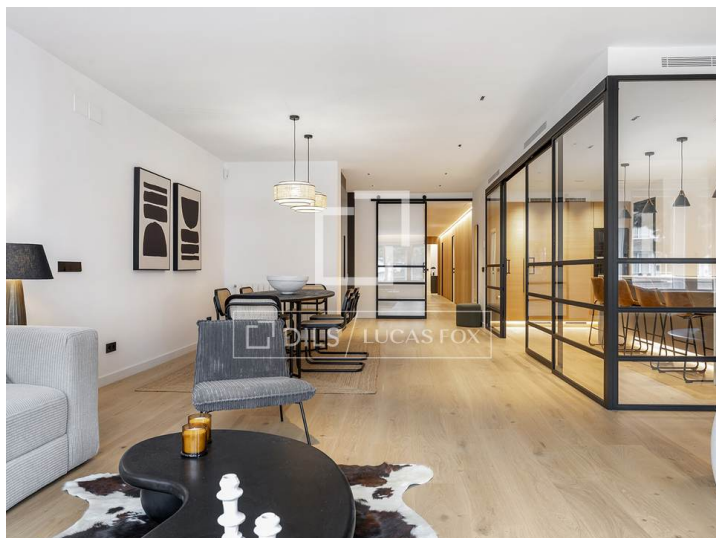
Queste informazioni sono fornite a titolo puramente indicativo, non hanno valore contrattuale e sono soggette a modifiche.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

Affitto disponibile su richiesta Appartamento - In Affitto

Appartamento eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Sant Gervasi - La Bonanova



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna