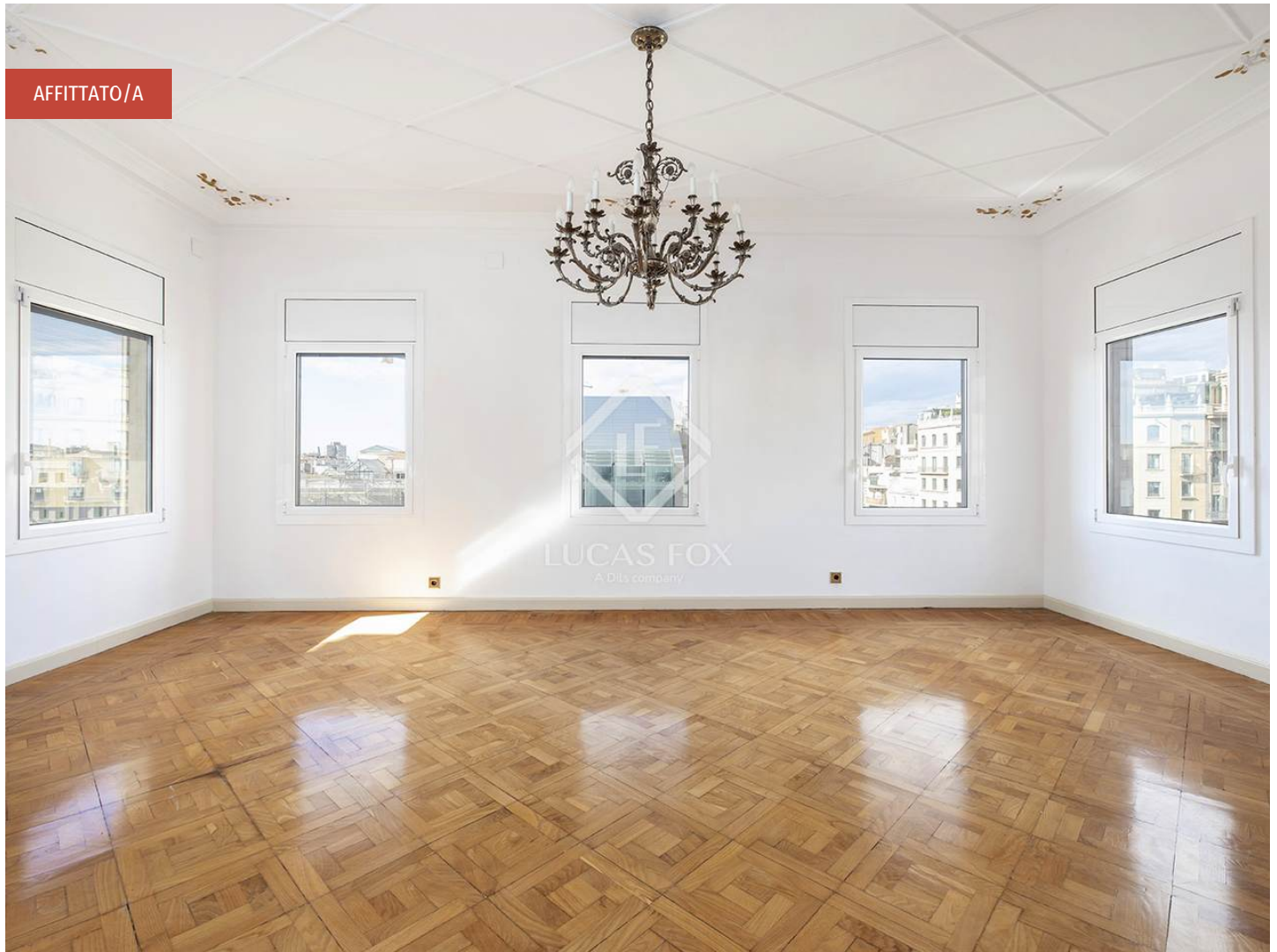


6.500 € al mese Attico - Affittato/a

attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 50m² terrazza in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08008

4 Bedrooms **4** Bathrooms **350m²** Planimetrie **50m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

6.500 € al mese Attico - Affittato/a

attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 50m² terrazza in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08008

4 Bedrooms **4** Bathrooms **350m²** Planimetrie **50m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Attico ristrutturato molto esclusivo di 350 m² con 3 terrazze, luminoso e silenzioso, situato sul Passeig de Gràcia.

Incredibile attico arredato o meno, situato in Passeig de Gràcia, con via Provença. Una zona molto ricercata nel cuore di Barcellona. Offre una superficie interna di 300 m² più 50 m² di spazio esterno distribuiti in 3 terrazze. La proprietà gode di abbondante luce naturale e di viste spettacolari sul Passeig de Gràcia in tutte le direzioni, oltre alla Sagrada Familia e La Pedrera, 2 degli edifici più emblematici di Barcellona.

L'attico è stato completamente ristrutturato con bagni moderni, cucina e sistema domotico. Inoltre, è stato decorato con mobili d'epoca creando un'atmosfera classica e lussuosa.

La distribuzione della proprietà separa chiaramente la zona giorno dalla zona notte. La zona giorno è composta da un'imponente hall di 32 m², un ufficio con una terrazza sul Paseo de Gràcia, un luminoso soggiorno di 40 m², una sala da pranzo di 26 m² con terrazza e una cucina di 25 m².

La zona notte offre 4 camere matrimoniali, di cui 3 con accesso a una terrazza di 30 m² con vista sulla Sagrada Familia. Una delle camere ha il proprio spogliatoio. Le 4 camere sono presentate in condizioni eccellenti, in quanto sono state rinnovate con materiali di altissima qualità.

Alcuni elementi aggiuntivi sono finestre con doppi vetri, parquet, aria condizionata, riscaldamento e tapparelle elettriche. L'edificio ha un sistema di allarme e un servizio di portineria. Accanto all'edificio c'è un parcheggio.

Un'occasione unica per vivere nel centro di Barcellona e molto confortevole in questo attico di lusso.



lucasfox.it/go/bcnr5473

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Edificio modernista, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Montacarichi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

6.500 € al mese Attico - Affittato/a
attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 50m² terrazza in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08008

4 Bedrooms **4** Bathrooms **350m²** Planimetrie **50m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna