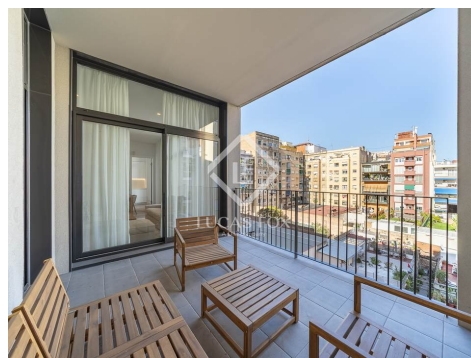
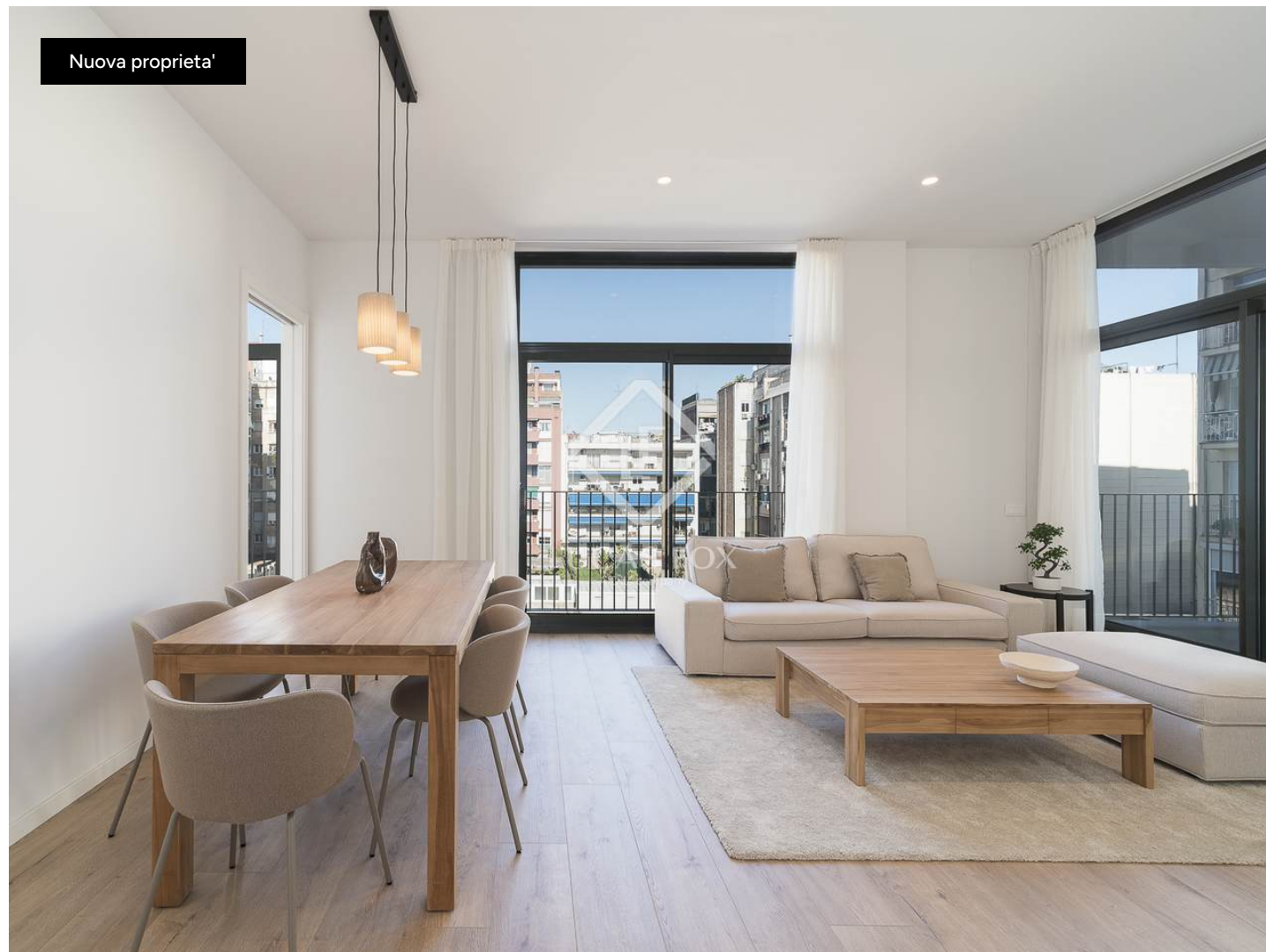


4.700 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 12m² terrazza in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

3	2	119m ²	12m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

4.700 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 12m² terrazza in affitto a Eixample Destro

Appartamento in affitto temporaneo con 3 camere matrimoniali, arredato, 2 bagni e terrazza di 12 m2.

Appartamento di lusso di nuova costruzione nella Sagrada Familia – 119 m², 3 camere da letto, 2 bagni

Situato in una delle zone più iconiche di Barcellona, a pochi passi dalla maestosa Sagrada Familia, questo spettacolare appartamento di nuova costruzione offre 119 m² di eleganza, comfort e design contemporaneo. Disponibile per affitti a breve termine, unisce il calore di casa ai comfort più moderni.

Entrando in casa, veniamo accolti da un'atmosfera calda e accogliente, dove ogni dettaglio è stato attentamente studiato. La prima camera da letto matrimoniale, affacciata su un tranquillo cortile interno, dispone di due letti singoli e ampi armadi a muro. Adiacente alla camera da letto si trova un bagno per gli ospiti completo di doccia.

Proseguendo lungo il corridoio, scopriamo una seconda camera matrimoniale interna, anch'essa dotata di armadi a muro, ideale come ufficio o home office, perfetta per chi desidera unire comfort e produttività.

La suite padronale è una vera oasi di benessere: spaziosa, luminosa e dotata di letto matrimoniale, ampi armadi a muro e bagno privato, con finiture di alta qualità.

La zona giorno si distingue per la sua spaziosità ed eleganza. Un doppio soggiorno invita al relax grazie al comodo divano, alle poltrone e al tavolino, creando un'atmosfera serena e sofisticata. Il soggiorno-sala da pranzo, collegato alla zona lounge, ospita un ampio tavolo per un massimo di sei persone, ideale per intrattenere gli ospiti o godersi cene in famiglia.

La cucina semi-aperta è moderna e funzionale, completamente attrezzata con elettrodomestici all'avanguardia e si integra armoniosamente nello spazio.

Come tocco finale, la proprietà offre un piacevole balcone interno con sedie a sdraio, un luogo perfetto per godersi la pace e la privacy del cortile interno.

L'appartamento fa parte di un nuovo edificio, dotato di energia aerotermica, riscaldamento e aria condizionata canalizzata, che garantisce la massima efficienza energetica e comfort durante tutto l'anno.

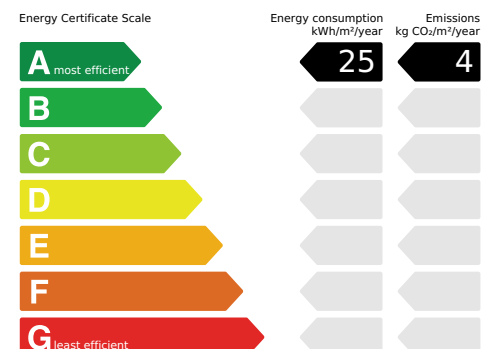
Una proprietà unica nel cuore di Barcellona, ideale per chi cerca una casa moderna, elegante e tranquilla in una posizione imbattibile.



lucasfox.it/go/bcnr58234

Terrazza, Ascensore, Luce naturale,
Parcheggio, Vicino il trasporto pubblico,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro,
Aria condizionata

Disponibile ora



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

4.700 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 12m² terrazza in affitto a Eixample Destro

Noleggio temporaneo

In ottemperanza alla Legge 12/2023 e alla Legge 18/2007, vi informiamo che:

Immobile in affitto temporaneo

Il proprietario non ha lo status di grande detentore.

Deposito di 2 mesi + 1 garanzia aggiuntiva.

119 metri utili.

Allacciamenti acqua ed elettricità (forniture non incluse nel prezzo).

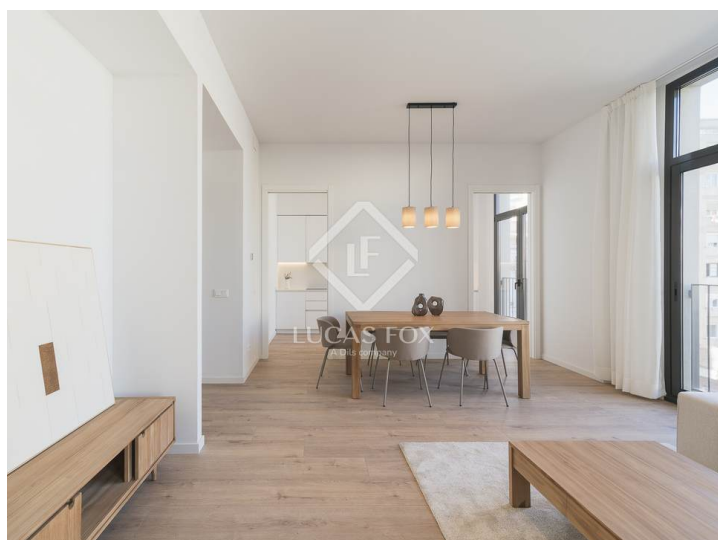
La formula di aggiornamento del reddito non si applica.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

4.700 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 12m² terrazza in affitto a Eixample Destro



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna