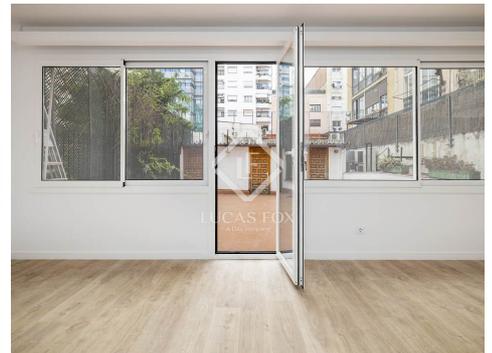
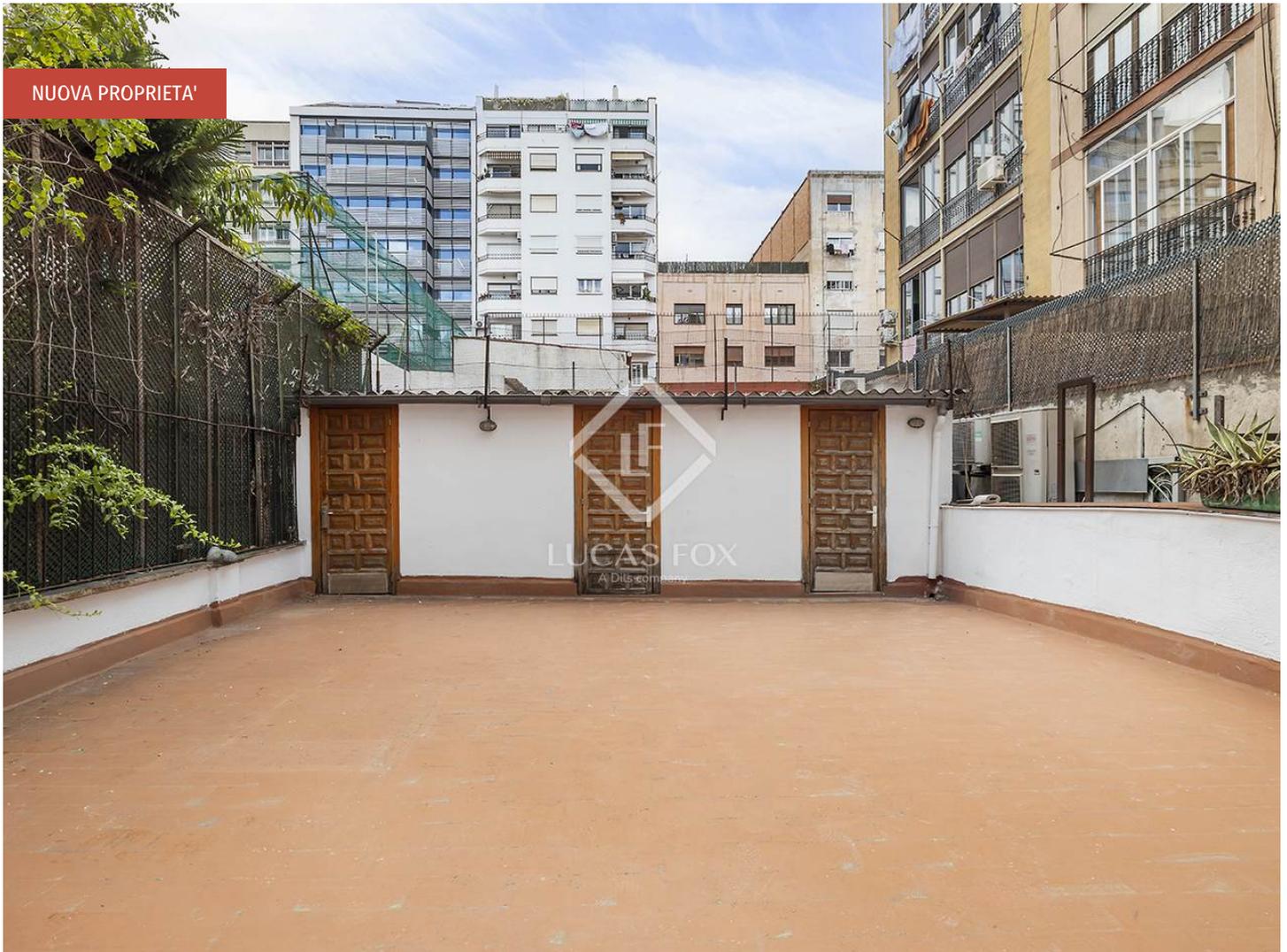


3.650 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08011

5 Bedrooms
3 Bathrooms
167m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

3.650 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08011

5 Bedrooms
3 Bathrooms
167m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Appartamento ristrutturato con 5 camere da letto in affitto in Calle Consell de Cent, con terrazza di 50 metri quadrati, Eixample Izquierdo

Questo splendido appartamento in affitto si trova in una zona privilegiata del quartiere Eixample di Barcellona, in Calle Consell de Cent, una strada pedonale vicino a Muntaner. Questa proprietà, completamente ristrutturata e nuova di zecca, è perfetta per chi cerca comfort e stile in una posizione privilegiata.

Con una superficie di 168 metri quadrati, l'appartamento dispone di cinque ampie camere da letto e tre bagni completi. Il soggiorno e la sala da pranzo sono divisi in due aree, ideali per rilassarsi e intrattenere gli ospiti. Dispone inoltre di una terrazza di 50 metri quadrati con vista su un cortile interno nel quartiere dell'Eixample, perfetta per godersi la vita all'aria aperta della città. La terrazza ospita anche tre ampi ripostigli.

L'appartamento comprende anche tre ulteriori camere da letto senza finestre, che possono essere utilizzate come spogliatoi o altri spazi a seconda delle vostre esigenze. È dotato di aria condizionata, riscaldamento e pavimenti in parquet, garantendo comfort durante tutto l'anno.

In ottemperanza alla Legge 12/2023 e alla Legge 18/2007, vi informiamo che:

Affitto secondo l'indice di riferimento statale per i prezzi di affitto: non disponibile perché l'appartamento è di oltre 150 metri quadrati.

Canone dell'ultimo contratto di locazione residenziale: nessuno.

Il proprietario NON ha lo status di grande detentore.

Contratto di 5 anni.

Il canone concordato verrà rivisto annualmente alla data di entrata in vigore del contratto, applicando le variazioni registrate dall'Indice di Riferimento degli Affitti Residenziali (IRAV), pubblicato dall'Istituto Nazionale di Statistica.

Deposito di 1 mese + 2 garanzie aggiuntive.

167 metri utili.

Acqua ed elettricità sono allacciate (consumi non inclusi nel prezzo)



lucasfox.it/go/bcnr60033

Terrazza, Ascensore, Parquet,
Luce naturale, Edificio modernista,
Vicino il trasporto pubblico,
Si accettano animali domestici,
Ristrutturato, Riscaldamento, Esterno,
Cucina aperta, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Disponibile ora

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

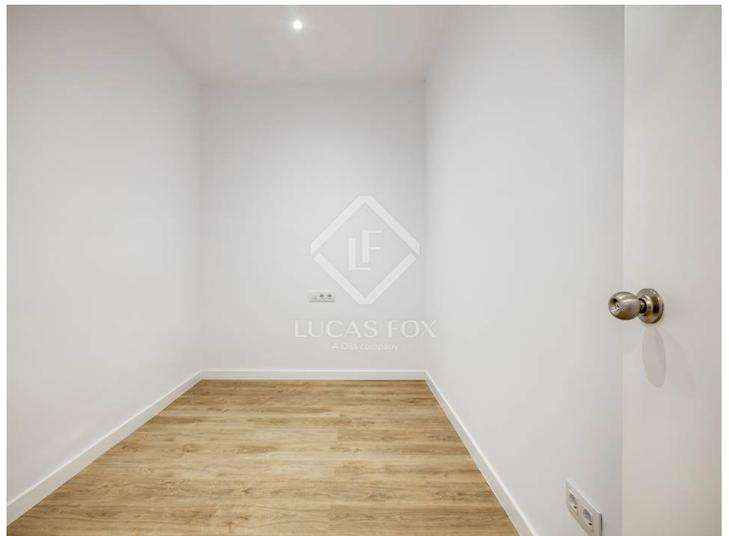
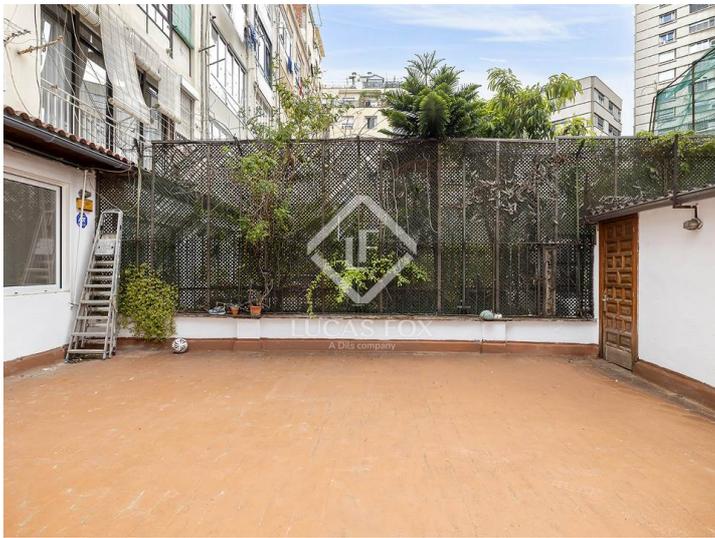
3.650 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08011

5 Bedrooms **3** Bathrooms **167m²** Planimetrie

Stiamo cercando un contratto a lungo termine, ideale per chi desidera stabilirsi in una delle zone più esclusive di Barcellona. C'è altro che vorresti sapere o hai altre domande?



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna