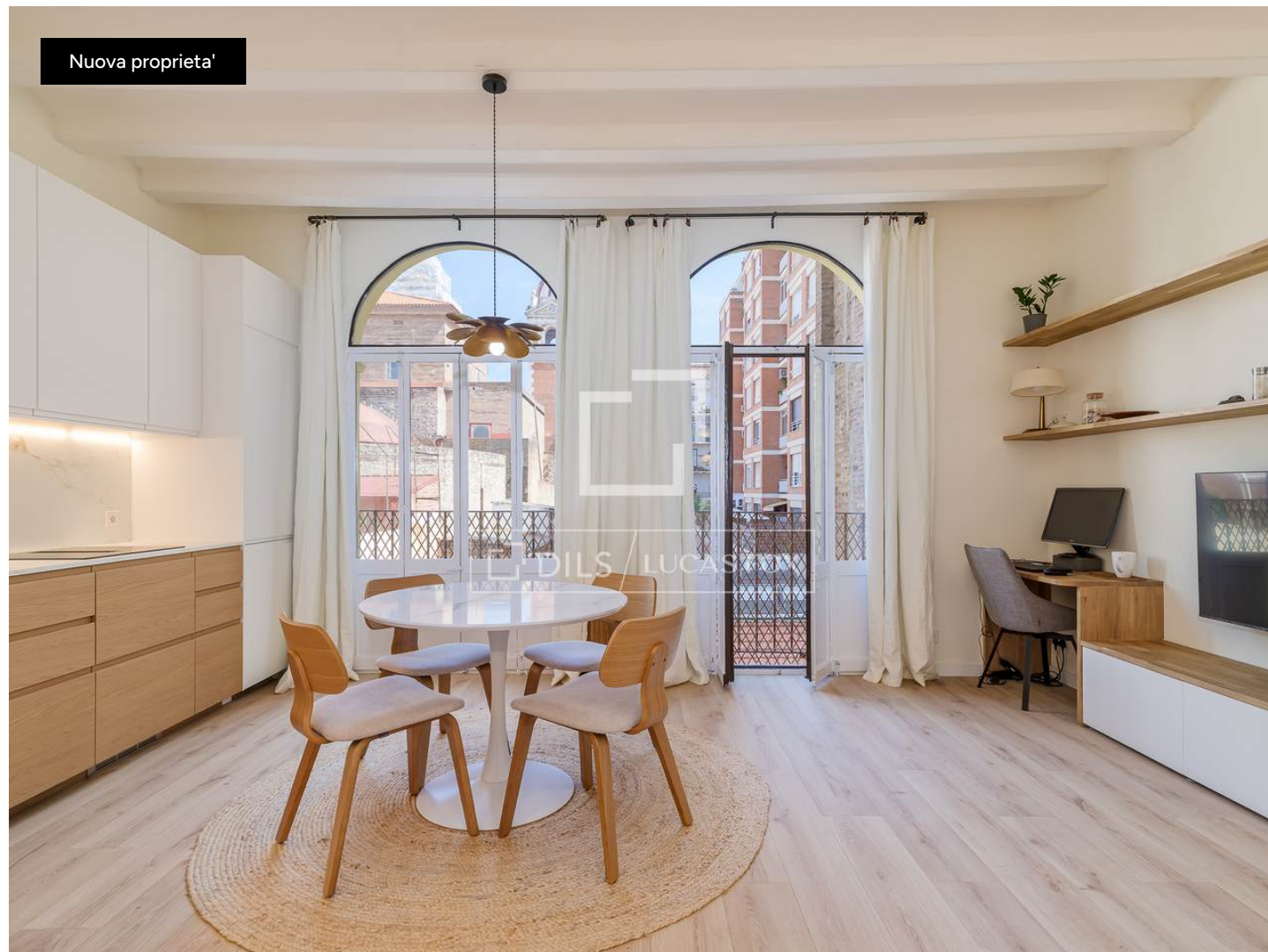


2.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08011

2 Bedrooms 2 Bathrooms 56m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

2.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Eixample Sinistro

Affitto temporaneo. Nuovissimo immobile arredato con due camere matrimoniali con bagno privato e due bagni, situato nel cuore del quartiere Eixample, in una delle vie più iconiche della città.

Immobile disponibile per affitto temporaneo.

Esclusivo appartamento di lusso nel quartiere Eixample, sulla emblematica via pedonale Consell de Cent.

Situato nel cuore del quartiere Eixample di Barcellona, sulla prestigiosa via Consell de Cent, recentemente pedonalizzata, presentiamo questo elegante appartamento con 2 camere da letto con bagno privato e 2 bagni, completamente ristrutturato con materiali di alta qualità e un arredamento sofisticato che coniuga stile contemporaneo e dettagli di grande carattere.

Entrando nell'immobile, un corridoio conduce alla prima camera matrimoniale, arredata con un comodo letto matrimoniale, ampi armadi a muro e un angolo funzionale con scrivania, ideale sia per studiare che per lavorare da casa. Questa camera dispone anche di un bagno privato con doccia moderna.

Successivamente, troviamo la seconda camera matrimoniale, che si distingue per la sua atmosfera serena e raffinata. Dispone di un bagno privato con doccia e di una spaziosa cabina armadio in fondo, progettata per massimizzare comfort e ordine.

Accanto all'ingresso principale, la proprietà offre un comodo bagno per gli ospiti, perfettamente integrato nel design complessivo dell'appartamento.

La zona giorno si configura come il vero cuore della casa: uno spazio aperto che si affaccia su un tranquillo cortile interno, con ampie finestre che lasciano entrare molta luce naturale, creando un'atmosfera accogliente e rilassante.

La cucina a vista è dotata di elettrodomestici all'avanguardia e finiture di alta qualità. Dispone di un funzionale tavolo rotondo che può ospitare cinque persone. Adiacente alla cucina, il soggiorno offre un elegante divano, una TV a schermo piatto e un ulteriore angolo adatto allo studio o al lavoro da casa.

La struttura dispone di una terrazza comune con vista spettacolare sulla città.

In sintesi, una proprietà unica e nuovissima che coniuga lusso, comfort e design in una delle zone più ambite di Barcellona.

- Immobile in perfette condizioni

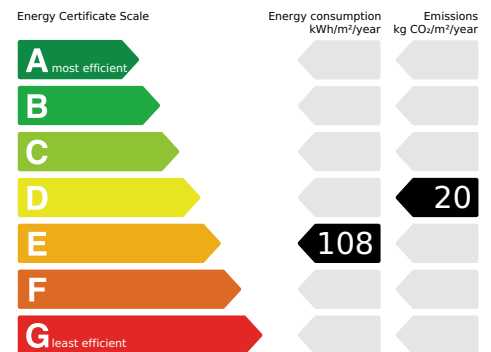


lucasfox.it/go/bcnr61990

Sistema di allarme, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 6 mesi

Disponibile da 8 ago 2026



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

2.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Eixample Sinistro

- Superficie utilizzabile: 56,25 m²
- Superficie edificata: 62 m²
- Certificato di agibilità disponibile: CHB0081***3001.
- Tre cifre sono state omesse per preservare il corretto utilizzo delle informazioni; il numero completo è disponibile su richiesta.
- Il proprietario non detiene lo status di grande proprietario terriero
- È necessaria una giustificazione documentale della natura temporanea della situazione.
- Contratto di locazione per un uso diverso dalla residenza abituale, in conformità con la normativa vigente in Catalogna.
- Prezzo di riferimento: non applicabile
- Durata flessibile del contratto in base alle esigenze comprovate.
- Materiali non inclusi.
- Deposito: 2 mesi + garanzia aggiuntiva secondo le condizioni contrattuali
- Le spese di gestione e di formalizzazione del contratto saranno specificate in base alle condizioni e ai regolamenti applicabili.
- AICAT 13225 | API 4089
- Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con CIF B64125438), che agisce come agente immobiliare

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

2.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Eixample Sinistro



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna