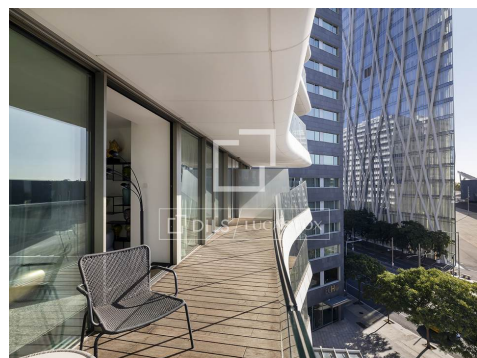
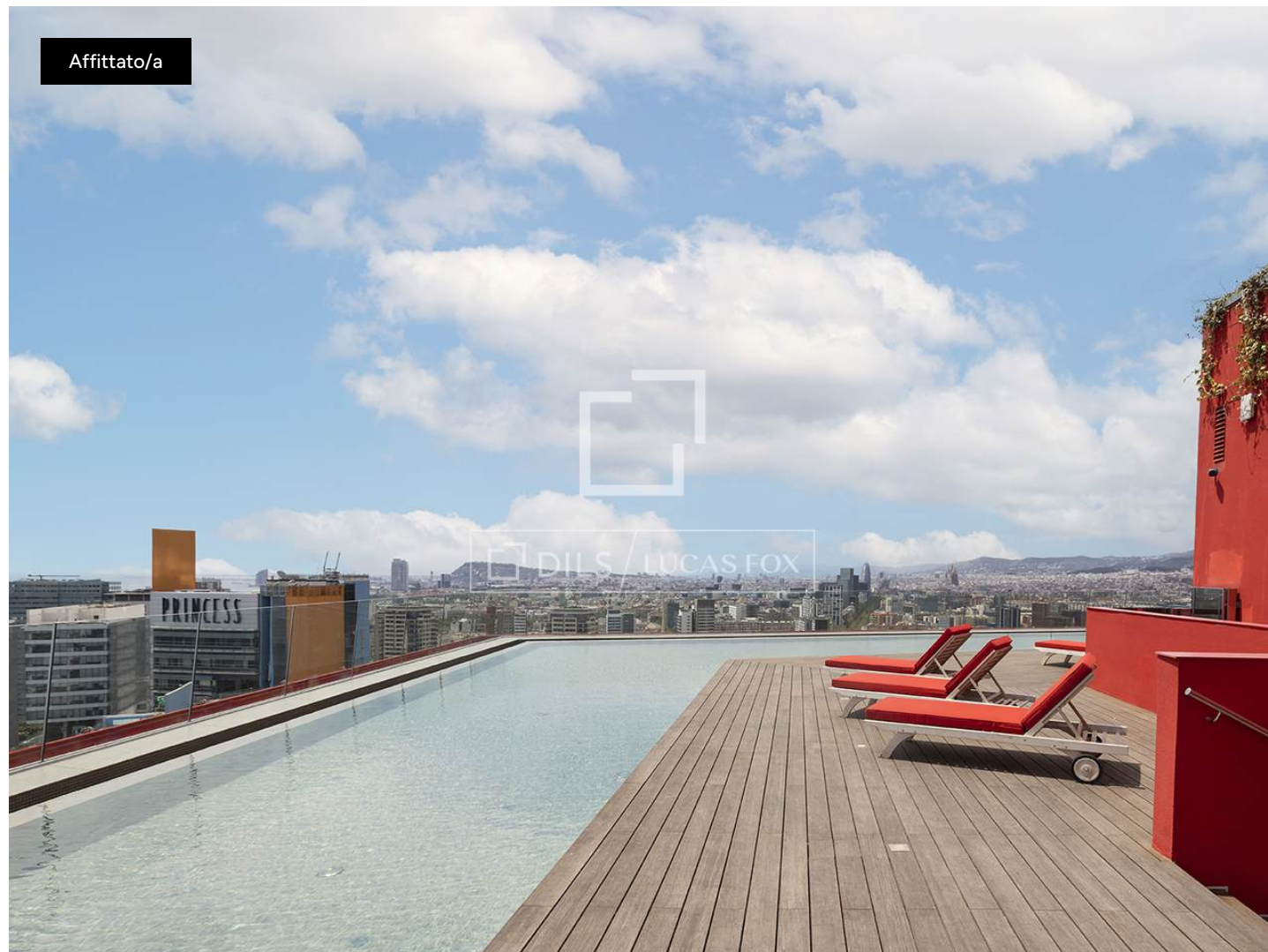


5.700 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 20m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08019

1	1	87m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

5.700 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 20m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Poblenou

**Affitto temporaneo, eccezionale proprietà di una camera arredata con bagno privato in una delle torri più iconiche di Barcellona.**

Immobile in affitto temporaneo.

Esclusivo appartamento di lusso in una delle torri più iconiche di Barcellona con vista sul mare.

Questo spettacolare appartamento con una camera da letto, bagno privato e finiture di pregio si trova in una delle torri più moderne e iconiche di Barcellona, accanto ad Avenida Diagonal, con vista sul mare e in un quartiere vivace e vivace. Disponibile per affitti a breve termine, è l'opzione perfetta per chi cerca comfort, design e un'esperienza unica in città.

Entrando in casa, un elegante ingresso conduce direttamente all'ampio soggiorno, dove la cucina di design a pianta aperta, completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma, si fonde armoniosamente con la zona giorno. Di fronte, un ampio tavolo da pranzo per sei persone si apre su un magnifico balcone con vista panoramica sul mare.

Il soggiorno dispone anche di un accogliente salotto con TV e zona relax, anch'esso aperto sul balcone avvolgente, che consente di godere di una vista spettacolare sulla città e sul Mediterraneo in qualsiasi momento della giornata. Le ampie finestre inondano ogni angolo di luce naturale.

La zona notte è dominata dalla suite padronale, dotata di letto king-size e accesso diretto al balcone. La camera da letto è dotata di ampi armadi a muro e di un ampio e raffinato bagno privato in marmo, dotato di una moderna vasca da bagno, doccia separata e finiture di alta qualità. La casa è completata da un bagno per gli ospiti e da pratici armadi aggiuntivi.

L'edificio offre servizi di altissimo livello, degni di un resort: una piscina a sfioro sul tetto con vista impareggiabile su Barcellona, aree solarium con lettini, una palestra completamente attrezzata, una spa, una sauna, una jacuzzi, una piscina coperta, campi da tennis e un servizio di portineria 24 ore su 24.

Una proprietà unica che coniuga lusso, design ed esclusività, perfetta per vivere la migliore esperienza urbana a Barcellona.

In ottemperanza alla Legge 12/2023 e alla Legge 18/2007, vi informiamo che:

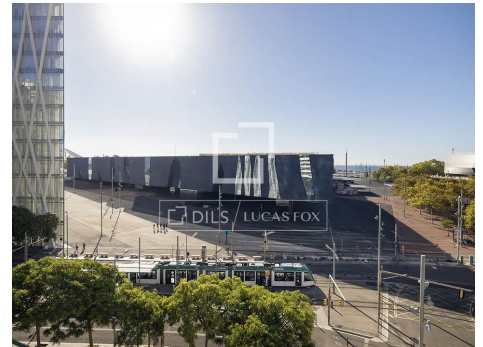
Immobile in affitto temporaneo

Il proprietario non ha lo status di grande detentore.

Deposito di 2 mesi + 1 garanzia aggiuntiva.

### Contattaci per questa proprietà

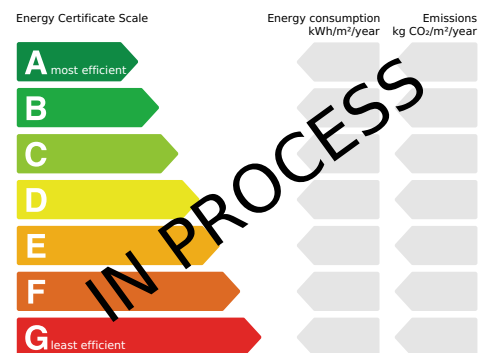
+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna



[lucasfox.it/go/bcnr62815](https://lucasfox.it/go/bcnr62815)

Vista sul mare, Piscina al coperto, Jacuzzi, Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Nuova costruzione, Montacarichi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 6 mesi



5.700 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 20m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Poblenou

87 metri quadrati utili + balcone

Acqua, luce e Wi-Fi (utenze non incluse nel prezzo).

Che la formula di aggiornamento del reddito non si applica



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna