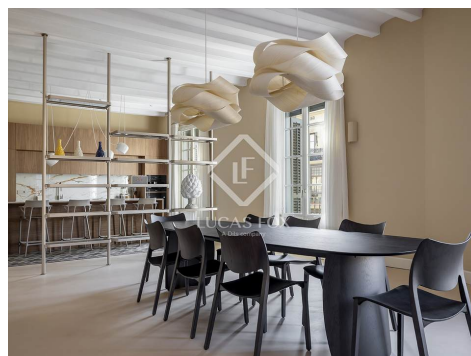
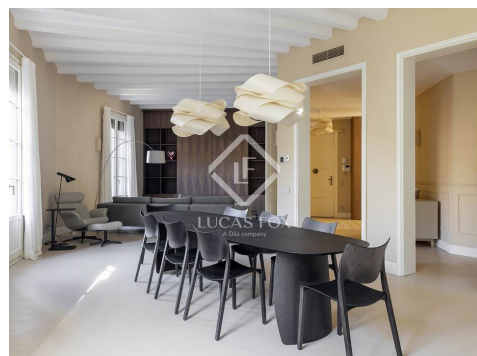
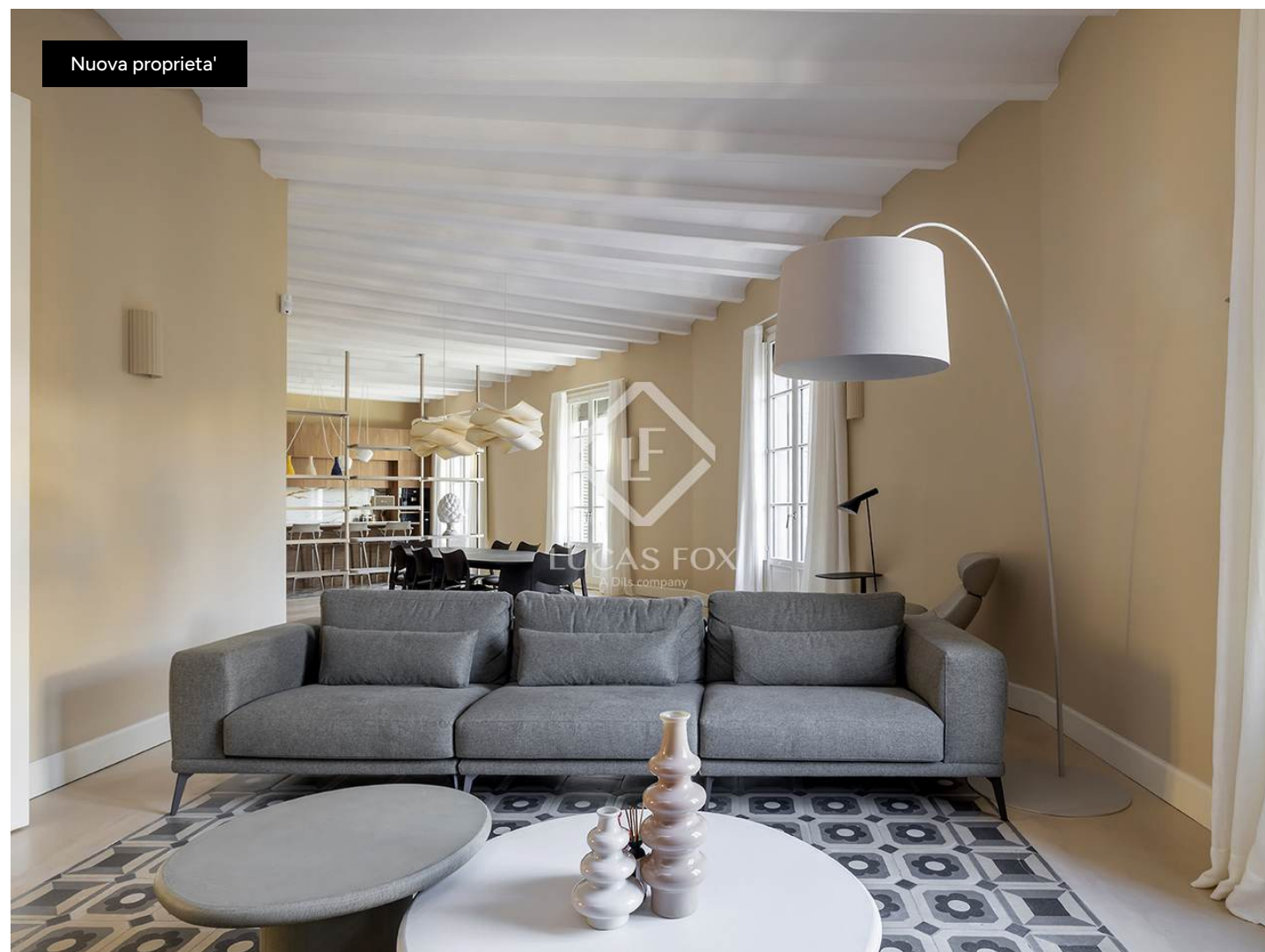


Affitto disponibile su richiesta Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

3	3	250m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

Affitto disponibile su richiesta Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Eixample Destro

Appartamento di lusso, completamente ristrutturato, 3 camere da letto, 250 metri quadrati, mobili di design in affitto a Eixample Dexecho

In una delle zone più esclusive di Barcellona, a pochi passi dall'iconico Passeig de Gràcia, si trova questa imponente casa di 250 m², situata in un edificio modernista tutelato, che conserva la tipica eleganza architettonica dell'Eixample: portali signorili, dettagli ornamentali e un carattere unico, difficile da trovare al giorno d'oggi.

L'appartamento è stato completamente ristrutturato seguendo un progetto di interior design di alto livello, utilizzando materiali di prima qualità, falegnameria su misura e un'accurata selezione di mobili di design che conferiscono calore, armonia e raffinatezza ad ogni spazio.

L'immobile dispone di tre spaziose camere matrimoniali. La suite padronale, particolarmente spaziosa, offre un'esclusiva cabina armadio e si affaccia su un tipico cortile interno dell'Eixample, offrendo un'atmosfera intima, tranquilla e rilassante. Completano l'appartamento un'altra camera da letto con bagno privato e una camera matrimoniale. Tutte le camere dispongono di ampi armadi. In totale, l'appartamento vanta tre bagni completi dal design elegante, oltre a un elegante bagno per gli ospiti.

La zona giorno è uno dei punti di forza di questa casa. Si sviluppa in un ambiente spazioso, fluido e molto luminoso, grazie ai quattro balconi che si affacciano sulla strada e incorniciano viste aperte. Questo spazio è organizzato in tre aree perfettamente integrate:

- Una cucina a pianta aperta completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma e un'isola centrale,
- Un ampio soggiorno-sala da pranzo,
- E un'accogliente zona TV pensata per il comfort e il relax.

Inoltre, la casa dispone di una zona acqua separata e completamente attrezzata, separata dalla cucina, ideale per la lavanderia e le utenze.

Gli alti soffitti, tipici degli edifici modernisti, insieme ai dettagli restaurati e alle linee contemporanee della ristrutturazione, creano una combinazione perfetta tra storia e design attuale.

L'immobile si distingue per la sua luminosità, la sua spaziosità e il suo carattere eccezionale. Si tratta di un appartamento di lusso, e pertanto non soggetto alle leggi sul controllo degli affitti, il che lo rende un'opportunità unica in una delle zone più ambite di Barcellona.

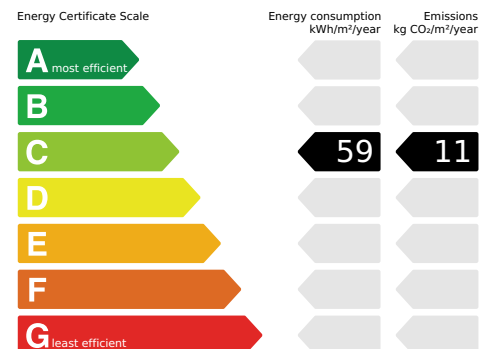


lucasfox.it/go/bcnr64745

Ascensore, Tetto alto, Luce naturale,
Edificio modernista,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Ristrutturato,
Riscaldamento, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Camerino per cambiarsi, Balcone,
Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 6 mesi

Disponibile ora



Contattaci per questa proprietà

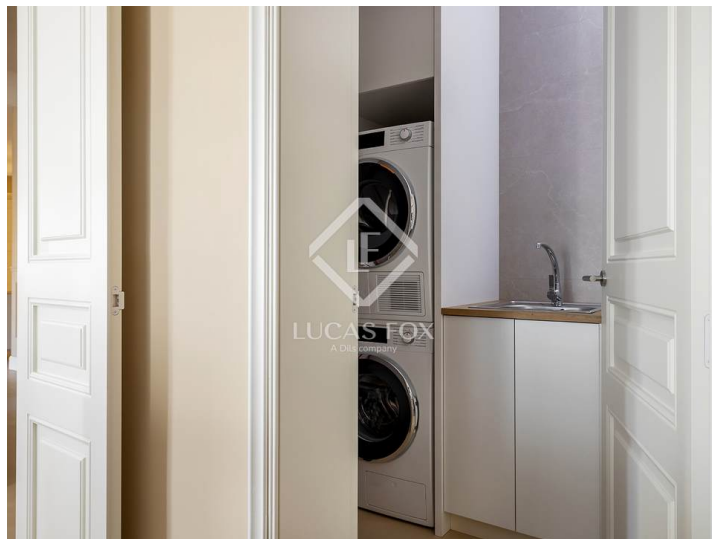
+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

Affitto disponibile su richiesta Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Eixample Destro

La casa si distingue per la sua luminosità, la sensazione di spaziosità e il suo carattere eccezionale.

Si tratta di un appartamento di LUSO, quindi non è soggetto alla normativa sugli affitti, il che lo rende un'opportunità unica in uno degli indirizzi più ambiti di Barcellona.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna