

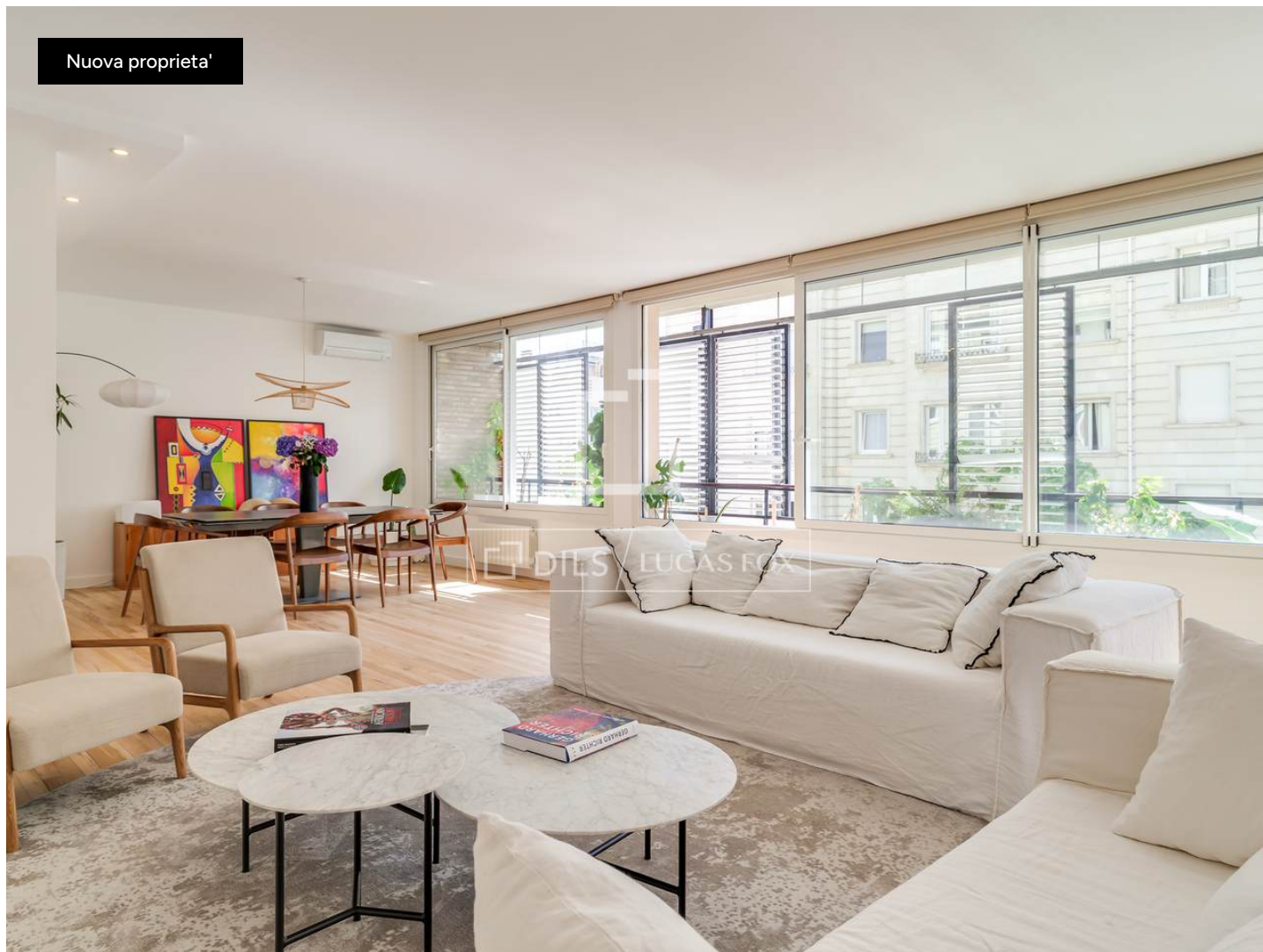
8.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Turó Park

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Turó Park » 08021

5 Bedrooms 4 Bathrooms 342m² Planimetrie

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

8.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Turó Park

Luminoso immobile ristrutturato di 342 m² con finiture di lusso, camere spaziose e disposizione ideale, completamente arredato con parcheggio e ripostiglio inclusi.

Situato in una delle zone più esclusive di Barcellona, questo spettacolare immobile in affitto di 342 m² coniuga eleganza, comfort e funzionalità in ogni suo spazio, offrendo un ambiente privilegiato in cui vivere con stile.

L'immobile vanta una straordinaria luminosità naturale ed è stato completamente ristrutturato con finiture di lusso, prestando meticolosa attenzione ai dettagli per creare un'atmosfera sofisticata e accogliente. La sua disposizione è stata studiata per massimizzare il comfort e la praticità nella vita di tutti i giorni.

Dispone di quattro spaziose camere da letto principali, oltre a una camera per la domestica, tre bagni completi e un bagno per gli ospiti. L'ampio soggiorno con zona pranzo è il cuore della casa, ideale sia per rilassarsi che per intrattenere gli ospiti.

Dispone inoltre di uno spazio separato perfetto per uno studio o un ufficio, nonché di un'accogliente sala TV che si collega a un piccolo spazio aperto simile a una terrazza interna, offrendo un ulteriore tocco di benessere e versatilità.

La cucina è spaziosa e moderna, con una comoda zona lavanderia separata che semplifica le attività quotidiane senza rinunciare al design.

L'appartamento viene affittato completamente arredato e pronto per essere abitato, e include un posto auto e un ripostiglio, elementi essenziali per una comoda vita in città.

- Immobile in perfette condizioni
- Superficie utilizzabile: 278 m²
- Superficie edificata 342 m²
- Certificato di agibilità: CHB05051513***
Le ultime tre cifre sono omesse per preservare il corretto utilizzo delle informazioni; il numero completo è disponibile su richiesta.
- Numero AICAT 13225
- Numero API 4089
- L'immobile non è dotato di certificato di indicizzazione ai prezzi di riferimento in quanto si tratta di un immobile di lusso.
- Non esiste un precedente contratto di locazione.
- Il proprietario non gode dello status di grande proprietario terriero.

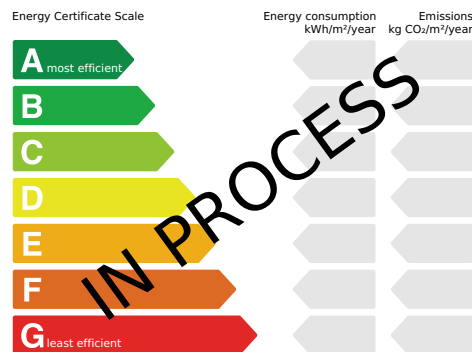


lucasfox.it/go/bcnr68666

Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 24 mesi

Disponibile da 1 giu 2026



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

8.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Turó Park

- Affitto a lungo termine.
- Il canone di locazione concordato verrà rivisto ogni anno alla stessa data di entrata in vigore del contratto, applicando le variazioni registrate dall'Indice di Riferimento per gli Affitti Abitativi (IRAV o CPI più basso), pubblicato dall'Istituto Nazionale di Statistica.
- Deposito pari a 2 mesi + garanzia aggiuntiva pari a 2 mesi.
- Le utenze sono collegate ma non sono incluse nel prezzo dell'affitto.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna